



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
VII скликання



ДЕПУТАТ

Рабан Микита Тарасович
Фракція політичної партії

«Українське об'єднання патріотів - УКРОП»

43000, м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19, тел. (0332) 777914, 777954,
sekretariatlutskrada@gmail.com

вих. № 8

від 25 травня 2016 року

Міському голові
Романюку М.Я.

Депутатський запит

Проаналізувавши ситуацію, що склалась на вул. Конякіна, 39 (територія автостанції), вважаю за потрібне звернути Вашу увагу на таке.

Протягом березня – квітня мною було направлено ряд звернень до відповідних органів з метою отримання інформації щодо статусу земельної ділянки по вказаній адресі та законності розміщення тимчасових споруд на ній.

Вдалось з'ясувати, що станом на сьогоднішній день договір оренди зазначеної ділянки із ПрАТ “ВОЛИНСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ” закінчився, а щодо законності розміщення ТС за вказаною адресою, то жодних документів Управлінням архітектури та Відділом підприємництва на їх встановлення не надавалось.

На депутатське звернення щодо законності розміщення ТС на земельній ділянці Луцької міської ради та отримання за це плати від підприємців, ПрАТ “ВОЛИНСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ” надало мені відповідь, що вказані питання не відносяться до компетенції депутатів Луцької міської ради, .

Фактично ПрАТ “ВОЛИНСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ” організувало на прилеглий території ринок і справляє орендну плату з підприємців за надані торгові місця на земельній ділянці територіальної громади м. Луцька. Натомість, статусу ринку вказана територія немає, а зазначене товариство не має права займатися такою діяльністю. Крім того, нещодавно виконавчим комітетом Луцької міської ради було затверджено ПДП вказаної території, що повністю контрастує із ситуацією, яка склалась там сьогодні.

Враховуючи зазначене, керуючись Законом України “Про статус депутатів місцевих рад”, прошу:

1. вжити усіх необхідних заходів щодо недопущення в подальшому зволікань Луцькою міською радою та її структурними підрозділами щодо ігнорування порушень містобудівного законодавства та архітектурних вимог на вказаній території;

26.05.16
199/204

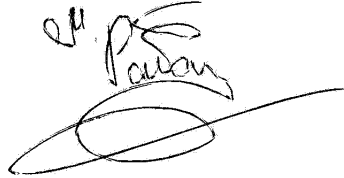
2. забезпечити приведення вищевказаної території до належного вигляду;

3. дати доручення Департаменту муніципальної поліції перевірити законність розміщення ТС за вищевказаною адресою;

4. дати доручення Управлінню земельних ресурсів спільно із Юридичним управлінням підготувати необхідні документи щодо повернення з оренди вищевказаної земельної ділянки.

Додатки на 10 арк.

З повагою,
депутат

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Raban', with a large, stylized circular flourish underneath.

М. Рабан



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
VII скликання



ДЕПУТАТ

Рабан Микита Тарасович

Фракція політичної партії

«Українське об'єднання патріотів - УКРОП»

43000, м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19, тел. (0332) 777914, 777954,
sekretariatlutskrada@gmail.com

вих. № 73

від 12 квітня 2016 року

Головне управління Держгеокадастру
у Волинській області

Депутатське звернення

Прошу Вас повідомити інформацію щодо статусу земельної ділянки по вул. Конякіна, 39 м. Луцьк (територія автостанції) та надати копії документів щодо чинності договору оренди земельної ділянки. Додатково прошу повідомити інформацію (з посиланням на відповідні документи) щодо наявності за вказаною адресою земельних ділянок, що перебувають у власності інших фізичних та юридичних осіб.

З повагою,
депутат

М. Рабан

Отримано, 12.04.16
Микола Гур



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ЛУЦЬКОМУ РАЙОНІ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
45630, Волинська обл., Луцький район, с. Маяки, вулиця 17 Вересня, будинок 77, тел. факс (0332) 774-316
43000, м. Луцьк, вул. Б. Хмельницького, 21, тел. (0332) 724-611

26 04 2016 32-304-5555.24-1371/2-16

Головне управління Держгеокадастру
у Волинській області

Депутату Луцької міської ради
Рабану М.Т.

На депутатський запит Рабана М.Т. від 12 квітня 2016 року №73 повідомляємо наступне:

- на вул. Конякіна, 37 було надано на умовах оренди земельну ділянку ВАТ «Волинське обласне підприємство автобусних станцій 10799» для обслуговування автостанції площею 2,6225 га терміном на 10 років. Договір оренди зареєстровано в книзі записів державної реєстрації договорів оренди 10.02.2005р. за №278.

