**Пояснювальна записка**

до проєкту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про погодження Інвестиційної програми Державного комунального підприємства “Луцьктепло” на плановий період з 01.10.2024 по 30.09.2025»

(в новій редакції)

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» зі змінами та наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 № 191 «Про затвердження порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб’єктів господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», ДКП «Луцьктепло» розробило Інвестиційну програму на плановий період з 01.10.2024 по 30.09.2025 (в новій редакції) – (далі – Інвестиційна програма).

Необхідність затвердження Інвестиційної програми (у новій редакції) виникла у зв’язку зі збільшенням обсягів робіт для більш якісної підготовки теплового господарства міста в умовах постійної військової агресії зі сторони російської федерації, а також необхідністю продовження монтажу та належного введення в експлуатацію обладнання котелень і ЦТП (насосного обладнання та підігрівачів), отриманих як міжнародна технічна допомога.

Саме тому, в цій програмі враховано зміни заходів пріоритетних капітальних інвестицій в частині виробництва і транспортування теплової енергії та скоригованих обсягів виконання робіт по заміні трубопроводів теплової мережі.

Інвестиційна програма включає в себе такі заходи:

реконструкція котельні за адресою: вул. Ранкова, 20в;

реконструкція котельні на вул. Лесі Українки, 67, під центральний тепловий пункт з влаштуванням автоматизації та диспетчеризації;

капітальний ремонт котелень на вул. Новочерчецький, 1а та вул. Старицького, 6 (заміна теплообмінників);

капітальний ремонт котелень на вул. Ольги княгині, 15б та вул. Героїв рятувальників, 17б (заміна насосного обладнання);

теплоізоляція бака-акумулятора деаерованої води Ø210мм L=3800мм;

прокладання КЛ-20 та підключення до силового трансформатора, 10/04/1000кВА котельні на вул. Корсака Івана, 2;

ліквідація мазутного господарства котельні ДКП «Луцьктепло» на вул. Магістральній, 56;

капітальний ремонт покрівлі будівель котелень на вул. Банковій, 10г та вул. Загородній, 3а;

капітальний ремонт котелень (заміна вікон та зовнішніх дверей) вул. Банковій, 10г та вул. Загородній, 3а;

розробка проєктно-кошторисної документації по наступним об’єктам: «Капітальний ремонт котельні в частині встановлення центрального теплового пункту за адресою: м. Луцьк, вул. Гулака-Артемовського, 20», «Реконструкція комірок РУ-10кВ котельні ДКП “Луцьктепло” за адресою: м. Луцьк, вул. Магістральна, 56», «Реконструкція вузла обліку газу котельні на вул. Дубнівській, 15 в м. Луцьку», «Реконструкція вузла обліку газу котельні на вул. Захисників України, 20а в м. Луцьку», «Встановлення вузла обліку газу на газопроводі високого тиску перед ШГРП на вул. Ковельській, 47А в м. Луцьку»;

придбання транспортного засобу;

придбання фотокопіювального та комп’ютерного обладнання;

капітальний ремонт ЦТП (заміна теплообмінника та/або насосного обладнання) на вул. Кравчука, 26г, бульв. Івана Газюка, 15б, пр-т Молоді, 4г, вул. Зоряна, 8а, вул. Свободи, 29, вул. Богомольця, 2д, вул. Дубнівська, 12-в, вул. Кременецькій, 24д, вул. Захисників України, 43б, вул. Січовій, 3-а, вул. Конякіна, 7б;

капітальний ремонт ЦТП на пр-т Волі, 4 в м. Луцьку (автоматизація);

реконструкція теплових мереж від ВТ-21 на пр-ті Волі, 74 до ВТ-31 на пр-ті Волі, 58 в м. Луцьку та від т.«1» на пр-ті Соборності, 42 до ВТ-21 на пр-ті Соборності, 43 в м. Луцьку;

нове будівництво теплової мережі від котельні на вул. Мялковського Миколи, 10 до т.«1» на вул. Святославській, 2а в м. Луцьку;

капітальний ремонт теплової мережі на вул. Корсака Івана, 2 від т. «1» до КП 1 в м. Луцьку;

реконструкція системи теплопостачання (влаштування вузлів комерційного обліку теплової енергії) за наступними адресами: вул. Шевченка, 6, вул. Шевченка, 4, вул. Цукровій, 6, вул. Цукровій, 3, вул. Богдана Хмельницького, 43, вул. Героїв рятувальників, 17, вул. Мистецькій, 2, вул. Саперів, 8, вул. Прогресу, 4, вул. Ландау, 5, вул. Ковельській, 60, вул. Святогірській, 2, вул. Гірній, 2а, вул. Винниченка, 21;

капітальний ремонт ІТП на вул. Словацького, 12а (заміна теплообмінника, насосного обладнання).

Інвестиційна програма розроблена, виходячи з річного обсягу фінансування в розмірі 77 817,01 тис. грн (без ПДВ), в тому числі: 26 571,33 тис. грн (без ПДВ) – амортизаційні відрахування, 651,02 тис. грн (без ПДВ) – виробничі інвестиції з прибутку, 50 594,66 тис. грн (без ПДВ) – інші залучені кошти, що не підлягають поверненню.

Директор ДКП «Луцьктепло» Іван СКОРУПСЬКИЙ