

ПЛАН
земельної ділянки

Кадастровий номер: 0710100000:11:020:0075

Місце розташування: м. Луцьк, вул. Шопена, 22

Землекористувач:

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Офшор»

Додаток до рішення міської ради
№ _____ від "___" _____ 20 р.

Ситуаційна схема

просп. Перемоги

вул. Івана Огієнка

вул. Нестора Бурчака

вул. Лінійна

вул. Шопена

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- 0,3889 га — земельна ділянка, що надається в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних та торгово-офісних приміщень (03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку)
- 0,3889 га — земельна ділянка Луцької міської територіальної громади, в особі Луцької міської ради, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 09.08.2024, номер відомостей про речове право: 56305433
- 0,0177 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [зона регулювання забудови (01.02.2)]
- 0,3889 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [зона охорони археологічного культурного шару (01.02.4)]
- 0,0002 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інфраструктури електронних комунікаційних мереж (01.04) - підземна кабельна лінія електронної комунікаційної мережі]
- 0,0596 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - підземна кабельна лінія електропередачі, повітряна лінія електропередачі]
- 0,0581 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - теплотраса, водопровід]
- 0,3517 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта (03.01)]
- 0,0267 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [водоохоронна зона (05.01)]
- 0,0050 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [території в червоних лініях (06.01.1)]
- 0,0265 га — сервітут, встановлений щодо використання земельної ділянки [право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02)]

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Андрій РАЗУМОВСЬКИЙ

ФОП Відповідальний за якість робіт Олександр Фізична особа-підприємець Ляшук Олександр Степанович	Ляшук О.С. Ляшук О.С. інженер-землевпорядник	Масштаб 1: 500	
		Площа земельної ділянки (га)	З них в оренду (га)
		0,3889	0,3889