- інформація про зареєстровані земельні ділянки за вищевказаною адресою за іншими фізичними та юридичними особами відсутня.

Додатково повідомляємо, що відповідно до розпорядження Луцької міської ради від 19.01.2011 №13 функції щодо надання громадянам і юридичним особам у власність та надання у користування, в т.ч. оренду та постійне користування земельних ділянок комунальної власності покладено на управління земельних ресурсів Луцької міської ради.

В.о.начальника управління

Войтович, 723674

А.А.Стрільчук

Управління Держгеокадастру у Луцькому районі
32-304-5555.24-1371/2-16 від 26.04.2016

Міччик Микола Федосійович





ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ
вул. Винниченка, 67, м. Луцьк, 43021, тел. 24 81 48, факс - 24 40 47, volyn@land.gov.ua

26.04.2016 32-3-02-3186/2-16

на №

від

Депутату Луцької міської ради

Рабану М.Т.

вул. Богдана Хмельницького, 19,

м. Луцьк, 43000

Головним управлінням Держгеокадастру у Волинській області розглянуто Ваші звернення від 12.04.2016 року №№72, 73, 74, 75 про надання інформації.

Повідомляємо, що інформація щодо власників (землекористувачів) земельних ділянок в м. Луцьку на вул. Гаврилюка, 5 та вул. Учительській, 1, 3 в наявній базі управління Держгеокадастру у Луцькому районі Волинської області – відсутня.

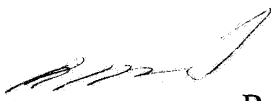
За інформацією управління Держгеокадастру у Луцькому районі на вул. Кафедральній, 12 надано у постійне користування земельну ділянку Релігійній громаді святих апостолів Петра і Павла Римсько-Католицької Церкви для обслуговування адміністративних та господарських споруд площею 0,3865 га (копія кадастрового плану додається). Інформація про зареєстровані земельні ділянки за гр. Бондарук В.К. – відсутня.

По вул. Конякіна, 39 в Луцьку зареєстровано в Державному земельному кадастрі в 2013 році земельні ділянки за кадастровими номерами 0710100000:22:065:0059 та 0710100000:22:065:0060 площею відповідно 2,5753 та 0,0472 га. З 01.01.2013 року відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» держателем Державного реєстру прав є Міністерство юстиції України. За інформацією управління Держгеокадастру у Луцькому районі земельна ділянка площею 2,6225 га перебувала в оренді ВАТ «Волинське обласне підприємство автобусних станцій 10799» для обслуговування автостанції на підставі Договору оренди, який зареєстровано в книзі записів державної реєстрації договорів оренди 10.02.2005р. за №278, який укладений терміном на 10 років.

Додатково повідомляємо, що відповідно до розпорядження Луцької міської ради від 19.01.2011 №13 функції щодо надання громадянам і юридичним особам у власність та надання у користування, в т.ч. оренду та постійне користування земельних ділянок комунальної власності покладено на управління земельних ресурсів Луцької міської ради.

Додаток: на 2 арк.

Начальник
головного управління


В.М.Василенко

Кальковець (0332) 244-031
32-3-02-3186/2-16 від 26.04.2016

0.2





ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
VII скликання



ДЕПУТАТ
Рабан Микита Тарасович
Фракція політичної партії
«Українське об'єднання патріотів - УКРОП»

43000, м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19, тел. (0332) 777914, 777954,
sekretariatlutskrada@gmail.com

вих. № 85

від 21 квітня 2016 року

Начальнику Управління
містобудування та архітектури
Герасимюку Л. В.

Копія: Начальнику Управління
розвитку підприємництва та
реклами
Козлюку О. Є.

Депутатське звернення

Прошу Вас повідомити інформацію та надати копії підтверджуючих документів (паспорти прив'язки, рішення виконкому тощо) щодо розміщення підприємцями тимчасових споруд на земельній ділянці Луцької міської ради по вул. Конякіна, 39 (територія автостанції)

З повагою,
депутат

М. Рабан

21.04.16
453/922



**УКРАЇНА
ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ
МІСТОБУДУВАННЯ ТА
АРХІТЕКТУРИ**

вул. Лесі Українки, 35,

м. Луцьк, 43025

Тел.(0332) 777863, 777867,

E-mail: dm@lutskrada.gov.ua

26.04.2016 № 04/260

На № _____ від _____

Депутату Луцької міської ради

Рабану М.Т.

