

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про передачу громадянці Хромовій Н.В.

безоплатно у власність земельної ділянки

для будівництва і обслуговування житло-

вого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) (02.01) на

вул. Конякіна, 7 у с. Сирники Луцького

району Волинської області

Розглянувши заяву громадянки Хромової Наталії Володимирівни щодо передачі безоплатно у власність земельної ділянки площею 0,2500 га на вул. Конякіна, 7 у с. Сирники Луцького району Волинської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.10.2025 № НВ-5101608482025, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Конякіна, 7 у с. Сирники Луцького району Волинської області та враховуючи документи, що посвідчують право власності громадянки Хромової Наталії Володимирівни на об'єкти нерухомого майна на вул. Конякіна, 7 у с. Сирники Луцького району Волинської області: витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.12.2019, номер запису про право власності: 34920625; від 09.07.2025, номер відомостей про речове право: 60653175; від 05.07.2019, номер запису про право власності: 32302541; від 29.01.2021, номер запису про право власності/довірчої власності: 40668236; від 09.07.2025, номер відомостей про речове право: 60653350, видані на підставі: свідоцтва про право власності від 16.05.1994, свідоцтва про право на спадщину за законом від 26.12.2019 № 1-1151, договорів дарування від 09.07.2025 № 2-913, 2-914 та рішення Луцького міськрайонного суду Волинської області від 27.10.2020 № 161/12742/20; керуючись статтями 12, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807- ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 708- р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради», статтями 26, 59 та пунктом 6-1 розділу V Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянці Хромовій Наталії Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Конякіна, 7 у с. Сирники Луцького району Волинської області, площею 0,2500 га з кадастровим номером 0722883700:07:001:0079 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

2. Передати громадянці Хромовій Наталії Володимирівні безоплатно у власність земельну ділянку на вул. Конякіна, 7 у с. Сирники Луцького району Волинської області, площею 0,2500 га з кадастровим номером 0722883700:07:001:0079 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянку Хромову Наталію Володимирівну:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, що проходять по зазначеній території, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ірину Чебелюк, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру.

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863