

1. ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

**ПРОТОКОЛ**

**24.06.2025** Луцьк **№ 76**

**10.00 год.**

**Засідання постійної комісії**

**міської ради з питань генерального**

**планування, будівництва, архітектури**

**та благоустрою, житлово-комунального**

**господарства, екології, транспорту**

**та енергоощадності**

**Взяли**

**участь у засіданні:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бондарук Роман | - | голова комісії |
| Маруняк Андрій | - | заступник голови комісії |
| Кравчук Роман | **-** | секретар комісії |
| Малютіна Валентина | - | член комісії |
| Наход Михайло | - | член комісії |
| Грачов Дмитро | - | член комісії |
| Ткачук Олександр | - | член комісії |
| Яручик Микола | - | член комісії |

**Присутні на засіданні:**

|  |  |
| --- | --- |
| Чебелюк Ірина | заступник міського голови |
| Безпятко Юрій | секретар міської ради |
| Туз Веніамін | директор департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами |
| Дмитроца Святослав | заступник директора КП «Луцькводоканал» |
| Смаль Борис | директор департаменту економічної політики |
| Осіюк Микола | директор департаменту житлово-комунального господарства |
| Бондар Віталій | директор департаменту освіти |
| Романюк Микола | директор ЖКП №2 |
| **СЛУХАЛИ:**  ВИСТУПИВ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | 1.1. Порядок денний за основу та в цілому  --------------------------------------------------------------------  Головуючий:  затвердити порядок денний за основу та в цілому із змінами, а саме заслухати питання №9 першим.  **Взяли участь у голосуванні:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти –0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Затвердити порядок денний за основу і в цілому із змінами.  --------------------------------------------------------------------- |
| Проєкт  Порядок денний  засідання постійної комісії з питань  генерального планування, будівництва, архітектури та благоустрою,  житлово-комунального господарства, екології,  транспорту та енергоощадності  24.06.2025  10.00 год.    1/81. Про надання дозволу на розроблення проєкту детального плану території в межах вулиць Новочерчицької, Зарічної та Стирової у місті Луцьку.  Доповідає: Туз Веніамін Веніамінович – директор департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами  2/82. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо організації та встановлення меж території природно-заповідного фонду, гідрологічної пам’ятки природи місцевого значення «Озерце» Луцького району Волинської області.  Доповідає: Лисак Оксана Віталіївна – начальник відділу екології  Співдоповідає: Туз Веніамін Веніамінович – директор департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами    3.Про погодження проєкту внесення змін до детального плану території району вулиці Клима Савура у місті Луцьку. ***(Вноситься постійною комісією міської ради з питань генерального планування, будівництва, архітектури та благоустрою, житлово-комунального господарства, екології, транспорту та енергоощадності)***  Доповідає: Туз Веніамін Веніамінович – директор департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами  4/88. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності квартири № 47 на вул. В’ячеслава Чорновола, 6 у місті Луцьку.  Доповідає: Осіюк Микола Петрович – директор департаменту житлово-комунального господарства  5. Про внесення змін до Програми капітального ремонту житлового фонду Луцької міської територіальної громади на 2020–2026 роки.***(Вноситься постійною комісією міської ради з питань генерального планування, будівництва, архітектури та благоустрою, житлово-комунального господарства, екології,транспорту та енергоощадності)***  Доповідає: Осіюк Микола Петрович – директор департаменту житлово-комунального господарства  6/98. Про затвердження істотних умов енергосервісного договору  Доповідає: Бондар Віталій Олексійович – директор департаменту освіти  7/100. Про план роботи міської ради на IІ півріччя 2025 року.  Доповідає: Безпятко Юрій Володимирович – секретар міської ради  Шеремета Олександр Васильович – начальник відділу секретаріату    8. Про роботу цифрової системи моніторингу DIY4 Change. Висновок щодо звіту проведення моніторингу, оцінювання реалізації стратегії та управління ризиками Стратегії розвитку Луцької міської територіальної громади до 20230року. Відповідно до Наказу №265 від 21.12.2022 Міністерства розвитку громад на території України.  Доповідає: Смаль Борис Анатолійович – директор департаменту економічної політики.    9. Про інформацію щодо розгляду питання надання житла громадянці М.Я. Левицькій.    10. Про розгляд звернення депутата міської ради М. Находа «Про виконання доручень постійної комісії від 23.04.2024 та 24.05.2024 про вирішення питання винекнення небалансу за використану воду за адресою: вул. Львівська,63а».  Доповідає:  Осіюк Микола Петрович – директор департаменту житлово-комунального господарства  Дмитроца Святослав Семенович – заступник директора КП «Луцькводоканал»  Романюк Микола – директор ЖКП №2    11. Різне. | |
| **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАЛА:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАВ:  ВИСТУПИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАЛИ:  ВИСТУПИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАВ:  ВИСТУПИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАВ:  ВИСТУПИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАВ:  ВИСТУПИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАВ:  ВИСТУПИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАВ:  ВИСТУПИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАВ:  ВИСТУПИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:**  ДОПОВІДАЛИ:  ВИСТУПИЛИ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | 8. Про інформацію щодо розгляду питання надання житла громадянці М.Я. Левицькій.  Чебелюк Ірина, присутня Левицька Марія  Члени комісії  Головуючий:  Рекомендувати взяти до відома заслухану інформацію.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  ---------------------------------------------------------------------  1/81. Про надання дозволу на розроблення проєкту детального плану території в межах вулиць Новочерчицької, Зарічної та Стирової у місті Луцьку.  Туз Веніамін  Члени комісії  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення за основу і в цілому.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  --------------------------------------------------------------------- 2/82. