

ФОП Парасюк Богдан Олегович

м. Луцьк, м-н. Київський 7/33, 7
тел. +38(050)8304732
e-mail: Archi_bodj@ukr.net

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища»

(Звіт про стратегічну екологічну оцінку детального плану
території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та
Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області)

ФОП



Парасюк Б. О.

м. Луцьк-2024 р.

ФОП Парасюк Богдан Олегович

м. Луцьк, м-н. Київський 7/33, 7
тел. +38(050)8304732
e-mail: Archi_bodj@ukr.net

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища»

(Звіт про стратегічну екологічну оцінку детального плану
території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та
Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області)

ФОП

Парасюк Б. О.

м. Луцьк-2024 р.

ЗМІСТ

Вступ	3
Методологія здійснення стратегічної екологічної оцінки	4
1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	7
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	18
2.1. Географічне розташування та кліматичні особливості	18
2.2. Характеристика поточного стану довкілля	21
2.3. Характеристика стану здоров'я населення	35
2.4. Прогностні зміни стану довкілля, якщо документ державного планування не буде затверджено	37
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу(за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	38
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом	46
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	51
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	60
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	67
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	74
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	76
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	80
11. Резюме нетехнічного характеру	81
Список використаних джерел	83

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Проведення стратегічної екологічної оцінки застосовується як системний процес для всебічного оцінювання на етапі планування проєкту документа державного планування, що передбачає розгляд можливих альтернатив, заходів з пом'якшення негативних наслідків та їх інтеграцію до запропонованої містобудівної документації.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

МЕТОДОЛОГІЯ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (введено в дію 28 лютого 2019 року). В цьому законі СЕО визначається як інструмент для запобігання негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановлення відповідності запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки.

В Україні у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування регулюються Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» (ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року).

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування затверджені Наказом № 296 від 10 серпня 2018 року Міністерства екології та природних ресурсів України розроблені на виконання пунктів 6 та 7 частини першої статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Відповідно до пункту 4 статті 2 та пункту 2 статті 11 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна діяльність підлягає стратегічній екологічній оцінці. Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проекту містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (пункт 4 статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

Вимоги до структури та змісту Звіту про СЕО, визначені пунктом 2 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» є обов'язковими.

Розроблення детального плану території та Звіту про СЕО необхідно

здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.11-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території».

В процесі розробки звіту про стратегічну екологічну оцінку необхідно врахувати вимоги наступних законодавчих актів:

- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Лісовий кодекс України;
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення»;
- Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закон України «Про управління відходами»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закон України «Про тваринний світ»;
- Закон України «Про охорону археологічної спадщини»;
- Закон України «Про охорону культурної спадщини»;
- Закон України «Про природно-заповідний фонд України»;
- Закон України «Про екологічну мережу»;
- Наказ Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДПТ та здійснення СЕО

В рамках проведення Стратегічної екологічної оцінки «Детальний план території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області» було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано її на офіційному сайті Луцької міської ради за посиланням: <https://www.lutskrada.gov.ua/publications/povidomlennia-pro-opryliudnennia-zaiavy-pro-vyznachennia-obsiahu-stratehichnoi-ekolohichnoi-otsinky-v-mezhakh-vulyts-dachnoi-9-ho-travnia-nezalezhnosti-ta-traktornoj-v-s-ozertse-lutskoho-raionu> та зареєстровано в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки за № 11-10-10227-24 від 11.10.2024.

З 11.10.2024 протягом 10 календарних днів приймалися зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу СЕО. Відповідно до частини 6 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у строк що не перевищує 10 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної

оцінки заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту ДДП «Детальний план території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області», управлінням екології та природних ресурсів в межах своїх повноважень були надані зауваження та пропозиції (лист від 16.10.2024 № 1856/1.15/2-24), які необхідно врахувати при складанні звіту про стратегічну екологічну оцінку.

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ТА ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Документом державного планування є «Детальний план території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області», підставою для розроблення якого є Рішення Луцької міської ради від 31.03.2023 №43/63.

Детальним планом території передбачено уточнення і доповнення містобудівної документації, пов'язаного із більшою деталізацією містобудівного планування території та проєктних рішень, у тому числі зміна меж та цільового призначення земельних ділянок, що має на меті забезпечити населення та транзитний транспорт об'єктами громадського обслуговування.