Про надання інформації

Шановний Микито Тарасовичу!

Ваше депутатське звернення від 21.04.2016 року №85 розглянуто.

Повідомляємо, що дозвільні документи на встановлення підприємцями тимчасових споруд на території земельної ділянки на вул. Конякіна, 39 та координати власників споруд в архіві управління містобудування та архітектури відсутні.

З повагою

Начальник управління

Леонід Герасимюк

Матвіїв777864



**УКРАЇНА
ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ
ПІДПРИЄМНИЦТВА
ТА РЕКЛАМИ**

вул. Лесі Українки, 35

м. Луцьк, 43025

Тел.(0332) 777 881, 777 884

Факс (0332) 777 883

E-mail: dplmr@lutskrada.gov.ua

Web: [http:// www.lutskrada.gov.ua](http://www.lutskrada.gov.ua)

Код ЄДРПОУ 37537538

Депутату Луцької міської ради

Рабану М.Т.

22.04.2016 № 0.4/21
На № 85 від 21.04.2016

Про розгляд звернення

Ваше депутатське звернення від 21.04.2016 №85 щодо розміщення тимчасових споруд на вул.Конякіна, 39 розглянуто.

Рішенням виконавчого комітету Луцької міської ради від 02.08.2012 № 528-1 «Про розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Луцька» затверджені Правила розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Луцька, відповідно до яких робоча група з погодження місця розташування та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Луцька розглядає матеріали щодо розміщення тимчасових споруд, у разі позитивного висновку про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди, наданого управлінням містобудування та архітектури.

Висновки про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасових споруд на вул. Конякіна, 39 управлінням містобудування та архітектури Луцької міської ради не надавалися.

З огляду на зазначене, питання розміщення тимчасових споруд за вказаною адресою на розгляд засідання робочої групи з погодження місця розташування та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Луцька не виносилися, відповідні рішення виконавчого комітету не ухвалювалися.

Начальник управління

Висоцька 777885

Олександр Козлюк



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
VII скликання



ДЕПУТАТ
Рабан Микита Тарасович
Фракція політичної партії

«Українське об'єднання патріотів - УКРОП»

43000, м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19, тел. (0332) 777914, 777954,
sekretariatlutskrada@gmail.com

вих. № 35

від 01 березня 2016 року

Начальнику Управління
містобудування та архітектури
Герасимюку Л. В.

Копія: Начальнику Управління
розвитку підприємництва та
реклами
Козлюку О. Є.

Копія: Начальнику Управління
земельних ресурсів
Шабалі С. О.

Депутатське звернення

Прошу Вас повідомити інформацію щодо статусу земельної ділянки по вул. Конякіна, 39 (територія автостанції) та надати копії документів щодо чинності договору оренди земельної ділянки. Додатково прошу повідомити інформацію (з посиланням на відповідні документи) щодо наявності за вказаною адресою земельних ділянок, що перебувають у власності інших фізичних та юридичних осіб.

Крім того, прошу надати копії підтверджуючих документів (паспорти прив'язки, рішення виконкому тощо) щодо розміщення підприємцями тимчасових споруд на земельній ділянці Луцької міської ради.

Окрім викладеного, прошу повідомити інформацію щодо наявності побудованих капітальних споруд за вказаною адресою (із зазначенням власників споруд і дозвільних документів) та розміщенням сторонніх об'єктів інфраструктури (платна автопаркінг тощо).

З повагою,
депутат

М. Рабан

01.03.16
221/322



**УКРАЇНА
ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ
МІСТОБУДУВАННЯ ТА
АРХІТЕКТУРИ**

вул. Лесі Українки, 35,

м. Луцьк, 43025

Тел.(0332) 777863, 777867,

E-mail: dm@lutskrada.gov.ua

14.03.2016 № 0-4/121

На № _____ від _____

Депутату Луцької міської ради

Рабану М.Т.

Про надання інформації

Шановний Микито Тарасовичу!

Ваше депутатське звернення від 01.03.2016 року №35 розглянуто.

Повідомляємо, що строк дії договору оренди землі укладеного між Луцькою міською радою та ПрАТ «ВОЛИНСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ», зареєстрованого в книзі записів державної реєстрації договорів оренди 10.02.2005 за №289, закінчився 10.02.2015, оскільки документи для підготовки та прийняття рішення щодо поновлення вищезазначеного договору оренди землі у встановленні чинним законодавством терміни подані не були, в тому Луцька міська рада листом від 11.03.2015 №29-1/235 надіслала заперечення у поновленні договору оренди землі та повідомила, що договір оренди землі вважається припиненим у зв'язку із закінченням строку дії, а земельна ділянка підлягає поверненню Луцькій міській раді по акту приймання-передачі.