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо організації та встановлення меж території природно-заповідного фонду, гідрологічної пам’ятки природи місцевого значення «Озерце» Луцького району Волинської області.  Лисак Оксана   Туз Веніамін  Члени комісії  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення за основу і в цілому.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  ---------------------------------------------------------------------  3.Про погодження проєкту внесення змін до детального плану території району вулиці Клима Савура у місті Луцьку. ***(Вноситься постійною комісією міської ради з питань генерального планування, будівництва, архітектури та благоустрою, житлово-комунального господарства, екології, транспорту та енергоощадності)***  Туз Веніамін  Члени комісії  Головуючий:  Рекомендувати міській раді внести до порядку денного чергової 77-ї сесії міської ради та підтримати проєкт рішення за основу і в цілому.  **Взяли участь у голосуванні:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | утримався | | Наход Михайло | - | утримався | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | утримався |   За – 5; проти – 0; утрималися –3; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  ---------------------------------------------------------------------  4/88. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності квартири № 47 на вул. В’ячеслава Чорновола, 6 у місті Луцьку.  Осіюк Микола  Члени комісії  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення за основу і в цілому.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  ---------------------------------------------------------------------  5. Про внесення змін до Програми капітального ремонту житлового фонду Луцької міської територіальної громади на 2020–2026 роки.***(Вноситься постійною комісією міської ради з питань генерального планування, будівництва, архітектури та благоустрою, житлово-комунального господарства, екології,транспорту та енергоощадності)***  Осіюк Микола  Члени комісії  Головуючий:  Рекомендувати міській раді внести до порядку денного чергової 77-ї сесії міської ради та підтримати проєкт рішення за основу і в цілому.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  ---------------------------------------------------------------------  Наход Михайло вніс пропозицію доручити начальнику управління капітального будівництва надати інформацію про стан пошкоджених будинків Луцької міської територіальної громади внаслідок ворожої атаки російської федерації 06 червня 2025 року.  Головуючий: підтримати пропозицію.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  ---------------------------------------------------------------------  6/98. Про затвердження істотних умов енергосервісного договору  Бондар Віталій  Члени комісії  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення за основу і в цілому.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  ---------------------------------------------------------------------  7/100. Про план роботи міської ради на IІ півріччя 2025 року.  Безпятко Юрій  Члени комісії  Наход Михайло вніс пропозицію включити питання «Про звіт Луцького міського голови за 5 років роботи» до плану роботи ради на IІ півріччя 2025 року та заслухати десь в листопаді місяці.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  Головуючий: зачитав пропозиції до плану роботи постійної комісії:  Про проведення виїзду постійною комісією та огляду очисних споруд КП «Луцькводоканал».  Про проведення виїзду постійною комісією та огляду полігону твердих побутових відходів  Про звіт житлово-комунальних підприємств міста Луцька щодо фінансового результату роботи за I півріччя 2025 року, штатний розпис, обслуговування та надання послуг. (серпень)  Про звіт департаменту економічної політики щодо виконання Стратегії розвитку Луцької міської територіальної громади за I півріччя за 2025 року (серпень)  Про звіт ДКП «Луцьктепло», КП «Луцькводоканал» щодо ефективності фінансової роботи з міжнародними фондами. (липень)  Про інформацію ДКП «Луцьктепло», щодо проведення підготовки до опалювального сезону.(вересень)  Про звіт департаменту економічної політики щодо виконання умов договору державно-приватного партнерства (комплекс будівель, що розміщується по вулиці Кафедральній, 4 в місті Луцьку).(жовтень)  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  Малютіна Валентина внесла пропозицію включити до плану роботи постійної комісії питання «Про звіт КП «Луцьке підприємство електротранспорту» про роботу за I півріччя за 2025 року. (серпень)»  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення за основу і в цілому із запропонованими змінами стосовно плану роботи постійної комісії та ради.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Кравчук Роман | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 8; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  ---------------------------------------------------------------------  8. Про роботу цифрової системи моніторингу DIY4 Change. Висновок щодо звіту проведення моніторингу, оцінювання реалізації стратегії та управління ризиками Стратегії розвитку Луцької міської територіальної громади до 20230року. Відповідно до Наказу №265 від 21.12.2022 Міністерства розвитку громад на території України.  Смаль Борис  Члени комісії  Головуючий:  Рекомендувати взяти до відома заслухану інформацію.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 7; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  ---------------------------------------------------------------------  10. Про розгляд звернення депутата міської ради М. Находа «Про виконання доручень постійної комісії від 23.04.2024 та 24.05.2024 про вирішення питання винекнення небалансу за використану воду за адресою: вул. Львівська,63а».  Осіюк Микола  Дмитроца Святослав  Романюк Микола  Члени комісії  Головуючий:  Рекомендувати довивчити питання та надати інформацію на чергове засідання постійної комісії у липні місяці.  **Взяли участь у голосуванні:**     |  |  |  | | --- | --- | --- | | Бондарук Роман | - | за | | Маруняк Андрій | - | за | | Наход Михайло | - | за | | Грачов Дмитро | - | за | | Малютіна Валентина | - | за | | Ткачук Олександр | - | за | | Яручик Микола | - | за |   За – 7; проти – 0; утрималися –0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  --------------------------------------------------------------------- |

Голова постійної комісії Роман БОНДАРУК

Секретар постійної комісії Роман КРАВЧУК

Оксана СЕРВАТОВИЧ 777 954