



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ПРОТОКОЛ

19.05.2025

Луцьк

№ 1

Протокол робочої групи з розробки
Стратегії розвитку історичного кварталу
міста Луцька (історичний ареал
№ 1 м. Луцька «Старе Місто»)

Взяли участь у засіданні:

- | | |
|---------------------|--|
| Вакін Володимир | – голова робочої групи, ректор Волинської православної богословської академії, кандидат богословських наук |
| Мойсіюк Катерина | – заступник голови робочої групи, начальник управління туризму та промоції міста Луцької міської ради |
| Стрільчук Віталій | – секретар робочої групи, заступник начальника відділу охорони культурної спадщини Луцької міської ради |
| Бондарук Роман | – депутат Луцької міської ради |
| Маруняк Андрій | – депутат Луцької міської ради |
| Грачов Дмитро | – депутат Луцької міської ради |
| Білан Андрій | – депутат Луцької міської ради |
| Доманська Алла | – депутат Луцької міської ради |
| Разумовський Андрій | – депутат Луцької міської ради |
| Туз Веніамін | – директор департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради |
| Смаль Борис | – директор департаменту економічної політики Луцької міської ради |

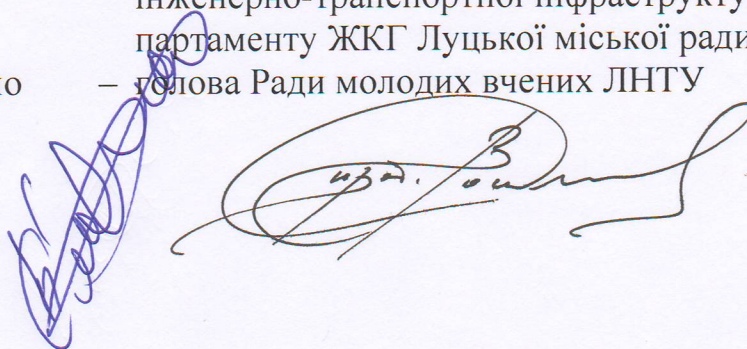
Возняк Роман	– начальник відділу інженерно-транспортної інфраструктури департаменту житлово-комунального господарства Луцької міської ради
Гнатів Тетяна	– директор департаменту культури Луцької міської ради
Котис Олександр	– начальник відділу охорони культурної спадщини Луцької міської ради
Баюк Віктор	– директор Адміністрації державного історико-культурного заповідника у м. Луцьку
Корчук Ігор	– директор Відокремленого структурного підрозділу «Волинський фаховий коледж Національного університету харчових технологій»
Кучерепа Микола	– професор кафедри історії України та археології, кандидат історичних наук Волинського національного університету імені Лесі Українки
Пахолюк Тарас	– архітектор ГО «Місто. Перезавантаження»
Кравчук Михайло	– представник ТзОВ «Містобудконцепт»
Фещенко Сергій	– представник ТзОВ «Ритейл Луцьк»

Не брали участі у засіданні:

Кравчук Роман	– депутат міської ради
Хом'як Павло	– настоятель римо-католицького кафедрального собору Петра і Павла
Чубара Ольга	– начальник управління культури, з питань релігії та національностей Волинської обласної військової адміністрації
Златогорський Олексій	– директор ТзОВ «Спеціалізована установа Волинські старожитності»

Запрошені:

Шарук Анна	– комунікаційниця робочої групи
Троневиц Петро	– історик, краєзнавець
Дмитрук Валерій	– головний спеціаліст управління культури, з питань релігії та національностей Волинської обласної державної адміністрації
Яловенко Данило	– старший інспектор сектору урбаністики та організації дорожнього руху вулично-шляхової мережі відділу інженерно-транспортної інфраструктури департаменту ЖКГ Луцької міської ради
Мазилук Павло	– голова Ради молодих вчених ЛНТУ