Основними принципами планувально-просторової організації при розробці детального плану території, на яких базується проєктне рішення виступають:

- взаємозв'язки функціонально-планувальної структури проєктної території з відповідною структурою існуючих земельних ділянок;
- доповнення системою проїздів, щоб вдосконалити загальну схему пішохідних і транспортних зв'язків;
- покращання комфорту праці та обслуговування населення на земельних ділянках;
- забезпечення запроєктованих об'єктів, інженерною інфраструктурою та ін.

Проєктована територія знаходиться в центральній частині с. Озерце Луцького району Волинської області. Територія розміщена вздовж автомобільного шляху М-19 міжнародного значення та межує: з півночі – вул. Дачна (автошлях М-19); з півдня – вул. Незалежності; із заходу – вул. 9-го Травня; зі сходу – вул. Тракторна.

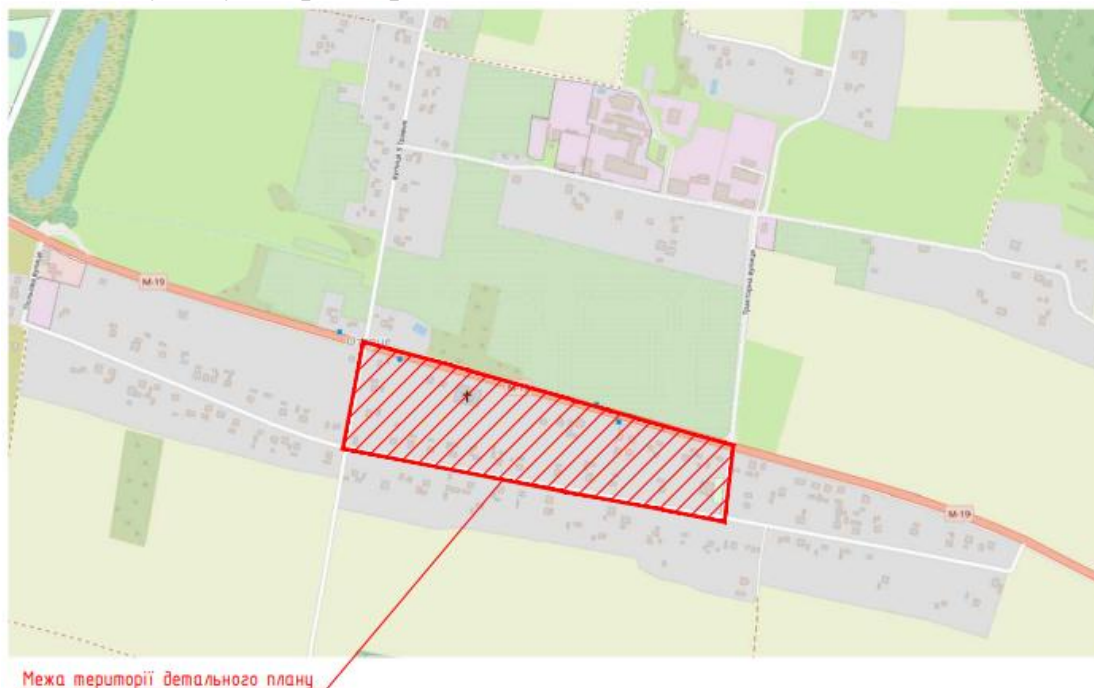


Рис.1.1. Схема розташування земельної ділянки у структурі населеного

пункту

На даний час проєктна територія детального плану сформована існуючими закадастрованими земельними ділянками приватної та комунальної власності.

Детальний план території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області площею 12,3040 га здійснюється з метою зміни меж та цільового призначення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки): кадастровий номер земельної ділянки №1 – 0721885000:01:001:0658, площею 0,2030; кадастровий номер земельної ділянки №2 - 0721885001:01:001:0163, площею 0,3862 під земельну ділянку для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, площею 0,5892 га. Території житлової та громадської забудови за межами вибраних ділянок та в межах розробки ДПТ – існуючі території не підлягають змінам даною містобудівною документацією.

