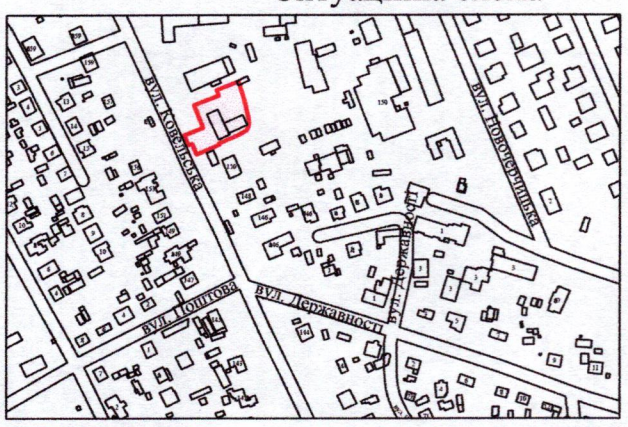
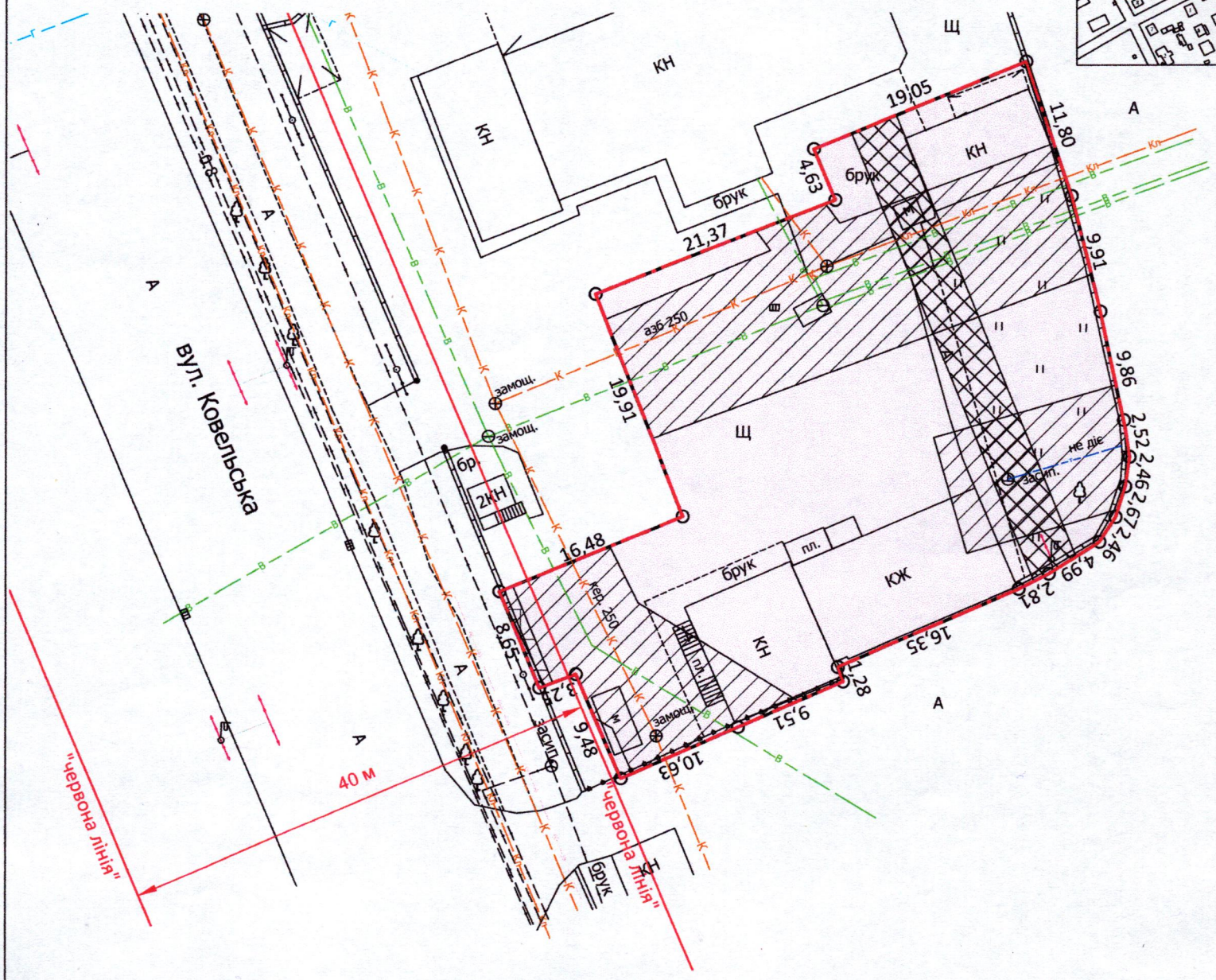
Додаток до рішення міської ради
№ _____ від "__"_____ 202_ р.

ПЛАН
земельної ділянки

Кадастровий номер : *0710100000:21:001:0070*
Місце розташування : *м. Луцьк, вул. Ковельська, 150-А*
Землекористувач : *громадянка Якимчук Божена Валентинівна*

Ситуаційна схема





УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

0,1717 га – земельна ділянка, що надається в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних та виробничих приміщень (11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком)

0,1717 га – земельна ділянка, що надана в оренду гр. Ковальчук М.Й. (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 30.05.2025, номер запису про інше речове право: 60156090), згідно з договором оренди землі від 29.05.2025

0,0010 га – обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (01.04) - повітряна лінія електронної комунікаційної мережі, підземна кабельна лінія електронної комунікаційної мережі]

0,0160 га – обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - підземна кабельна лінія електропередачі]

0,0811 га – обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколоінженерних комунікацій (01.08) - водопровід, каналізація, теплотраса]

0,1717 га – обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта (03.01)]

0,0022 га – обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [території в червоних лініях (06.01.1)]

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ _____ Юрій БЕЗПЯТКО

Директор	Ю.В. Суходольський	Масштаб 1: 500	
Сертифікований інженер-землевпорядник	Ю.В. Суходольський	Площа земельної ділянки (га)	З них в оренду (га)
ПП «СОТА НОВА»		0,1717	0,1717