

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання ОСББ «БАНДЕРИ 22»

в постійне користування земельної

ділянки комунальної власності для

будівництва і обслуговування багато-

квартирного житлового будинку з

об'єктами торгово-розважальної та

ринкової інфраструктури на

вул. Степана Бандери, 22 у м. Луцьку

Розглянувши клопотання ОБ’ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТО-КВАРТИРНОГО БУДИНКУ «БАНДЕРИ 22» про надання в постійне користування земельної ділянки комунальної власності на вул. Степана Бандери, 22 у м. Луцьку, площею 0,0410 га, кадастровим номером 0710100000:11:034:0024, видом цільового призначення: 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, на якій розташований багатоквартирний житловий будинок, та проєкт землеустрою щодо відведення вищезазначеної земельної ділянки, керуючись статтями 12, 42, 79-1, 122, 186 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.03.2025 НВ-5100621392025, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАР-ТИРНОГО БУДИНКУ «БАНДЕРИ 22» проєкт землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальної власності на вул. Степана Бандери, 22 у м. Луцьку, площею 0,0410 га, кадастровим номером 0710100000:11:034:0024, видом цільового призначення: 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

2. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ “БАНДЕРИ 22” в постійне користування земельну ділянку комунальної власності на вул. Степана Бандери, 22 у м. Луцьку, площею 0,0410 га, кадастровим номером 0710100000:11:034:0024, видом цільового призначення: 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, згідно з додатком.

3. Зобов’язати ОБ’ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТО-КВАРТИРНОГО БУДИНКУ «БАНДЕРИ 22»:

3.1. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою в порядку та строки, передбачені чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження інженерних мереж та комунікацій, що знаходяться на земельній ділянці, а також вільний доступ до них експлуатуючих їх організацій при проведенні відповідних профілактичних та ремонтних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ірину Чебелюк та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру.

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863