

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик
предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення,
очікуваної вартості предмета закупівлі**

Найменування, місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ замовника:

Управління капітального будівництва Луцької міської ради,
43025, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19/206,
код за ЄДРПОУ – 05517736

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником:

«Нове будівництво ветеранського простору на вул. Конякіна в м. Луцьку»
ДК 021:2015: 45210000-2 Будівництво будівель

Ідентифікатор закупівлі: Відкриті торги з особливостями UA-2025-09-18-014644-a

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до затвердженої проєктної документації. Технічне завдання викладено додатком до тендерної документації. У разі, якщо інформація про технічні та якісні характеристики предмета закупівлі містить посилання на конкретну торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, то такі посилання слід читати з виразом «або еквівалент». Клас наслідків (відповідальності) об'єкта — СС1.

Розмір бюджетного призначення на 2025 рік:

субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію публічного інвестиційного проєкту із розвитку ветеранських просторів 63 735 956,00 грн (шістдесят три мільйони сімсот тридцять п'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят шість гривень 00 коп.) з ПДВ, кошти місцевого бюджету 30 000 000,00 грн (тридцять мільйонів гривень 00 коп.) з ПДВ, згідно з рішенням сесії Луцької міської ради від 30.07.2025 № 79/85 «Про бюджет Луцької міської територіальної громади на 2025 рік».

Очікувана вартість предмета закупівлі та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 81 968 111,00 грн. (вісімдесят один мільйон дев'ятсот шістдесят вісім тисяч сто одинадцять гривень 00 коп.) з ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі визначається відповідно КНУ «Настанови з визначення вартості будівництва» згідно з розробленою та затвердженою проєктною документацією. Дана норма закріплена наказом Мінекономіки від 18.02.2020 №275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі», який встановлює порядок визначення замовником очікуваної вартості предмета закупівлі товарів, робіт та послуг, закупівля яких здійснюється відповідно до положень Закону України «Про публічні закупівлі» та Особливостей (Постанова КМУ № 1178). При визначенні очікуваної вартості предмета закупівлі із загальної кошторисної вартості будівництва за зведеним кошторисним розрахунком вартості об'єкта будівництва виключаються суми глави 10 «Утримання служби замовника та інжинірингові послуги» та глави 12 «Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд» з урахуванням ПДВ.

Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду проєктної документації щодо нового будівництва ветеранського простору на вул. Конякіна в м. Луцьку, виданий ТзОВ «УК ЕКСПЕРТИЗА» від 10.09.2025 № 10/2529-09/25.