

ПЛАН
земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки № 1: 0722883700:03:001:0705

Кадастровий номер земельної ділянки № 2: 0722883700:03:001:0704

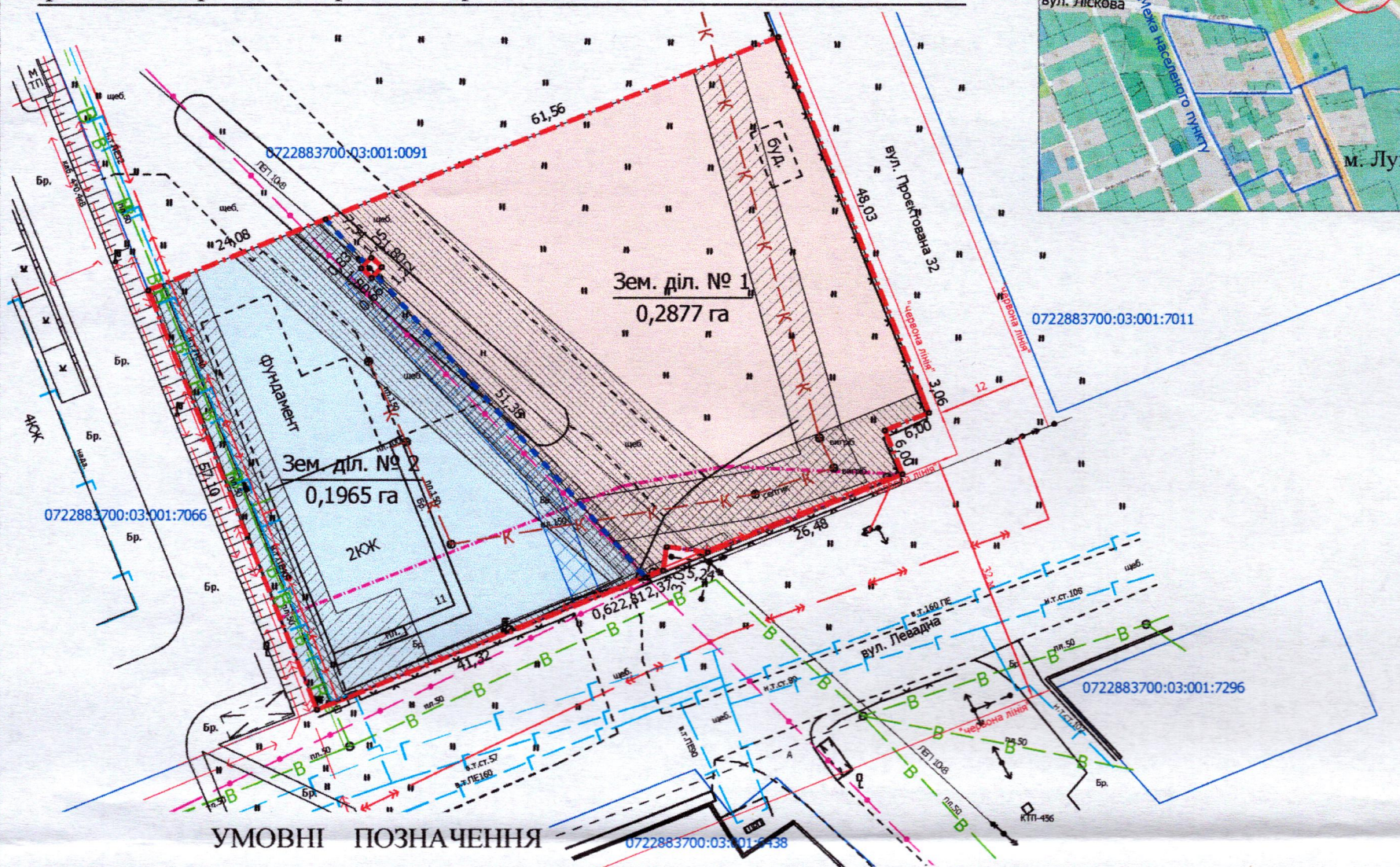
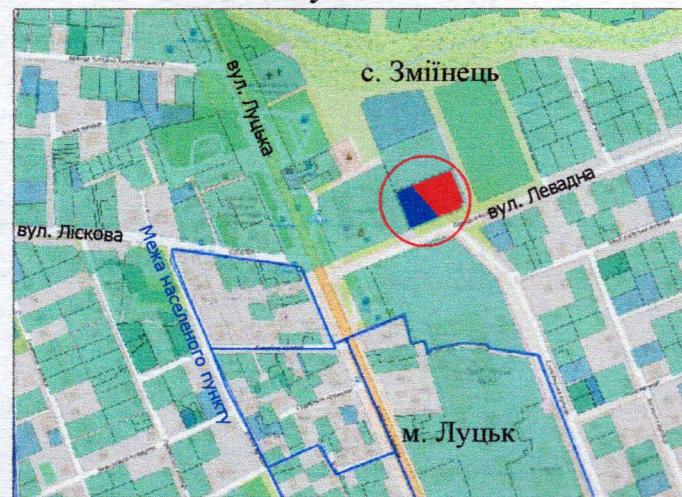
Місце розташування: Волинська область, Луцький район, с. Зміїнець

Орендодавець: Луцька міська територіальна громада,
в особі Луцької міської ради

Орендарі: громадянка Басюк Лариса Федорівна,
громадянин Третьяков Сергій Вікторович

Додаток до рішення міської ради
№ _____ від " ____ " _____ 202__ р.

Ситуаційна схема



- 0,4842 га** — земельна ділянка, що підлягає поділу, перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 23.12.2021, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 23.12.2021, номер запису про інше речове право: 45947728, із змінами внесеними державним реєстратором від 10.06.2025, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (03.10)
- 0,2877 га** — земельна ділянка № 1 - землекористування гр. Басюк Л.Ф.
- 0,0042 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки № 1 [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (01.04) - підземна кабельна лінія електронної комунікаційної мережі]
- 0,0989 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки № 1 [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - повітряна лінія електропередачі 10 кВ, підземна кабельна лінія електропередачі 0,4 кВ]
- 0,0516 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки № 1 [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - водопровід, каналізація]
- 0,0266 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки № 1 [санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта (03.01)]
- 0,1965 га** — земельна ділянка № 2 - землекористування гр. Третьякова С.В.
- 0,0216 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки № 2 [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (01.04) - підземна кабельна лінія електронної комунікаційної мережі]
- 0,0638 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки № 2 [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - повітряна лінія електропередачі 10 кВ, підземна кабельна лінія електропередачі 0,4 кВ]
- 0,0481 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки № 2 [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - водопровід, газопровід, ГРП]
- 0,0517 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки № 2 [санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта (03.01)]
- 0,0180 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки № 2 [земельний сервітут (07.02) - право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху]

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ _____ **Юрій БЕЗПЯТКО**

Директор	Завадський В.М.	Масштаб 1:1 000		
Перевірив	Завадський В.М.	Площа земельної ділянки (га)	З них (га)	
Виконав	Сілюк О.П.			
ПП «Луцькземресурс»		0,4842	1	0,2877
			2	0,1965