

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до договору оренди нежитлових приміщень від 05.09.2018 № 1630

місто Луцьк

“13” липня 2020 року

Відділ управління майном міської комунальної власності Луцької міської ради, в особі начальника відділу Грабко А.В., що діє на підставі Положення про відділ від 27.01.2011 № 5/28, рішення виконавчого комітету від 29.11.2007 № 786-1 та розпорядження міського голови від 08.10.2013 № 1759-рб (виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців від 10.10.2013 серія АВ № 645809), в подальшому Орендодавець, з одного боку, і **Товариство з обмеженою відповідальністю “ФАБРИКА МОДИ “ЛІЛУС”**, в особі директора Помазан Л.А., що діє на підставі Статуту (виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців від 14.11.2014 видана державним реєстратором реєстраційної служби Луцького міського управління юстиції ради Волинської області), в подальшому Орендар, з другого боку, на підставі рішення міської ради від 25.07.2018 № 44/32 “Про врегулювання оренди нерухомого майна територіальної громади міста Луцька”, а також враховуючи рішення міської ради від 25.09.2019 № 63/50 “Про передачу майна державного комунального підприємства “Луцьктепло” із змінами, внесеними рішенням від 02.07.2020 № 85/36 та акта приймання-передачі основних засобів від 13.07.2020 № 1/07, уклали дану додаткову угоду про наступне:

1. Внести зміни до договору оренди нежитлових приміщень від 05.09.2018 № 1630, виклавши з 01.08.2020 преамбулу, пункти 1.1, 3.2 та розділ 11 договору в такій редакції:

“Відділ управління майном міської комунальної власності Луцької міської ради, в особі начальника відділу Грабко А.В., що діє на підставі Положення про відділ від 27.01.2011 № 5/28, рішення виконавчого комітету від 29.11.2007 № 786-1 та розпорядження міського голови від 08.10.2013 № 1759-рб (виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців від 10.10.2013 серія АВ № 645809), в подальшому Орендодавець, з одного боку, і **Товариство з обмеженою відповідальністю “ФАБРИКА МОДИ “ЛІЛУС”**, в особі директора Помазан Л.А., що діє на підставі Статуту (виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців від 14.11.2014 видана державним реєстратором реєстраційної служби Луцького міського управління юстиції ради Волинської області), в подальшому Орендар, з другого боку, на підставі рішення міської ради від 25.07.2018 № 44/32 “Про врегулювання оренди нерухомого майна територіальної громади міста Луцька”, рішення виконавчого комітету від 05.09.2018 № 567-15 “Про продовження оренди нежитлового приміщення на вул. Червоного Хреста, 16”, уклали цей договір про наступне:”;

“1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в оренду нежитлове приміщення за адресою: м. Луцьк, вул. Червоного Хреста, 16, що знаходиться на балансі (обслуговуванні) житлово-комунального підприємства № 2.”;

“3.2. Орендна плата за один місяць (серпень 2020) визначена в сумі 7569 грн. 57 коп. (без врахування ПДВ).

До орендної плати не включені амортизаційні відрахування, платежі за комунальні послуги (теплопостачання, водопостачання, каналізація,

