Додаток до рішення міської ради
№ _____ від "__"_____ 202__ р.

ПЛАН
земельної ділянки

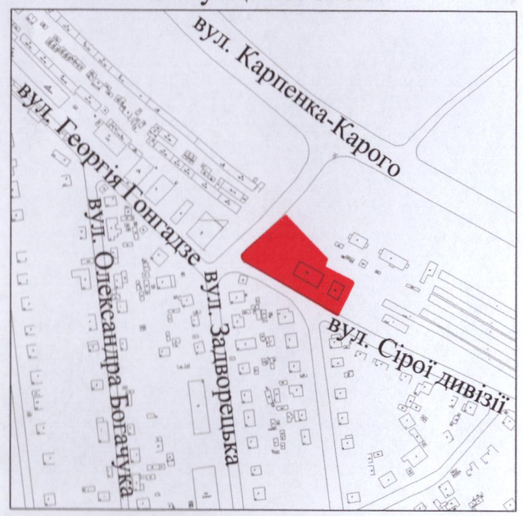
Кадастровий номер: *0710100000:22:174:0006*

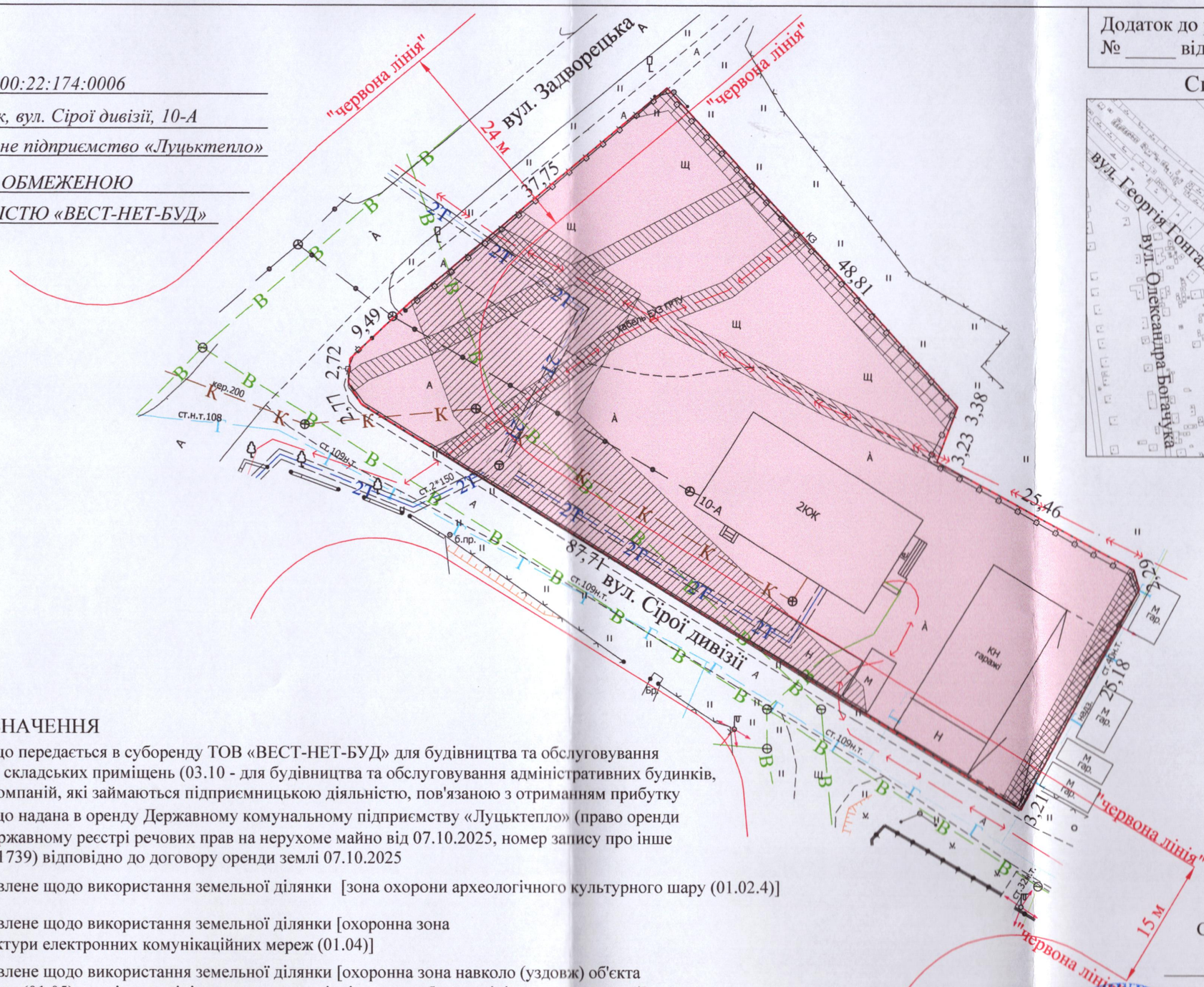
Місце розташування: *м. Луцьк, вул. Сірої дивізії, 10-А*

Орендар: *Державне комунальне підприємство «Луцьктепло»*

Суборендар: *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ-НЕТ-БУД»*

Ситуаційна схема





УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

0,3204 га — земельна ділянка, що передається в суборенду ТОВ «ВЕСТ-НЕТ-БУД» для будівництва та обслуговування торгово-офісних та складських приміщень (03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку

0,3204 га — земельна ділянка, що надана в оренду Державному комунальному підприємству «Луцьктепло» (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07.10.2025, номер запису про інше речове право: 61821739) відповідно до договору оренди землі 07.10.2025

0,3204 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [зона охорони археологічного культурного шару (01.02.4)]

0,0107 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інфраструктури електронних комунікаційних мереж (01.04)]

0,0372 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - повітряна лінія електропередачі, підземна кабельна лінія електропередачі]

0,0853 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - газопровід, водопровід, теплотраса]

0,3204 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта (03.01)]

0,0660 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [території в червоних лініях (06.01.1)]

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

_____Катерина ШКЛЬОДА

Фізична особа-підприємець		Д.М. Труш	Масштаб 1: 500	
Відповідальний за якість робіт		А.М. Труш		
Виконав		А.М. Труш	Площа земельної ділянки (га)	З них в суборенду (га)
Фізична особа-підприємець Труш Анатолій Миколайович			0,3204	0,3204