

Звіт
про результати періодичного відстеження результативності регуляторного
акта – рішення міської ради від 25.07.2018 № 44/32 «Про врегулювання
оренди нерухомого майна територіальної громади міста Луцька»

№ п/п	Зміст	
1.	Вид та назва регуляторного акта	Рішення міської ради від 25.07.2018 № 44/32 «Про врегулювання оренди нерухомого майна територіальної громади міста Луцька»
2.	Назва виконавця заходів з відстеження	Відділ управління майном міської комунальної власності Луцької міської ради.
3.	Цілі прийняття акта	Забезпечити повноту надходжень коштів від оренди комунального майна до бюджету громади. Встановити економічно обґрунтований, найвищий розмір орендної плати, визначений електронним аукціоном при якому використання комунального майна буде ефективним, а орендарі отримують можливість користуватись комунальним майном на конкурсних засадах для здійснення підприємницької та іншої діяльності.
4.	Строк виконання заходів з відстеження	07.07.2025 – 14.07.2025
5.	Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)	Періодичне
6.	Методи одержання результатів відстеження	Статистичний
7.	Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних	Прогнозні значення показників результативності на 2015-2016 роки були визначені під час підготовки аналізу регулятивного впливу: розмір надходжень до бюджету громади, отриманих від укладення договорів (тис. грн) – 25 000,0 (2015 рік); 27 000,0 (2016 рік); кількість укладених договорів (од.) – 5 (2015 рік); 6 (2016 рік); розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання та пов'язані з виконанням вимог акта (в місяць для одного суб'єкта в місяць, тис. грн.) – 0,9 (2015 рік); 1,0 (2016 рік).



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000001B642C00E04EBF00

Підписувач Чебелюк Ірина Іванівна

Дійсний з 04.08.2023 12:06:00 по 04.08.2025 12:06:00

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА



№ 41-24/185 від 15.07.2025

		Дані отримуються способом аналізу наявної інформації у відділі управління майном міської комунальної власності.				
8.	Кількісні та якісні значення показників результативності акта	Показник	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік (01.01.2025-31.05.2025)
Розмір надходжень до бюджету громади, що пов'язані з виконанням вимог акта, тис. грн		5154,1	6666,5	8631,7	3051,1	
Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта (од.)		343	346	363	390	
Час, що витрачається суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта (для одного суб'єкта), год		1,0	1,0	1,0	0,5	
Розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта, тис. грн		5154,1	6666,5	8631,7	3051,1	
Кількість документів, необхідних для виконання вимог регуляторного акта (од.)		8	8	8	8	
Кількість укладених договорів (од.)		94	59	62	28	
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основними положеннями акта.		Високий				
Протягом 2022-2025 (01.01.2025-31.05.2025) років «Про врегулювання оренди нерухомого майна територіальної громади міста Луцька» Положення про організацію та проведення конкурсів на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Луцька, що						



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000001B642C00E04EBF00

Підписувач Чебелюк Ірина Іванівна

Дійсний з 04.08.2023 12:06:00 по 04.08.2025 12:06:00

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА



№ 41-24/185 від 15.07.2025

		було затверджене рішенням міської ради від 25.07.2018 № 44/32 застосовувалось Проте у зв'язку з прийняттям 03.10.2019 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX, що вступив у дію 01.02.2020 року необхідно прийняти новий порядок та методику розрахунку.
9.	Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей	Даний регуляторний акт необхідно скасувати як такий, що не відповідає чинному законодавству (буде розроблено новий регуляторний акт).

Заступник міського голови

Ірина ЧЕБЕЛЮК

Євгеній Луцакевич 777 881



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000001B642C00E04EBF00

Підписувач Чебелюк Ірина Іванівна

Дійсний з 04.08.2023 12:06:00 по 04.08.2025 12:06:00

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА



№ 41-24/185 від 15.07.2025