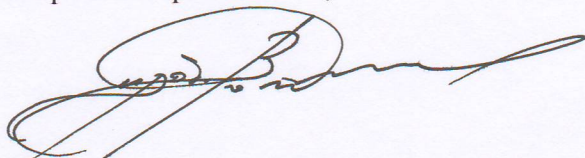
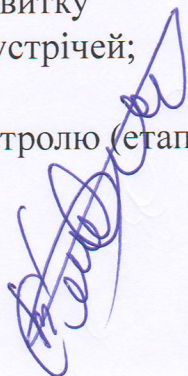
Макарова Олена – заступник директора департаменту культури,
начальник відділу зв'язків з громадськістю та
етнополітики Луцької міської ради

Присутні на засіданні:

Працівники відділу охорони культурної спадщини Луцької міської ради та музейного простору «Окольний замок».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Вступне слово голови робочої групи прот. Володимира Вакіна
 - Привітання учасників;
 - Затвердження порядку денного;
 - Слово учасникам – їхня мотивація щодо участі у проєкті та очікування від проєкту.
2. Огляд рішення Луцької міської ради щодо створення Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька
 - Коротка доповідь щодо сучасного стану об'єктів історико-культурної спадщини та інфраструктури навколо них;
 - 1-ша сесія стратегування, узгодження візії, мети та завдань проєкту.
3. Презентація структури Стратегії розвитку історичного кварталу
 - Пояснення логіки, структури, концептуальної бази проєкту беручи за основу існуючі напрацювання;
 - Ознайомлення з запропонованою структурою Стратегії розвитку та її розділами.
4. Обговорення та затвердження структури Стратегії
 - Внесення змін та пропозицій членами робочої групи;
 - Прийняття рішення щодо фінальної структури документа.
5. Розподіл відповідальності за підготовку розділів за напрямками розвитку:
 - Урбаністичні трансформації;
 - Туристична інфраструктура;
 - Реставрація, реабілітація, пристосування, консервація сакральних та культурних об'єктів;
 - Економічна спроможність;
 - Мобільність і доступність;
 - Екологічні рішення та озеленення.
6. Формування графіка подальших засідань та узгодження роботи груп за напрямками розвитку
 - Частота зустрічей;
 - Формат;
 - Точки контролю (етапи перевірки напрацювань).



7. Комунікація з лучанами, прийняття пропозицій
- Ознойомлення з методикою соціальних досліджень.
8. Різне (пропозиції від учасників).
9. Підсумки засідання та формування протоколу
- Визначення наступного кроку.

СЛУХАЛИ:

1. Вступне слово голови робочої групи прот. Володимира Вакіна

- Привітання учасників;
- Затвердження порядку денного;
- Слово учасникам – їхня мотивація щодо участі у проєкті та очікування від проєкту.

ВИСТУПИЛИ:

Вакін В. привітав учасників з початком розробки Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька (історичний ареал № 1 м. Луцька «Старе Місто»), зауважив на великому потенціалі історичної частини міста Луцька, стані об'єктів культурної спадщини на території ареалу та реалізацію проєктів щодо їх реставрації.

Вакін В. ознайомив присутніх з головними завданнями, які подаються до розгляду робочої групи та запропонував затвердити порядок денний засідання.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання

Голосували: «за» – 20 осіб, «проти» – 0 осіб, «утримались» – 0 осіб.

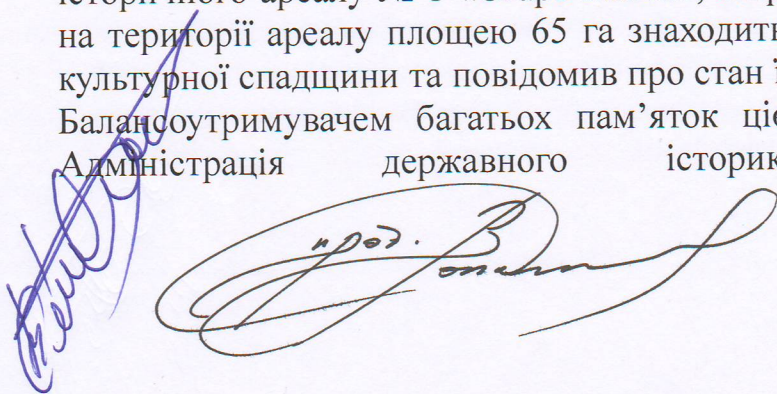
СЛУХАЛИ:

