

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання комунальному закладу середньої

освіти «Шепельська гімназія № 39 Луцької

міської ради» в постійне користування земель-

ної ділянки площею 2,4717 га для будівництва

та обслуговування будівель закладів освіти

(03.02) у с. Шепель Луцького району

Волинської області

Розглянувши заяву комунального закладу середньої освіти «Шепельська гімназія № 39 Луцької міської ради» про надання в постійне користування земельної ділянки площею 2,4717 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (03.02) у с. Шепель Луцького району Волинської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.02.2025 № НВ-0000338542025, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження обʼєктів нерухомого майна щодо обʼєкта нерухомого майна: 58381422 від 04.02.2025, витяги з Державного реєстру речових прав від 12.12.2024 № 58077927, № 58078084, № 58075451, № 58077651, № 58077761, відповідно до яких право власності на приміщення: школи, шкільної майстерні, газової котельні, шкільного льоху, шкільної їдальні зареєстровано за Луцькою міською територіальною громадою в особі Луцької міської ради, рішення Луцької міської ради від 26.08.2021 № 17/83 «Про безоплатну передачу будівель, споруд та передавальних пристроїв на баланс департаменту освіти Луцької міської ради», керуючись статтями 12, 92, 96, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради», статтею 26 та пунктом 6-1 розділу V Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати комунальному закладу середньої освіти «Шепельська гімназія № 39 Луцької міської ради» в постійне користування земельну ділянку у с. Шепель Луцького району Волинської області площею 2,4717 га з кадастровим номером 0722887500:01:001:1652 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (03.02), згідно з додатком.

2. Зобов’язати комунальний заклад середньої освіти «Шепельська гімназія № 39 Луцької міської ради»:

2.1. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.2. Актуалізувати відомості про земельну ділянку в Державному земельному кадастрі.

2.3. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.4. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, що проходять по зазначеній території, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

3. Надати згоду на відновлення меж земельної ділянки з кадастровим номером 0722887500:01:001:1652 для внесення змін до відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ірину Чебелюк, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру.

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863