ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення виконавчого комітету

«Про встановлення розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва об’єктів»

**Потреба та мета прийняття рішення:**

Відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується під час визначення вартості будівництва об’єктів, затвердженого наказом Мінрегіону від 20.10.2016 № 281 та зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 11.11.2016 за № 1469/29599, зі змінами, розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при складанні інвесторської кошторисної документації (на стадії розроблення проєктної документації), визначається замовником (інвестором) у складі вихідних даних на проектування для звичайних умов будівництва за розрядом складності робіт 3,8, згідно з відповідним рішенням виконавчого комітету міської ради.

**Прогнозовані, суспільні, фінансові та юридичні наслідки:**

1. Відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується під час визначення вартості будівництва об’єктів, затвердженого наказом Мінрегіону від 20.10.2016 № 281 та зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 11 листопада 2016 року за № 1469/29599, зі змінами, розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при складанні інвесторської кошторисної документації (на стадії розроблення проєктної документації), визначається замовником (інвестором) у складі вихідних даних на проєктування для звичайних умов будівництва за розрядом складності робіт 3,8, але не нижче ніж середньомісячна заробітна плата у будівництві (у розрахунку на одного штатного працівника) за попередній звітний рік, що оприлюднюється центральним органом виконавчої влади в галузі статистики, збільшена на прогнозний індекс споживчих цін на поточний рік (у середньому до попереднього року), який є складовою основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України, що схвалюються Кабінетом Міністрів України.

04 березня 2024 року Держстатом оприлюднено інформацію щодо середньомісячної заробітної плати за видами економічної діяльності за період з початку року у 2023 році. За видом діяльності «Будівництво» її розмір становить 12 634 гривні.

Постановою Кабінету Міністрів України від 15 грудня 2023 року № 1315 схвалено основні прогнозні макропоказники економічного і соціального розвитку України на 2024–2026 роки та визначено основні прогнозні макропоказники економічного і соціального розвитку України, серед яких прогнозний індекс споживчих цін на 2024 рік, що становить 108,5.

За вказаним положенням розмір кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва в 2024 році на стадії розроблення проєктної документації має бути не нижче ніж

12 634 х 1,085 = **13 707,89 грн**

2. Необхідно зазначити, що середня заробітна плата за 2023 рік в цілому по Україні склала 17 442 грн. Згідно з прогнозом економічного і соціального розвитку України на 2024–2026 роки номінальна середня заробітна плата працівників має складати 18 924,57 грн.

3. Враховуючи вищенаведене та той факт, що Волинська область є прикордонною областю України, управління капітального будівництва пропонує встановити розмір кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва (нового, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення, поточного ремонту) об’єктів, у розмірі **19 000 грн,** що відповідає середньому розряду складності робіт 3,8.

Це сприятиме отриманню конкурентної заробітної плати і зменшить відтік кваліфікованих працівників будівельної галузі.

Начальник управління

капітального будівництва Василь ЛІЩУК