Існуюча територія в межах детального плану включає в себе:

- територію громадської забудови малої поверховості (до двох поверхів), орієнтовною площею забудови 1195,0 м², що складається з: культової споруди, будівлі торгівлі, магазину, будинку культури, закладу освіти, трьох господарських будівель;

- територію індивідуальної житлової забудови, що складається з 20-ти індивідуальних житлових будинків та 36-ти господарських будівель малої поверховості (до двох поверхів), орієнтовною площею забудови 4580,0 м², та орієнтовною кількістю населення 50 осіб.

Згідно з планом функціонального зонування території, та відповідно до додатку 60 Порядку ведення Державного земельного кадастру, виділено такі основні зони (рис.1.2.):

Існуюча територія житлової садибної забудови площею - 7,8403 га.

Код виду функціонального призначення території - 10102.0;

Назва виду функціонального призначення території - території житлової садибної забудови;

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок:

Переважні (основні) види - 02.01; 08.01.

Супутні види - 02.05; 02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 03.06 (в частині резиденцій); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 13.02 (в частині поштових відділень); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж).

Існуюча територія громадської забудови площею – 1,1186 га.

Код виду функціонального призначення території - 10200.0;

Назва виду функціонального призначення території - території громадської забудови;

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок:

Переважні (основні) види 03.01; 03.02; 03.03; 03.05; 03.06; 03.10; 03.11; 03.14; 04.01; 04.02; 04.03; 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.11; 08.01.

Супутні види - 03.08; 03.09; 03.18; 03.20; 12.13; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 08.02; 13.02 (в частині поштових відділень); 03.07; 03.12; 03.13 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж).

Існуюча територія транспортної інфраструктури площею - 2,7559 га.

Код виду функціонального призначення території - 20601.0;

Назва виду функціонального призначення території - території зовнішнього транспорту;

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок:

Преважні (основні) види - 08.01; 12.01; 12.02; 12.03; 12.04; 12.05

Супутні види - 03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.0.

Проектна територія транспортної інфраструктури – 0,5892 га.

Код виду функціонального призначення території - 20605.0;

Назва виду функціонального призначення території - території закладів з обслуговування автотранспортних засобів

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок:

Преважні (основні) види - 08.01; 12.04; 12.1.

Супутні види - 03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02.

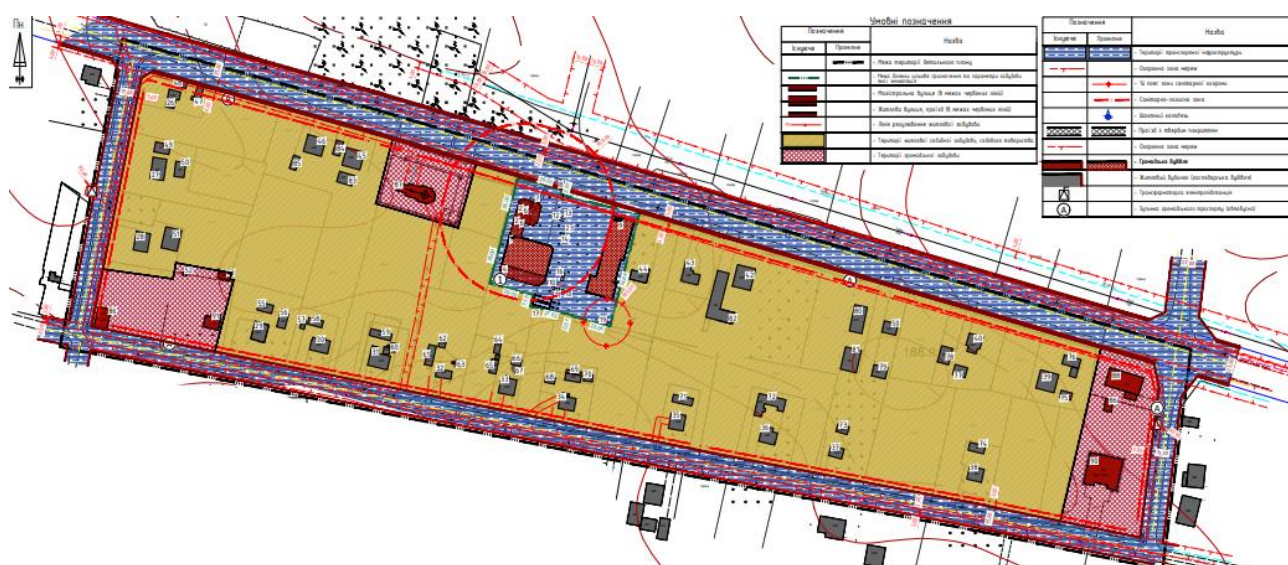


Рис.1.2. План функціонального зонування території

Містобудівною документацією передбачено формування ділянки площею 0,5892 га для будівництва:

