

**Копія****ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я**24.06.2026

м. Луцьк

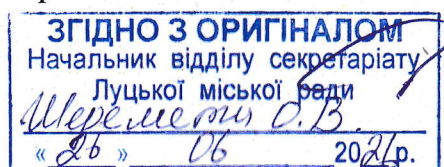
№ 95/13

Про припинення фізичній особі-підприємцю Павлович Л.Я. договору оренди землі, укладеного з Луцькою міською радою для обслуговування торгового павільйону (03.07) на вул. Словацького, 3-В у м. Луцьку

У зв'язку із закінченням строку дії договору оренди землі, укладеного між Луцькою міською радою та фізичною особою-підприємцем Павлович Людмилою Ярославівною, зареєстрованого у Державному реєстрі земель від 24.11.2009 за № 040907700592, поновленого рішенням Господарського суду Волинської області від 14.03.2018 у справі № 903/894/17, яке набрало законної сили 06.04.2018, на земельну ділянку площею 0,0031 га з кадастровим номером 0710100000:11:032:0018, розташовану на вул. Словацького, 3-В у м. Луцьку, враховуючи лист-повідомлення Луцької міської ради від 25.11.2019 № 6.1-7/2559/2019 про заперечення у поновленні договору оренди землі, та у зв'язку із набуттям ПП «ІК-ГАММА2» права власності на об'єкт нерухомого майна, розміщений на вказаній земельній ділянці на вул. Словацького, 3-В у м. Луцьку (договір купівлі-продажу від 14.03.2024 за № 193, відповідно до якого право власності на торговий павільйон (кіоск) А-1 зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14.03.2024, номер відомостей про речове право: 54125506), керуючись статтями 12, 83, 126-1, 120, 141 Земельного кодексу України, статтями 19, 20, 22, 25-30, 122 Кодексу адміністративного судочинства України, статтями 31, 32-2, 34, абзацом четвертим розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», статтями 4, 6 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», статтею 45 Регламенту Луцької міської ради VIII скликання, затвердженого рішенням Луцької міської ради від 23.12.2020 № 2/1 «Про Регламент Луцької міської ради VIII скликання», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Договір оренди землі, укладений між Луцькою міською радою та фізичною особою-підприємцем Павлович Людмилою Ярославівною, зареєстрований у Державному реєстрі земель від 24.11.2009 за № 040907700592, поновлений



рішенням Господарського суду Волинської області від 14.03.2018 у справі № 903/894/17, яке набрало законної сили 06.04.2018, на земельну ділянку площею 0,0031 га з кадастровим номером 0710100000:11:032:0018, для обслуговування торгового павільйону (03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), розташовану на вул. Словацького, 3-В у м. Луцьку, вважати припиненим у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Павлович Людмилу Ярославівну в місячний термін з моменту прийняття рішення:

2.1. Повернути земельну ділянку Луцькій міській раді по акту приймання-передачі в стані, не гіршому порівняно з тим, в якому вона була надана в оренду.

2.2. Зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3. У разі не виконання фізичною особою-підприємцем Павлович Людмилою Ярославівною пункту 2 рішення:

3.1. Доручити департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради подати документи для проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) на земельну ділянку з кадастровим номером 0710100000:11:032:0018 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.2. Земельну ділянку з кадастровим номером 0710100000:11:032:0018 вважати повернутою в комунальну власність з моменту державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради довести це рішення до відома фізичної особи-підприємця Павлович Людмили Ярославівни, шляхом надсилання копії рішення поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення).

5. Зобов'язати ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІК-ГАММА2» оформити речові права на земельну ділянку з кадастровим номером 0710100000:11:032:0018.

6. Це рішення набирає чинності з дня доведення його до відома фізичної особи-підприємця Павлович Людмили Ярославівни.

7. Це рішення може бути оскаржене в порядку та у строки, передбачені статтями 19, 20, 22, 25-30, 122 Кодексу адміністративного судочинства України.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Валентина Хаймика та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру.

Секретар міської ради

Катерина ШКЛЬОДА

Гула 777 873

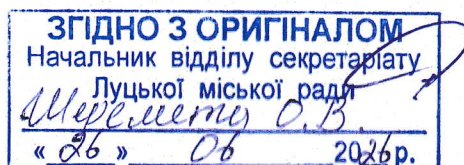


Схема земельної ділянки на вул. Словацького, 3-В у м. Луцьку

