

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання СГПП «Несвіч» дозволу

на проведення експертної грошової

оцінки земельної ділянки комуналь-

ної власності на вул. Спокійній, 9

у м. Луцьку

Розглянувши заяву сільськогосподарського приватного підприємства «Несвіч» про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення на вул. Спокійній, 9 у м. Луцьку, площею 0,0130 га, кадастровим номером 0710100000:11:047:0043, видом цільового призначення земельної ділянки: 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, на якій розташований об’єкт нерухомого майна, а саме: офісні приміщення «Е-2», зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно з реєстраційним номером: 2249493607101, який належить на праві приватної власності сільськогосподарському приватному підприємству «Несвіч», та додані до неї документи, з метою її підготовки до продажу у власність, шляхом викупу, керуючись статтями 12, 82, 128 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 5, 6, 13, 20 Закону України «Про оцінку земель», витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.04.2025 № НВ-0000734142025, інформаційними довідками з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 28.04.2025 № 424388295, від 28.04.2025 № 424387850, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати сільськогосподарському приватному підприємству «Несвіч» дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення на вул. Спокійній, 9 у м. Луцьку, площею 0,0130 га, кадастровим номером 0710100000:11:047:0043, видом цільового призначення земельної ділянки: 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, згідно з додатком.

2. Зобов’язати сільськогосподарське приватне підприємство «Несвіч» впродовж 30-ти календарних днів з моменту прийняття цього рішення укласти з виконавчим комітетом Луцької міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

3. Департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради забезпечити укладення виконавчим комітетом Луцької міської ради:

3.1. Договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки з сільськогосподарським приватним підприємством «Несвіч».

3.2. Договору на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель, який відповідно до Закону України «Про оцінку земель» має у своєму складі оцінювачів, внесених до Державного реєстру оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок.

4. При недотриманні сільськогосподарським приватним підприємством «Несвіч» строку укладення договору про оплату авансового внеску рішення вважається таким, що втратило чинність.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ірину Чебелюк та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру.

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863