- БП АЗС, тип БП АЗС прийнято – А-III, розміщення резервуарів паливо-мастильних матеріалів на території АЗС – підземне, розміщення резервуарів СВГ - наземне. Пропускна спроможність БП АЗС передбачена – більше 150 заправок на годину.

- Магазину автозапчастин (2 поверхи), прогнозована торговельна площа – 892,8 м².

На проєктній ділянці передбачається розміщення:

- Операторної з торговельним приміщенням, 1 поверх, площею забудови – 582,0 м²; прогнозована торговельна площа становить – 465,6 м².

- Заправного острівця моторного палива на дві ПРК, площею забудови – 36,6 м²;

- Навісу площею забудови – 184,0 м²;

- Навісу над ПРК моторного палива, площею забудови – 270,0 м²;

- Двох підземних резервуарів під ПРК, площею забудови – 44,4 м²; прогнозований об'єм резервуарів, становить – 200,0 м³.

- Зливного колодязя;

- ПРК для великогабаритного транспорту;

- Магазин автозапчастин 2 поверхи, площею забудови – 744,0 м²; прогнозована торговельна площа становить – 892,8 м².

- Очисних споруд побутових стічних вод;

- Фільтруючого колодязя;

- Очисних споруд дощових вод;

- Резервуар очищених дощових вод;

- Майданчика для встановлення компресора;

- Електрозаправки;

- Двох пожежрезервуарів;

- Чотирьох водозабірних колодязів з пожежрезервуарів;

- Трубочатого колодязя;

- Майданчика для збирання побутових відходів;

- Тимчасової стоянки автомобілів на 20 машино-місць;

- Місце для посадки пасажирів;

- Площадки для підкачки коліс на 3 машино-місця;

- Площадки для електрозаправки на 5 машино-місць;

- Місце для посадки пасажирів.

Під'їзд до будівель і споруд на проєктній території передбачено з існуючих вулиць і проїздів з твердим покриттям. На даній території передбачається високий рівень автомобілізації.

На території населеного пункту та в межах території проєктування відсутні мережі централізованого водопостачання та каналізації. Існуючі житлові та громадські будівлі забезпечують власні потреби за рахунок автономних (локальних мереж) в межах власних ділянок.

В межах проєктної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу передбачається наступне інженерне забезпечення:

Водопостачання

Проєктом передбачено 1 трубчастий колодязь на потреби об'єктів соціально-побутового призначення. Також передбачено 2 пожежних резервуари з водозабірними колодязями для забезпечення потреб з пожежогасіння. Джерелом водопостачання є підземні води водоносних горизонтів.

Розрахункова потреба у воді проєктної ділянки визначена згідно:

- Площа приміщень соціально-побутового призначення – 1357,8 м²;
- Загальна площа озеленення ділянки – 870,0 м².

Норми водоспоживання прийняті згідно ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В 2.5-64:2012, ДБН В.2.5-74:2013. Розрахункова потреба у воді наведена у таблиці 1.1.

Таблиця 1.1

№ з/п	Склад водоспоживачів	Од. виміру	Нормований показник	Розрахунковий показник
1.	Об'єкти соціально-побутового призначення (на 20 м ²)	тис. м ³	0,1	6,8
2.	Протипожежні потреби (1 пожежа)	тис. м ³	0,2	0,2
3.	Полив зелених насаджень (на 1м ²)	тис. м ³	0,003	2,6
	Всього:			9,6

У разі влаштування централізованих мереж водопостачання передбачити підключення проєктованих споруд до даних мереж. Під'єднання інженерних мереж до будівель і споруд буде здійснюватись на основі технічних умов, проходження трас проєктних мереж можливо змінювати за умови дотримання будівельних норм і правил.

