

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про передачу громадянці Сушко В.О.

безоплатно у власність земельної ділянки

для будівництва і обслуговування житло-

вого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) (02.01)

на вул. І. Богуна, 16 у с. Прилуцьке

Луцького району Волинської області

Розглянувши заяву громадянки Сушко Валентини Олександрівни щодо передачі безоплатно у власність земельної ділянки площею 0,2208 га на вул. І.Богуна, 16 у с. Прилуцьке Луцького району Волинської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.04.2025 № НВ-6801241922025, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) на вул. І.Богуна, 16 у с. Прилуцьке Луцького району Волинської області, враховуючи документи, що посвідчують право власності громадянки Сушко Валентини Олександрівни на об'єкти нерухомого майна на вул. І. Богуна, 16 у с. Прилуцьке Луцького району Волинської області: рішення Ківерцівського районного суду Волинської області від 09.06.2006, яке набуло законної сили 20.06.2006, справа № 2-291/2006; витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.07.2006, реєстраційний номер: 15352254; довідку старости Прилуцького старостинського округу про наявність земельних ділянок від 01.04.2025 № 28-18/55, інформацію про наявні в межах об’єкта землеустрою обмеження у використанні земель від 12.02.2025 № 325-П/2025, керуючись статтями 12, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807- ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 708- р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 25.09.2019 № 63/43 «Про добровільне приєднання територіальної громади Прилуцької сільської ради до територіальної громади міста Луцька», статтями 26, 59 та пунктом 6-1 розділу V Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянці Сушко Валентині Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. І. Богуна, 16 у с. Прилуцьке Луцького району Волинської області, площею 0,2208 га з кадастровим номером 0721885800:01:001:0148 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

2. Передати громадянці Сушко Валентині Олександрівні безоплатно у власність земельну ділянку на вул. І. Богуна, 16 у с. Прилуцьке Луцького району Волинської області, площею 0,2208 га з кадастровим номером 0721885800:01:001:0148 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянку Сушко Валентину Олександрівну:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, що проходять по зазначеній території, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ірину Чебелюк, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру.

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863