

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання громадянину Демчинському А.М.

у власність земельної ділянки для будівництва

і обслуговування житлового будинку, господар-

ських будівель і споруд (присадибна ділянка) у

с. Клепачів Луцького району Волинської області

Розглянувши заяву громадянина Демчинського Андрія Михайловича про надання у власність земельної ділянки площею 0,1500 га у с. Клепачів Луцького району Волинської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), рішення Жидичинської сільської ради від 15.10.2020 № 66/63 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах населеного пункту с. Клепачів гр. Демчинському А.М.», рішення Жидичинської сільської ради від 25.08.2020 № 63/7 «Про затвердження детального плану території житлового кварталу в межах населеного пункту с. Клепачів», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га у с. Клепачів Луцького району, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.10.2021 № НВ-0712029642021, керуючись статтями 12, 79-1, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради», статтями 26, 59 та пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Демчинському Андрію Михайловичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у с. Клепачів Луцького району Волинської області, площею 0,1500 га, кадастровим номером 0721885000:03:004:0004, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

2. Надати громадянину Демчинському Андрію Михайловичу у власність земельну ділянку у с. Клепачів Луцького району Волинської області, площею 0,1500 га, кадастровим номером 0721885000:03:004:0004, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Демчинського Андрія Михайловича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Чебелюк І.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863