

ЯК ПОДАТИ ЗАЯВУ ДО РЕЄСТРУ ТА ЧОГО ОЧІКУВАТИ

Заяву до Реєстру можна подати лише через веб-портал Дія. У майбутньому заяви від фізичних осіб можна буде подати також через центри надання адміністративних послуг.

Більш детальні інструкції та роз'яснення про те, як подати заяву, можна знайти на веб-сайті Реєстру: <https://rd4u.coe.int/uk/submit-a-claim>.

Важливо: за подання заяви жодної плати не стягується та не передбачається в майбутньому.

Реєстр не здійснює оцінку збитків і не приймає рішення щодо виплати компенсацій. Після внесення заяви до Реєстру збитків її буде передано створеній Компенсаційній комісії, яку буде створено і яка розгляне її по суті та прийме рішення щодо виплати компенсації.

ДОКУМЕНТИ РЕЄСТРУ

- ▶ Правила подання, обробки та внесення Заяв;
- ▶ Категорії Заяв, які можуть бути внесені до Реєстру;
- ▶ затверджені Реєстром форми та правила по всіх категоріях заяв (у т.ч. форма та правила подання заяви в категорії А3.1);
- ▶ Принципи захисту персональних даних у роботі Реєстру;
- ▶ Правила залучення Представників.



Ці та інші документи, пов'язані з діяльністю Реєстру, можна знайти на його веб-сайті за цим QR-кодом.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ РЕЄСТРУ

ШТАБ-КВАРТИРА

м. Гаага, Нідерланди

ДОПОМІЖНИЙ ОФІС

м. Київ, Україна, kyiv.office@rod.coe.int
(лише для запитів щодо співпраці. Надання індивідуальних консультацій не здійснюється).



РЕЄСТР ЗБИТКІВ, ЗАВДАНИХ АГРЕСІЄЮ РОСІЙСЬКОЇ ФЕДЕРАЦІЇ ПРОТИ УКРАЇНИ

КАТЕГОРІЯ ЗАЯВ А3.1

Пошкодження або
знищення житлового
нерухомого майна

www.RD4U.claims



ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

Реєстр збитків, завданих агресією Російської Федерації проти України (**RD4U**), призначений для обліку прийнятих заяв про відшкодування збитків, втрат чи шкоди, завданих агресією Російської Федерації в Україні або проти неї.

Усього затверджено перелік із 43 категорій заяв, які можуть бути подані до Реєстру. Категорії заяв можуть змінюватися та/або уточнюватися.

Першою категорією заяв, яку було відкрито для подання, є категорія А3.1 – Пошкодження або знищення житлового нерухомого майна.

ХТО МОЖЕ ПОДАТИ ЗАЯВУ В КАТЕГОРІЇ А3.1

Заяви в категорії А3.1 можуть бути подані фізичними особами або від імені фізичних осіб, які є власниками житлової нерухомості на території України в межах її міжнародновизнаних кордонів, включаючи її територіальні води, яку було пошкоджено або знищено 24 лютого 2022 року або після цієї дати, міжнародно-протиправними діями Російської Федерації в Україні або проти неї.

Заяви від імені неповнолітніх дітей чи осіб, над якими встановлено опіку чи піклування, подаються відповідно до Правил залучення Представників.

ЧОГО СТОСУЮТЬСЯ ЗАЯВИ В КАТЕГОРІЇ А3.1

Заяви в категорії А3.1 можуть бути подані лише щодо вартості знищеного майна або ремонту чи відбудови пошкодженого майна.

Заяви щодо інших втрат, пов'язаних з житловою нерухомістю, які були подані в цій категорії, не будуть внесені до Реєстру, а тому мають бути подані в інших відповідних категоріях.

Щодо кожного об'єкта нерухомого майна слід подати окрему заяву. Якщо майно перебуває в спільній власності, то кожен співвласник повинен подати окрему заяву щодо своєї частки.

ЯКУ ІНФОРМАЦІЮ ТА ДОКАЗИ СЛІД НАДАТИ

Заявник повинен надати інформацію та докази на підтримку заяви в категорії А3.1, зокрема:

- ▶ інформацію про особу заявника;
- ▶ докази щодо пошкодженого або знищеного майна та права власності на нього, в т.ч. інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в Україні (ДРРП), якщо вона є в ДРРП, а також інформацію про співвласників (якщо вони є);
- ▶ інформацію щодо подання заяви до Реєстру пошкодженого та знищеного майна в Україні (РПЗМ), якщо таку заяву було подано;
- ▶ інформацію про те, як саме майно було пошкоджено або знищено;

- ▶ орієнтовну суму вимоги заяви та суму будь-якої експертної оцінки збитків;
- ▶ інформацію про провадження в судових та правоохоронних органах (за наявності) тощо.

Під час подання заяви через веб-портал «Дія» деяка інформація для заяви буде взята з різних існуючих електронних джерел.

ДЕЯКІ ПОШИРЕНІ ЗАПИТАННЯ

1. Що є доказами права власності на майно?

Такими доказами є інформація з ДРРП, а також будь-яка інша інформація та докази, які є в наявності в заявника та які підтверджують його право власності на майно.

2. Чи можна подати заяву до Реєстру, якщо майно не зареєстроване в ДРРП?

Так, але в такому разі слід надати докази спроб та відмов у реєстрації права власності в ДРРП.

3. Чи є звернення до РПЗМ обов'язковим?

Ні, для подання заяви до Реєстру необов'язково звертатись до РПЗМ. Однак якщо таке звернення було, про це треба зазначити в заяві.

4. Чи є експертна оцінка збитків обов'язковою?

Ні, заяву можна подати без експертної оцінки. Однак якщо така оцінка є, її слід надати.

5. Я планую отримати експертну оцінку збитків. Чи є затверджений перелік експертів?

Ні, затвердженого або вичерпного переліку експертів для цілей подання заяви не існує.

6. Чи можна подати заяву до Реєстру, якщо було подано заяву до «ЄВідновлення» та отримано компенсацію?

Так, однак цю інформацію необхідно зазначити під час подання заяви до Реєстру.

7. Чи можна подати заяву до Реєстру, якщо немає акта про обстеження пошкодженого або зруйнованого майна від місцевої влади?

Так, заяву можна подати і за відсутності акта.

8. Чи можна подати заяву щодо майна, яке знаходиться на тимчасово окупованій території України?

Так, заяву можна подати щодо майна, яке знаходиться в будь-якій частині України, включно з тимчасово окупованими територіями чи зонами бойових дій.

9. Що є доказом пошкодження або знищення майна?

Заявник сам вирішує, які докази надати на підтримку заяви. Серед можливих доказів можуть бути інформація з РПЗМ, судові рішення, акти державних та місцевих органів влади, повідомлення ЗМІ, фото, свідчення сусідів чи інших осіб, які можуть підтвердити подію, тощо.