2. Огляд рішення Луцької міської ради щодо створення Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька

- Коротка доповідь щодо сучасного стану об'єктів історико-культурної спадщини та інфраструктури навколо них;
- 1-ша сесія стратегування, узгодження візії, мети та завдань проєкту.

ВИСТУПИЛИ:

Стрільчук В. проінформував присутніх про розвиток історичного ареалу № 1 «Старе Місто», звернув увагу, що на території ареалу площею 65 га знаходиться 52 об'єкти культурної спадщини та повідомив про стан їх збереження. Балансоутримувачем багатьох пам'яток цієї території є Адміністрація державного історико-культурного



заповідника у м. Луцьку (площею 41 га).

Стрільчук В. зауважив на реалізації Луцькою міською радою проєктів реставрації пам'яток в рамках державно-приватного партнерства та залучення європейських коштів з грантових проєктів, а також на важливості розробки проєктних документацій щодо реставрації об'єктів культурної спадщини. Важливою складовою у збереженні пам'яток є комунікація з їх користувачами та власниками.

Мойсіюк К. повідомила про стрімкий розвиток туристичної сфери у місті Луцьку, про що свідчать маркетингові дослідження, зростання туристичного збору, збільшення податкових надходжень. Майже всі туристичні маршрути в місті Луцьку включають історичний квартал «Старе Місто». В Луцьку є кваліфіковані гідів, які пройшли якісну фахову підготовку в Школі екскурсоводів, яка була організована управлінням туризму та промоції Луцької міської ради в 2018 році та продовжуватиметься у цьому році. Відбувається інтенсивна робота в промоції міста Луцька, зокрема і закордоном. Реалізовано різні культурні та мистецькі проєкти, що сприяють розвитку міста. Проте, існує проблема закритості деяких пам'яток для туристичного відвідування.

Вакін В. запропонував ознайомитися із формулюванням візії, мети та завдань Стратегії. Взяття за основу візії: історичний квартал (ареал № 1 міста Луцька) – це перетин минулого із сучасністю задля трансформації особистості через спільноту та простір; ревіталізація території та об'єктів, що мають тисячолітню історію для посилення зв'язку людини з матеріально-духовною спадщиною та формування нової міської шляхетності.

ВИРІШИЛИ:

Взяти інформацію до відома для подальших напрацювань та формування остаточного варіанту візії, мети, завдань Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька.

СЛУХАЛИ:

3. Презентація структури Стратегії розвитку історичного кварталу

- Пояснення логіки, структури, концептуальної бази проєкту беручи за основу існуючі напрацювання;
- Ознайомлення з запропонованою структурою Стратегії розвитку та її розділами.

ВИСТУПИЛИ

Бондарук Р. ознайомив учасників з структурою Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька (історичний

ареал № 1 м. Луцька «Старе Місто»), що складається з візії, мети та завдань, аналізу теперішнього стану історико-культурної спадщини історичного кварталу, громадських просторів, інфраструктури, SWOT-аналізу, пріоритетних напрямків розвитку, плану заходів, фінансового забезпечення та проведення моніторингу реалізації стратегії.

СЛУХАЛИ:

4. Обговорення та затвердження структури Стратегії

- Внесення змін та пропозицій членами робочої групи;
- Прийняття рішення щодо фінальної структури документа.

ДОПОВІДАВ:

Вакін В. – голова робочої групи, ректор Волинської православної богословської академії, кандидат богословських наук

ВИРІШИЛИ:

Взяти за основу сформовану структуру Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька (історичний ареал № 1 м. Луцька «Старе Місто»)

Голосували: «за» – 20 осіб, «проти» – 0 осіб, «утримались» – 0 осіб.