Водовідведення.

На території проєктної ділянки передбачено розміщення двох очисних споруд побутових стічних вод, фільтруючого колодязя, очисних споруд дощових вод, резервуару очищених дощових вод.

Розрахункова потреба у каналізуванні проєктної території ДПТ визначена відповідно до площі об'єктів соціально-побутового призначення – 1357,8 м².

Проєктом прийнята локальна роздільна система каналізації.

Схема каналізування: стічні води проєктних ділянок ДПТ по мережі самотливних колекторів надходить до локальних очисних споруд, в яких очищуються та фільтруються, з можливістю зберігання очищеної води та використання її для поливу території.

Норми водовідведення прийняті згідно ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В 2.5-64:2012, ДБН В.2.5-75:2013. Розрахунковий об'єм стічних вод від проєктної території ДПТ наведено в таблиці 1.2.

Таблиця 1.2.

№ з/п	Склад водоспоживачів	Од. виміру.	Нормований показник	Розрахунковий показник
1.	Об'єкти соціально-побутового призначення (на 20 м ²)	тис. м ³	0,1	6,8
	Всього:			6,8

У разі влаштування централізованих мереж водовідведення передбачити підключення проєктованих споруд до даних мереж. Під'єднання інженерних мереж до будівель і споруд буде здійснюватись на основі технічних умов, проходження трас проєктних мереж можливо змінювати за умови дотримання будівельних норм і правил.

Скид господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в

проектні блочно-модульні очисні споруди типу «Viobox Pro-15». Очищені води можуть відводитись в пожежні резервуари, використовуватись для поливу території, також в разі необхідності очищені дощові води можуть вивозитись автоцистернами згідно договору з спеціалізованою організацією.

Зовнішня мережа дощової каналізації з місць локальних забруднень забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з місць зливу та роздачі ПММ, площадок тимчасового зберігання автотранспорту та з території АЗС, для очистки на сепаратор нафтопродуктів типу «Viobox -N-10».

Очищені води відводяться в резервуари-накопичувачі. Вода із резервуарів-накопичувачів використовується для поливу території, для чого видаляється насосним обладнанням, що забезпечує подачу води для системи зрошення з необхідною продуктивністю та напором.

Для запобігання попадання палива у систему дощової каналізації з вузлів зливу палива у випадку розгерметизації автоцистерни необхідно встановлювати колодязі з трьох ходовим краном. Для прийняття аварійного розливу нафтопродуктів передбачено встановити аварійний резервуар рідкого моторного палива.

Зовнішня мережа дощової каналізації забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з проектних будівель та території в резервуари-накопичувачі.

На колодязях, що розташовуються в зоні радіусом 50 м від АЗС (модуль з підземним резервуаром), передбачити по дві кришки, простір між кришками повинен бути засипаний піском прошарком не менше 0,15 м, або ущільнено іншим матеріалом, що виключає проникнення газу в колодязь у випадку його витоку.

Тип, технічні та технологічні характеристики, в тому числі ступінь очистки стічних вод, будуть визначатись на наступних стадіях проектування.

Електропостачання.

Розрахункова потреба у електричній енергії проектної ділянки визначена згідно площі об'єктів соціально-побутового призначення – 1357,8 м².

Біля проектної території знаходяться існуючі лінії електропередач 10 кВ та 0,4 кВ.

Споживачами електричної енергії є: силові і освітлювальні установки житла, сфери обслуговування та зовнішнє освітлення території.

Норми електропостачання прийняті згідно ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В.2.5-23:2010 та правил улаштування електроустановок. Розрахункові навантаження на електромережі наведені в таблиці 1.3.

Таблиця 1.3.

№ з/п	Склад електроспоживачів	Од виміру	Нормований показник	Розрахунковий показник
1.	Об'єкти соціально-побутового призначення (на 1 м ²)	кВт	0,2	272,0
	Всього:			272,0

Підрахунок навантажень виконано згідно ДБН В.2.5-23:2010 "Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення".

Розрахункове електронавантаження будівель та споруд громадського призначення здійснювалось в проєкті по узагальнених питомих розрахункових навантаженнях на вводах цих споруд та будівель по таблицях, приведених в ДБН В.2.5-23:2010.

