**Пояснювальна записка**

до проєкту рішення Луцької міської ради

«Про включення до Переліку першого типу об’єктів комунальної

власності для передачі в оренду на аукціоні»

**Потреба і мета прийняття рішення.** Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 Про деякі питання оренди державного та комунального майна необхідно затвердити Перелік першого типу об’єктів комунальної власності, що підлягають передачі в оренду на аукціоні.

Відповідно до законодавства до Переліку першого типу включаються об’єкти, що є вільними.

Пропонується включити до Переліку першого типу майно міської комунальної власності:

– нежитлове приміщення (перший поверх) загальною площею 18,8 кв. м, що на вул. Володимирській, 31-а у с. Забороль Луцького р-ну;

– нежитлове приміщення (перший поверх) загальною площею 33,5 кв. м, що на вул. Захисників України, 39 у м. Луцьку;

– нежитлове приміщення (перший поверх) загальною площею 23,8 кв. м, що на вул. Корольова, 3 у м. Луцьку.

Балансоутримувач вищезазначених приміщень – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медичної допомоги Луцької міської територіальної громади» ради». Строк оренди – 5 років.

Враховуючи вищезазначене, відділом управління майном міської комунальної власності було підготовлено проєкт вказаного рішення міської ради.

**Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення.** Дотримання чинного законодавства у питаннях передачі в оренду об’єктів Луцької міської територіальної громади.

Начальник відділу управління

майном міської комунальної власності Євгеній ЛУЩАКЕВИЧ