СЛУХАЛИ:

5. Розподіл відповідальності за підготовку розділів за напрямками розвитку:

- Урбаністичні трансформації;
- Туристична інфраструктура;
- Реставрація, реабілітація, пристосування, консервація сакральних та культурних об'єктів;
- Економічна спроможність;
- Мобільність і доступність;
- Екологічні рішення та озеленення.

ДОПОВІДАВ:

Вакін В. – голова робочої групи, ректор Волинської православної богословської академії, кандидат богословських наук

ВИРІШИЛИ:

Створити три групи для збору напрацювань, об'єднавши запропоновані напрямки розвитку відповідно до сформованої структури Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька (історичний ареал № 1 м. Луцька «Старе Місто»):

1 група – урбаністичні трансформації, мобільність і доступність, екологічні рішення та озеленення;

2 група – туристична інфраструктура та економічна спроможність;

3 група – реставрація, реабілітація, пристосування, консервація сакральних та культурних об'єктів, розвиток культурного, духовно-освітнього потенціалу.

За бажанням учасники робочої групи можуть долучитися до роботи у двох чи усіх групах з напрямків розвитку.

Голосували: «за» – 20 осіб, «проти» – 0 осіб, «утримались» – 0 осіб.

СЛУХАЛИ:

6. Формування графіка подальших засідань та узгодження роботи груп за напрямками розвитку

- Частота зустрічей;
- Формат;
- Точки контролю (етапи перевірки напрацювань).

ДОПОВІДАВ:

Вакін В. – голова робочої групи, ректор Волинської православної богословської академії, кандидат богословських наук

ВИРІШИЛИ:

Зібрати напрацювання щодо напрямків розвитку історичного кварталу в онлайн форматі, провести наступне засідання робочої групи 17.06.2025 в музейному просторі «Окольний замок». Час проведення засідання додатково узгодити між учасниками групи в онлайн-режимі.

СЛУХАЛИ:

7. Комунікація з лучанами, прийняття пропозицій

- Ознайомлення з методикою соціологічних досліджень.

ВИСТУПИЛА:

Шарук А. наголосила, що комунікація з громадськістю є однією з головних частин Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька. Для проведення комунікації та ознайомлення громадськості з етапами створення та написання Стратегії, відповідно до рішення Луцької міської ради Про створення робочої групи з розробки Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька (історичний ареал № 1 м. Луцька «Старе Місто») від 30.04.2025 №74/109 передбачено використання сайту та сторінок у соціальних мережах Луцької міської ради.

Крім того, Шарук А. повідомила, що створені окремі сторінки робочої групи у соціальних мережах – Інстаграм та Фейсбук. Також планується максимально задіювати, наскільки це можливо, медійників, проведення відкритих

зустрічей, брифінгів, соціальних опитувань та досліджень.

СЛУХАЛИ:

8. Різне (пропозиції від учасників).

ВИСТУПИВ:

Пахолук Т. запропонував взяти до уваги метод партисипації для якісної та відкритої комунікації з лучанами, що включає необхідність очної зустрічі з громадськістю, створивши можливість долучення мешканців міста до створення Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька.

СЛУХАЛИ:

9. Підсумки засідання та формування протоколу

• Визначення наступного кроку.

ДОПОВІДАВ:

Вакін В. – голова робочої групи, ректор Волинської православної богословської академії, кандидат богословських наук

ВИРІШИЛИ:

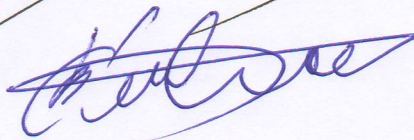
Взяти до уваги рішення робочої групи з розробки Стратегії розвитку історичного кварталу міста Луцька під час засідання для подальших напрацювань.

Голова робочої групи



Володимир ВАКІН

Секретар робочої групи



Віталій СТІЛЬЧУК