

11.03.2013 № 13-0/3380

Начальнику Державної інспекції  
сільського господарства у  
Волинській області  
Горбаню С.В.  
вул. Коперника, 3.  
м. Луцьк, 43025

Про усунення порушень  
земельного законодавства

11 грудня 2002 року між Луцькою міською радою та підприємцем Пахолком Любомиром Петровичем був укладений договір оренди землі (договір на право тимчасового користування землею (в тому числі оренди) для обслуговування лежкої стоянки автомобілів для обслуговування ринку на вул. Глушець та зареєстрований в книзі записів реєстрації договорів на право тимчасового користування землею (в тому числі оренди) 28.12.2002 за № 554.

Листом від 21.02.2013 року № 572/9173-09 в Луцьку міську раду звернулася Луцька об'єднана державна податкова інспекція Волинської області Державної податкової служби щодо необхідності приведення вищезгаданого договору оренди землі до вимог чинного законодавства України в частині розміру орендної плати за землею.

Оскільки, земельна ділянка, яка надана в оренду підприємцю Пахолку Л.П. для обслуговування лежкої стоянки автомобілів для обслуговування ринку, на даний час використовується для обслуговування торгових рядів, просимо Вас здійснити перевірку законності використання земельної ділянки для обслуговування торгових рядів та умовам укладеного договору оренди землі.

З результатами перевірки просимо повідомити Луцьку міську раду в найкоротші терміни, для подальшого визначення відсоткової ставки по орендній платі за землею (4% для розміщення платних стоянок для автотранспорту чи 4,7% для розміщення непродовольчих ринків, ринків змішаного типу) та укладення додаткової угоди до договору оренди землі.

Додатки: 1. Копія договору оренди землі на 1 арк.

2. Копія листа Луцької ОДПІ Волинської області ДПІС на 1 арк.

Заступник міського голови

Марина Соколовська

Шабата 720358