**Пояснювальна записка**

до проєкту рішення Луцької міської ради «Про погодження проєкту детального плану території земельної ділянки кадастровий номер 0721882700:05:000:1623 в с. Кульчин Луцького району Волинської області»

# Потреби і мета прийняття рішення

На пленарному засіданні 63-ї сесії Луцької міської ради VII скликання було ухвалено рішення від 25.09.2024 № 63/81 «Про надання дозволу на розроблення проєкту детального плану території земельної ділянки кадастровий номер 0721882700:05:000:1623 в с. Кульчин Луцького району Волинської області».

Департаментом містобудування, земельних ресурсів та реклами видані вихідні дані на склад, зміст та порядок розроблення проєкту детального плану даної території від 29.11.2024 реєстраційний № 20-б/н-24 (ВД).

**Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення.**

Прийняття рішення дозволить впорядкувати забудову території земельної ділянки кадастровий номер 0721882700:05:000:1623, загальною площею 1,4743 га.

Директор департаменту містобудування, Веніамін ТУЗ

земельних ресурсів та реклами