

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання громадянину Козяєву Н.Р.

у власність земельної ділянки для будів-

ництва і обслуговування житлового бу-

динку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) у с. Забороль Луць-

кого району Волинської області

Розглянувши заяву громадянина Козяєва Назарія Романовича про надання у власність земельної ділянки площею 0,1000 га у с. Забороль Луцького району Волинської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), рішення Заборольської сільської ради від 20.03.2015 № 43/12 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у с. Забороль Луцького району Волинської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.03.2021 № НВ-6813406532021, проект детального планування житлового кварталу с. Забороль Заборольської сільської ради Луцького району Волинської області, затверджений рішенням Заборольської сільської ради від 26.06.2012 № 17/46 «Про затвердження проекту детального планування житлового кварталу в с. Забороль Луцького району Волинської області», керуючись статтями 12, 79-1, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради», статтями 26, 59 та пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Козяєву Назарію Романовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у с. Забороль Луцького району Волинської області, площею 0,1000 га, кадастровим номером 0722881800:01:001:0068, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

2. Надати громадянину Козяєву Назарію Романовичу у власність земельну ділянку у с. Забороль Луцького району Волинської області, площею 0,1000 га, кадастровим номером 0722881800:01:001:0068, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Козяєва Назарія Романовича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Чебелюк І.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Гула 777 873