

**ПЛАН**

земельної ділянки

Кадастровий номер: 0710100000:22:074:0115

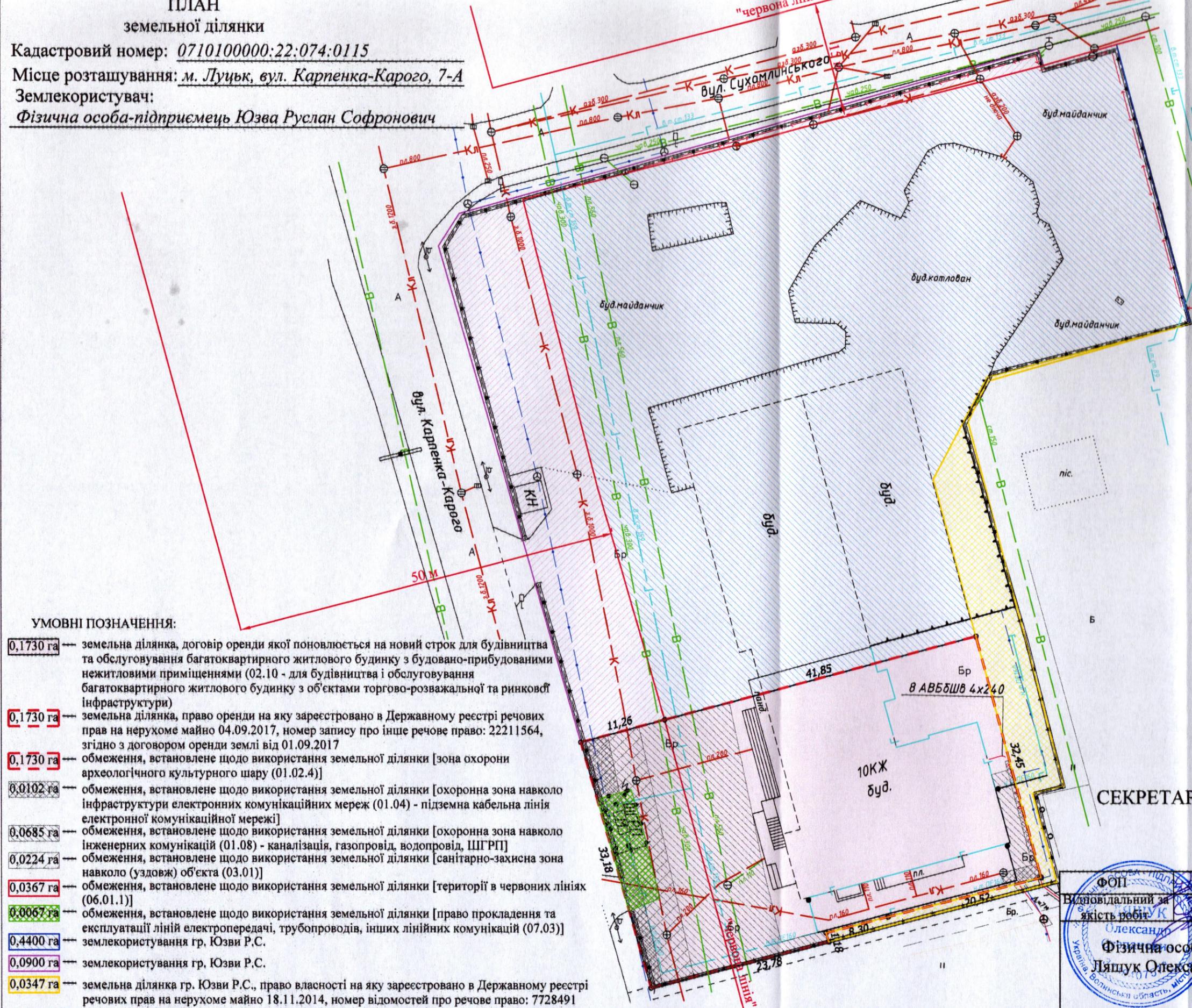
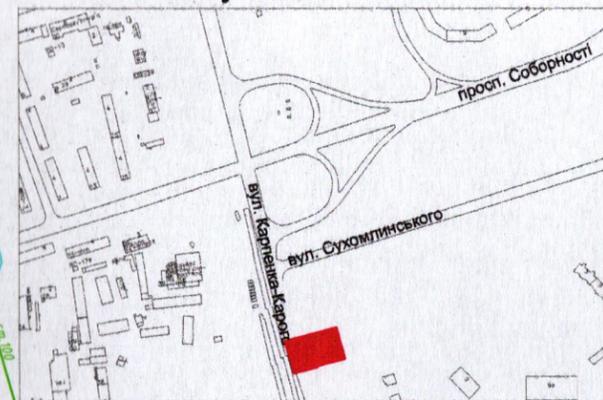
Місце розташування: м. Луцьк, вул. Карпенка-Карого, 7-А

Землекористувач:

Фізична особа-підприємець Юзв Руслан Софронівч

Додаток до рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 р.

**Ситуаційна схема**



**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:**

- 0,1730 га — земельна ділянка, договір оренди якої поновлюється на новий строк для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з будовано-прибудованими нежитловими приміщеннями (02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури)
- 0,1730 га — земельна ділянка, право оренди на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 04.09.2017, номер запису про інше речове право: 22211564, згідно з договором оренди землі від 01.09.2017
- 0,1730 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [зона охорони археологічного культурного шару (01.02.4)]
- 0,0102 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інфраструктури електронних комунікаційних мереж (01.04) - підземна кабельна лінія електронної комунікаційної мережі]
- 0,0685 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - каналізація, газопровід, водопровід, ШГРП]
- 0,0224 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта (03.01)]
- 0,0367 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [території в червоних лініях (06.01.1)]
- 0,0067 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (07.03)]
- 0,4400 га — землекористування гр. Юзви Р.С.
- 0,0900 га — землекористування гр. Юзви Р.С.
- 0,0347 га — земельна ділянка гр. Юзви Р.С., право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2014, номер відомостей про речове право: 7728491

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Юрій БЕЗПЯТКО

Фізична особа-підприємець  
Ляшук Олександр Степанович

Відповідальний за якість робіт

Ляшук О.С.

Інженер-землевпорядник

Ляшук Олександр Степанович

Масштаб 1: 500

Площа земельної ділянки (га)	З них
	в оренду (га)
0,1730	0,1730