Станом на 09.03.2016 року земельна ділянка не повернута Луцькій міській раді, а тому управління земельних ресурсів Луцької міської ради готується супровідний лист на юридичне управління Луцької міської ради, щодо повернення земельної ділянки в судовому порядку.

Додатково інформуємо, що згідно з Законом України «Про Державний земельний кадастр» єдиною державною геоінформаційною системою відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розділ земель між власниками і користувачами є Державний земельний кадастр. Відповідно до ч.2 ст.6 зазначеного Закону, держателем Державного земельного кадастру є центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, територіальним органом якого у м. Луцьку є управління

Держгеокадастру у Луцькому районі Волинської області (м. Луцьк, вул. Ковельська, 53),

Дозвільні документи на встановлення тимчасових споруд на території земельної ділянки на вул. Конякіна, 39 та координати власників споруд в архіві управління містобудування та архітектури відсутні.

Інформація щодо побудованих капітальних споруд за вказаною адресою та розміщення сторонніх об'єктів інфраструктури у виконавчих органах міської ради відсутня.

З повагою
Начальник управління



Леонід Герасимюк

Матвіїв 777864



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
VII скликання



ДЕПУТАТ
Рабан Микита Тарасович
Фракція політичної партії

«Українське об'єднання патріотів - УКРОП»

43000, м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19, тел. (0332) 777914, 777954,
sekretariatlutskrada@gmail.com

вих. № 88

від 05 травня 2016 року

Голові правління
ПрАТ «ВОЛИНСЬКЕ
ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО
АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ»
Потапчуку І. М.

Депутатське звернення

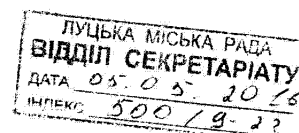
Керуючись Законом України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас в найкоротші строки надати інформацію та відповідні копії підтверджуючих документів щодо законності розміщення підприємцями тимчасових споруд на земельній ділянці Луцької міської ради по вул. Конякіна, 39 (територія поблизу автостанції).

Додатково прошу повідомити чи справляється Вашим товариством плата із підприємців у зв'язку з розміщенням останніми тимчасових споруд за вищевказаною адресою. У разі позитивної відповіді прошу надати інформацію щодо розміру і характеру платежів.

З повагою,
депутат

М. Рабан

М. Рабан





**ПРАТ "ВОЛИНСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО
АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ "**

43018, м. Луцьк, вул. Львівська, 148 тел. /0332/26-28-62

№ 303/2 від «20» травень 2016 р.

**Луцька міська рада
м. Луцьк, вул.. Б. Хмельницького, 19
депутату М.Рабану**

Розглянувши Ваше депутатське звернення № 88 від 05.05.2016р., повідомляємо наступне.

У депутатському зверненні Вами ставиться питання про надання Вам документів, щодо розміщення тимчасових споруд у м. Луцьку по вул. Конякіна, 39, отримання товариством плати з підприємців.

Відповідно до п. 3 ч. 1 ст. 11 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» у виборчому окрузі депутат має право порушувати перед органами та організаціями, їх посадовими особами питання, що зачіпають інтереси виборців.

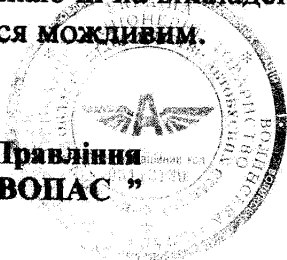
При цьому, у Вашому зверненні не вказано які інтереси Ваших виборців зачіпаються використанням земельної ділянки ПрАТ «ВОПАС» у м. Луцьку, по вул. Конякіна, 39, і яких саме виборців.

Також не вказано що саме стало причиною Вашого звернення.

Додатково звертаю увагу, що надання будь-яких документів, тим більше фінансового характеру, у кожному конкретному випадку потребує погодження колегіального органу товариства (Правління), оскільки вони є конфіденційними. Жодних платежів, що не передбачені чинним законодавством, товариство не отримує.

Зважаючи на викладене, позитивно розглянути Ваш запит не являється можливим.

Голова Правління
ПрАТ "ВОПАС"



І.М.Потапчук