Під'єднання інженерних мереж електропостачання до будівель і споруд буде здійснюватись на основі технічних умов, проходження трас проєктних мереж можливо змінювати за умови дотримання будівельних норм і правил.

Інженерна підготовка і захист території.

Існуючі інженерно-захисні споруди на території зі складними інженерними умовами в межах ділянки проєктування - відсутні.

Вертикальне планування території виконано вибіркоким методом з урахуванням наступних вимог:

- максимального збереження рельєфу - абсолютні відмітки на проєктованій території коливаються від 189,6 м до 190,2 м;
- максимального збереження ґрунтів;
- відведення поверхневих вод;
- мінімального обсягу земляних робіт і дисбалансу земляних мас.

На пішохідних доріжках і тротуарах пропонується влаштування бетонної плитки. Відведення поверхневих вод з проєктованої території здійснюється по ухилах проїздів на існуючі та проєктні мережі дощової каналізації та на запроєктовані вулиці.

Інженерна підготовка території проєктованої ділянки включає комплекс заходів щодо забезпечення придатності території для містобудування, захисту її від несприятливих антропогенних і природних явищ та поліпшення екологічного стану, який визначається на підставі інженерно-будівельної оцінки території.

Заходи з інженерної підготовки включають в себе:

- вертикальне планування території, відведення дощових і талих вод;
- використання гумусового шару.

Згідно оцінки території за природними умовами, проєктна територія відноситься до сприятливої для будівництва. Уклін рельєфу 1-10%.

Інженерно-геологічні умови сприятливі для будівництва і не потребують спеціального інженерного захисту території ДПТ.

Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 проведена інженерно-будівельна оцінка території. Виділена одна категорія територій - території, сприятливі для забудови.

В геоморфологічному відношенні - це плато та пологі схили. Ухил території не перевищує 10%.

Інженерна підготовка виконується на усій території проєктування крім існуючої території транспортної інфраструктури в межах магістральних вулиць та доріг. Загальна площа території, що потребує інженерної підготовки становить – 0,7383 га.

В межах проєктної ділянки передбачено розміщення брудовідстійників з бензомасловловлювачами.

Благоустрій території

Основною зоною формування озелених територій є зелені насадження загального та обмеженого користування.

Озелененням проектної ділянки передбачено створення захисних посадок по периметру земельної ділянки з урахуванням забезпечення достатнього провітрювання та інсоляції. Види насаджень, їх розміщення будуть вибрані з урахуванням існуючої рослинності і ґрунтово-кліматичних умов за дотриманням садово-паркових вимог.

Проектні проїзди та пішохідні доріжки в межах території проектування передбачено виконати з бетонної бруківки.

Площа озеленення в межах проектної території становить – 870,0 м².

Площа твердого мощення проектної території становить – 2974,0 м².

Згідно з п. 10.8.19 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» по периметру об'єктів, що знаходяться на території АЗС передбачено наземне покриття, що не поширює полум'я по своїй поверхні в разі необхідності (при наступних стадіях проектування) є можливість влаштування зораної смуги завширшки не менше 5 м по периметру проектної ділянки.

Поводження з відходами

Розрахунковий об'єм накопичення твердих побутових відходів від населення, об'єктів соціально-побутового призначення складає 98,0 т/рік, дані наведені в таблиці 1.4.

Таблиця 1.4.

№ з/п	Відходи	т/рік
1	Об'єкти громадського призначення	89,1
2	Сміття з вулиць (10%)	8,9
	Всього	98,0

Норми накопичення твердих побутових відходів прийнято згідно нормативних вимог ДБН Б.2.2-12:2019.

Проектом детального плану території прийнята роздільна система санітарного очищення. Санітарна очистка території має бути планово-регулярною і здійснюватися органами ЖКГ або іншими службами. Сухе побутове сміття, тверді побутові відходи та вуличне сміття вивозиться на сміттесортувальну станцію. Вивезення твердих і рідких побутових відходів здійснюється у місця, які погоджуються замовником з відповідними службами.

