

26.04.16 № 924/104

Депутату Луцької міської ради
Романюку М. П.

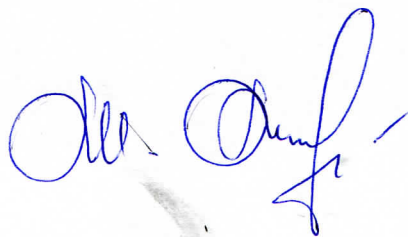
Про розгляд запиту

Ваш запит щодо облаштування будівлі гуртожитку на бульварі Дружби Народів, 4а обособленим обліком електроенергії розглянуто.

Вказаний гуртожиток знаходиться на обслуговуванні ПрАТ «Соціальна сфера». Частка міської комунальної власності у гуртожитку складала 36,8%, яка надалі зменшилася втричі після оформлення мешканцями приватизації кімнат. Функції управління, утримання та обслуговування будівлі гуртожитку в повному обсязі виконує ПрАТ «Соціальна сфера». ОСББ у гуртожитку не створено, виключно балансоутримувач за дорученням співвласників може вирішувати питання переведення будівлі із загального обліку електроенергії на посекційний (індивідуальний), як виконували це керівники інших гуртожитків міста.

До компетенції виконавчого комітету та структурних підрозділів не належить питання вирішення експлуатаційних питань та укладання договірних відносин із надавачами послуг, в тому числі послуг по електропостачанню. Виключно балансоутримувач ПрАТ «Соціальна сфера» може звернутися до Луцької філії ПАТ «Волиньобленерго» щодо отримання технічних умов на влаштування обособленого обліку електроенергії, або ж отримати вмотивовану відмову щодо такого обліку. Самі співвласники також можуть вирішувати це питання після створення ОСББ, та передачі будівлі на самозабезпечення об'єднання.

Міський голова



Микола Романюк

Осіюк 773 152
Коленда 773 160

