

**ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА**

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про прийняття в комунальну власність

земельної ділянки площею 0,0267 га

у с. Тарасове Луцького району

Волинської області

Розглянувши заяву громадянина Ковча Петра Володимировича про добровільну відмову від земельної ділянки площею 0,0267 га з кадастровим номером 0722881000:03:001:0347 у с. Тарасове Луцького району Волинської області для забезпечення доїзду до земельних ділянок – запроєктованих для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з кадастровими номерами: 0722881000:03:001:0348, 0722881000:03:001:0351, 0722881000:03:001:0353, 0722881000:03:001:0346, 0722881000:03:001:0345, 0722881000:03:001:0344, 0722881000:03:001:0352, 0722881000:03:001:0350, 0722881000:03:001:0349, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав від 19.09.2023, відповідно до якого земельна ділянка з кадастровим номером 0722881000:03:001:0347, належить на праві приватної власності громадянину Ковчу Петру Володимировичу, номер відомостей про речове право: 51828862, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.06.2025 № НВ-0001182992025, керуючись статтями 12, 90, 140, 142 Земельного кодексу України, статтями 4, 6 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про Державний земельний кадастр», постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради», статтями 26, 59 та пунктом 6-1 розділу V Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на прийняття в комунальну власність Луцької міської територіальної громади земельної ділянки, площею 0,0267 га з кадастровим номером 0722881000:03:001:0347, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) у с. Тарасове Луцького району Волинської області, яка належить на праві приватної власності громадянину Ковчу Петру Володимировичу.

2. Зобов’язати громадянина Ковча Петра Володимировича в тримісячний термін укласти з міською радою угоду про безоплатну передачу земельної ділянки площею 0,0267 га з кадастровим номером 0722881000:03:001:0347 в комунальну власність Луцької міської територіальної громади.

3. Витрати по здійсненню нотаріального посвідчення угоди, зазначеної у пункті 2 рішення, покласти на громадянина Ковча Петра Володимировича.

4. Доручити департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради забезпечити проведення державної реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0267 га з кадастровим номером 0722881000:03:001:0347 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. У разі, якщо одна із сторін не підписала угоду про безоплатну передачу земельної ділянки впродовж трьох календарних місяців з моменту прийняття рішення, рішення вважається таким, що втратило чинність.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ірину Чебелюк та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру.

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863