У процесі експлуатації, шиномонтажу рухомого складу автотранспорту на території ділянки можуть утворюватись відходи у вигляді зношених шин. Утворення даних відходів ненормоване і залежить від багатьох факторів, таких як: кількість автомобілів, що будуть обслуговуватись, графіку роботи шиномонтажу, технологічного обладнання. На території земельної ділянки не передбачено зберігання зношених шин і їх утилізація здійснюватиметься власниками транспортних засобів які будуть обслуговуватись.

Для недопущення порушень природоохоронного, санітарного та земельного законодавства, передбачити:

- обов'язки суб'єктів господарської діяльності у сфері поводження з

відходами, здійснювати відповідно до ЗУ "Про управління відходами";

- територію земельної ділянки убезпечити від проливів нафтопродуктів, змішування токсичних небезпечних відходів з твердими побутовими відходами;
- проводити дослідження мулу очисних споруд на вміст забруднюючих речовин.

Для забезпечення санітарного очищення проєктної ділянки необхідна наступна санітарна техніка згідно таблиці 1.5.

Таблиця 1.5.

№ з/п	Найменування техніки	Кількість, шт.
1	Сміттєвоз	1
2	Мала техніка	1
3	Контейнери для збору твердих побутових відходів	3

Першочергові заходи санітарного очищення на території ДПТ

1. Впровадити роздільний метод збору твердих побутових відходів із наступним їх використанням, як вторинна сировина та утилізацією.

2. Улаштування ділянок по збору твердих побутових відходів із забезпеченням їх контейнерами і огорожею.

3. Оснащення служб по санітарному очищенню ЖКГ малою санітарною технікою.

4. Підготовка кадрів по санітарному очищенню проєктної території.

Плани та програми, що мають відношення до проєкту ДДП

В розділі висвітлюється інформація про різні плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проєктних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки.

Головні стратегічні документи, що мають відношення до проєкта детального плану перераховані нижче:

Закон України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року», затверджений Законом України від 28 лютого 2019 року № 2697-VIII.

Даний закон є документом довгострокового програмування та планування у галузі охорони довкілля.

Метою державної екологічної політики є досягнення доброго стану довкілля шляхом запровадження екосистемного підходу до всіх напрямів соціально-економічного розвитку України з метою забезпечення конституційного права кожного громадянина України на чисте та безпечне довкілля, впровадження збалансованого природокористування і збереження та відновлення природних екосистем.

Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року, затверджена рішенням сесії обласної ради від 12.03.2020 №29/16.

Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року є головним плановим документом розвитку Волині на довгострокову перспективу.

Стратегічною метою регіонального розвитку області на період до 2027 року є створення умов для збалансованого розвитку, спрямованого на

підвищення якості життя та добробуту населення.

Стратегія базується на стратегічному гендерно-чутливому аналізі соціально-економічного розвитку області, в якому описані наявні тенденції, ключові проблеми, сильні та слабкі сторони, можливості і загрози, на основі яких визначено можливі сценарії розвитку області.

Регіональний план управління відходами у Волинській області до 2030 року, затверджений рішенням обласної ради від 15.09.2022 № 18/8.

Документ містить в собі комплекс взаємопов'язаних завдань і заходів, узгоджених за строками та ресурсним забезпеченням з усіма задіяними виконавцями, спрямованих на забезпечення сталого управління відходами в регіоні враховуючи принцип співробітництва територіальних громад, та сформованих, виходячи з оцінки поточного стану сфери управління відходами й та вже розроблених моделей.

Регіональна схема екологічної мережі у Волинській області, затверджена рішенням Волинської обласної ради від 12.04.2017 № 13/37.

Регіональна схема враховується при здійсненні будь-якої діяльності на території області.

Схема планування території Волинської області, затверджена рішенням Волинської обласної ради шостого скликання від 07.11.2012 № 13/21.

Схема планування території області виступає інструментом державного регулювання планування територій на регіональному рівні, яка визначає довгострокові параметри містобудівного розвитку регіону, передбачає раціональне використання його території, створення та підтримання повноцінного життєвого середовища.

Схема планування території області також містить принципові рішення з функціонального зонування території за видами переважного використання, з планувальної організації території, взаємопов'язаного комплексного розміщення основних об'єктів промисловості, захисту населених пунктів від небезпечних геологічних і гідрогеологічних процесів, охорони навколишнього середовища, надає пропозиції щодо розвитку національної екологічної мережі, рекреаційних зон та системи туризму на основі природних ресурсів та історико-культурної спадщини.

