Додаток

до рішення виконавчого комітету

Луцької міської ради

27.12.2017 № 838-1

ПОГОДЖЕНО

Начальник управління освіти

Луцької міської ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_З.Б. Лещенко

**ДОГОВІР ПРО СПІВПРАЦЮ №**\_\_\_\_\_

м. Луцьк «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2017 року

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Футбольний Клуб «Волинь»** (далі по тексту – ФК «Волинь») в особі генерального директора Жуховицької Євгенії Олександрівни, яка діє на підставі Статуту з однієї сторони, та комунальний заклад «Дитячо-юнацька спортивна школа № 2 Луцької міської ради»(далі по тексту – Школа) в особі директора Панчука Валерія Валерійовича, який діє на підставі Статуту – з другої сторони, а разом по тексту іменуються – Сторони, уклали цей договір про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

* 1. Предметом цього Договору є спільна діяльність Сторін у використанні стадіону, що знаходиться на вулиці Писаревського у місті Луцьку, з метою створення належних умов для подальшого розвитку дитячо-юнацького футболу в місті Луцьку.
	2. Сторони цього Договору визначили, що проведення співпраці з облаштування футбольного поля покращить матеріальну-технічну базу навчального закладу та надасть можливість розвивати фізичні здібності вихованців Школи та вихованців дитячо-юнацької футбольної школи ФК «Волинь».
	3. Сторони діють виключно на принципах рівноправного партнерства та захисту інтересів один одного у відповідності до статутних завдань кожної зі Сторін цього Договору.
	4. Стадіон знаходиться на земельній ділянці площею 1,8640 га, відведеної для будівництва та обслуговування стадіону з побутовими приміщеннями (кадастровий номер 0710100000:34:043:0029) за адресою: м. Луцьк, вул. Писаревського (далі – земельна ділянка).

**2 ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

2.1. При здійсненні співпраці Сторони зобов'язуються:

- співпрацювати з метою поширення та розвитку футболу і здорового способу життя серед дитячо-юнацького покоління міста Луцька та вихованців Школи;

- за спільною письмовою згодою залучати до виконання умов цього договору третіх осіб;

- сторони можуть надавати один одному будь-яку фінансову, технологічну та організаційну допомогу.

2.2. При реалізації співпраці на умовах цього договору Школа зобов'язується:

- надавати доступ підрядним організаціям для проведення робіт з облаштування стадіону, доставки необхідних матеріалів.

2.3. При реалізації співпраці на умовах цього договору Школа має право:

- використовувати футбольне поле для заняття з футболу учнів Школи;

- проводити спортивні змагання, навчальні тренувальні збори та інші спортивні заходи;

- здійснювати контроль за проведенням ремонтно-будівельних робіт з облаштування стадіону;

- звертатися із пропозиціями щодо поліпшення умов співпраці між Сторонами та розвитку футболу в місті Луцьку.

2.4. При реалізації співпраці на умовах цього договору ФК «Волинь» зобов'язується:

- за власні кошти, в межах 7 000 000 (семи мільйонів) гривень, привести стадіон у придатний для занять з футболу стан шляхом облаштування відповідного покриття (вирівнювання поверхні, посипання формовочного піску тощо), встановлення огорожі в межах площі земельної ділянки (перелік та обсяг робіт, підрядні організації погоджуються Сторонами додатково);

- здійснювати відшкодування витрат за комунальні послуги (водопостачання, водовідведення, електроенергія, що використовуються для потреб стадіону) шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Школи згідно із виставленими рахунками централізованої бухгалтерії управління освіти;

- слідкувати за станом стадіону, своєчасно проводити обслуговування та поточний ремонт;

- передавати на баланс Школи засоби поліпшення матеріально-технічної бази стадіону;

- за взаємною згодою Сторін здійснювати заходи з повернення від’ємних поліпшень та приведення території стадіону після вилучення у належний технічний стан.

2.5. При реалізації співпраці на умовах цього договору ФК «Волинь» має право:

- використовувати стадіон та допоміжні об’єкти з метою виконання статутних завдань ФК «Волинь» згідно із погодженим графіком, що погоджується Сторонами кожного кварталу, для проведення тренувань, змагань, навчань, чемпіонатів України ДЮФЛ «Вища ліга» протягом усього терміну дії Договору;

- за 30 календарних днів, попередньо письмово повідомивши Школу, припинити використання та утримання стадіону, а також, повернути собі усі поліпшення, крім невід’ємних, що були здійснені ФК «Волинь» на території Школи за рахунок власних коштів;

- огородити стадіон по периметру земельної ділянки.

**3. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ**

3.1. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

3.2. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід’ємною частиною і мають однакову юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

**4. ІНШІ УМОВИ**

4.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне чи часткове невиконання або неналежне виконання зобов’язань, передбачених цим Договором, якщо воно сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин.

4.2. Усі правовідносини, що виникають з умов цього Договору, або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із його чинністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням, тлумаченням умов регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосованими до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

4.3. Усі спори, що виникають з цього Договору, або пов’язані з ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

4.4. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, – вирішення спору відбувається у судовому порядку відповідно до вимог чинного законодавства України.

4.5. У випадку невиконання або неналежного виконання Стороною своїх зобов'язань у період дії цього Договору інша Сторона вправі звернутися до суду з вимогою про розірвання Договору. У такому випадку Сторона, яка порушила покладені на неї зобов'язання, повинна відшкодувати іншій Стороні понесені витрати на виконання умов Договору.

.

**5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

5.1. Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31.12.2037.

**6.** **РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| Товариство з обмеженою відповідальністю «Футбольний Клуб «Волинь»м. Луцьк, пр-т Перемоги, буд. 7А, 43000, код ЄДРПОУ р/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Генеральний директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Жуховицька Є.О.** | Комунальний заклад «Дитячо-юнацька спортивна школа №2 Луцької міської ради**»**м. Луцьк, вул.Гетьмана Мазепи, 49а, 43000код ЄДРПОУ р/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Панчук В.В.** |

Заступник міського голови,

керуючий справами виконкому Юрій Вербич