

24.05.16 № 941/143

Депутату Луцької міської ради
Шкодї Сергію Івановичу

На Ваш запит від 26 квітня 2016 року повідомляємо наступне.

Відповідно до Податкового кодексу України адміністрування податків, зборів та платежів покладено на контролюючий орган - Луцьку ОДПІ ГУ ДФС у Волинській області.

З метою забезпечення скорочення податкового боргу до міського бюджету Луцькою ОДПІ ГУ ДФС у Волинській області проведено ряд заходів щодо стягнення, зокрема: співбесіди з керівниками, обговорення питань щодо можливості та шляхів погашення податкового боргу до міського бюджету, подання позовів на боржників до суду.

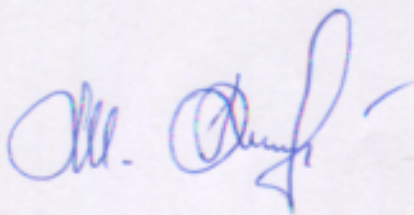
П.1 ст.3 рішення виконавчого комітету Луцької міської ради від 15.10.2014 №597/1 "Про заходи щодо скорочення податкового боргу з плати за землю" передбачено при підготовці проектів рішень Луцької міської ради з питань земельних правовідносин отримувати інформацію щодо наявності заборгованості з плати за землю комунальної власності в юридичних та фізичних осіб. Так, при підготовці проектів рішень на заключення нових договорів на оренду землі землекористувачам необхідно пред'являти документальне підтвердження оплати за попередній період, яке надає Луцька ОДПІ ГУ ДФС у Волинській області.

Щодо вилучення земельних ділянок вважаємо за недоцільне вносити на розгляд сесії міської ради питання дострокового розірвання договорів оренди землі з орендарями, на земельних ділянках яких розміщені об'єкти нерухомого майна, та на які в орендарів є документи, що посвідчують право власності на майно, оскільки це призведе до повного звільнення підприємств від сплати коштів за користування земельними ділянками.

Більш дієвими та вигідними для місцевого бюджету є не вирішення питання дострокового розірвання договорів оренди землі, а продовження роботи по стягненню Луцькою ОДПІ ГУ ДФС у Волинській області заборгованості з суб'єктів господарювання. В окремих випадках, при виявленні порушень у сфері земельних відносин, міською радою безпосередньо готуються відповідні позови до суду щодо розірвання договорів оренди землі.

При підготовці проектів рішень Луцької міської ради розробляється технічна документація із землеустрою на земельні ділянки, проекти рішень по яких вносяться на розгляд міської ради. В процесі розроблення технічної документації із землеустрою на земельні ділянки проводиться їх інвентаризація, за результатом якої вноситься відповідна інформація до Державного земельного кадастру України.

Міський голова



Микола Романюк

Слова 720614