Генеральний план села Озерце Луцького району

Генеральний план населеного пункту Озерце Луцького району Волинської області є документацією з просторового планування на місцевому рівні. Основною метою розроблення документації з просторового планування є відображення поточного стану соціального та економічного розвитку населеного пункту.

Стратегія формування та реалізація державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року та операційний план заходів з її реалізації у 2024-2026 роках, схвалено Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 7 грудня 2016 року № 932-р.

Метою цієї Стратегії є створення організаційних і правових засад формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату для досягнення сталого розвитку та забезпечення ефективного переходу до низьковуглецевого розвитку держави за умови економічної, енергетичної, продовольчої та екологічної безпеки, підвищення рівня добробуту громадян,

зменшення впливів та наслідків зміни клімату та для врахування цілей державної кліматичної політики під час повоєнної відбудови України.

Національний план дій щодо боротьби з деградацією земель та опустелюванням, затверджено розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30 березня 2016 р. № 271-р.

Деградація земель та опустелювання є одними з найбільш серйозних викликів для сталого розвитку країни, які спричиняють істотні проблеми екологічного і соціально- економічного характеру.

Відповідно до Національного плану дій заплановано впровадження заходів щодо:

1. Збалансованого використання, охорони і відновлення земель та ґрунтів, запобігання їх деградації;
2. Збереження ґрунтів та охорону їх родючості;
2. Управління водними ресурсами за басейновим принципом;
3. Упорядкування орних земель шляхом виведення з їх складу схилів; земель водоохоронних зон, ерозійно небезпечних та інших не придатних для розорювання угідь;
4. Здійснення протипаводкових, берегоукріплювальних, протиселевих і протизсувних заходів, захисту територій від підтоплення;
5. Створення сприятливих умов для розвитку виробництва органічної продукції та сировини на землях сільськогосподарського призначення;
6. Проведення суцільних ґрунтових обстежень земель.

Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Волинській області за 2023 рік.

Матеріали даного видання дають інформацію про стан екологічної ситуації у Волинській області, а також розкривають особливості всіх складових довкілля.

В процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації було розглянуто значну кількість документів, що містять екологічні цілі та відповідні завдання у сфері охорони здоров'я і соціально- економічного розвитку.

Аналіз цілей відповідних державних програм розвитку, змісту та проєктних рішень з просторового розвитку території, свідчить про те, що цілі та заходи, визначені проєктом Детального плану здебільшого відповідають регіональним та місцевим екологічним цілям.

Фізико – геологічні процеси та явища, несприятливі для розміщення обслуговування об'єктів на даній земельній ділянці відсутні.

Клімат

Клімат Луцького району помірно-континентальний, із м'якою зимою і теплим літом, затяжною весною та осінню. Середньорічна кількість опадів — 595—605 мм. У теплий період року випадає до 70 % опадів.

У зв'язку з рівнинним характером поверхні Волинської області тут не спостерігається значних контрастів у розподілі по території температури повітря. Зниження температури повітря відмічається взимку в напрямку з заходу на схід.

Із зимових місяців найтеплішим є грудень, середньомісячна температура якого становить по області $-1,9...-2,6^{\circ}\text{C}$. Найхолоднішим зимовим місяцем є січень, причому найнижчі середньо-січневі температури повітря $-5,1^{\circ}\text{C}$ спостерігаються на сході області.

Липневі температури по області коливаються в межах $18,4-18,8^{\circ}\text{C}$. Інколи в липні трапляються відхилення від середньої багаторічної.

Середньорічні температури повітря в межах області становлять $7,0-7,5^{\circ}\text{C}$, а амплітуда річних коливань – від 23 до $24,9^{\circ}\text{C}$. Величини річної амплітуди збільшуються на схід у зв'язку зі зростанням континентальності клімату області в цьому напрямі.

Характеристика термічного режиму області буде неповною, якщо не зважати на екстремальні температури: найнижчі (абсолютний мінімум) і найвищі (абсолютний максимум). Крайні значення температур характеризують ступінь денного нагрівання повітря і нічного охолодження. Найнижчі температури повітря в області спостерігаються при вторгненнях континентального арктичного повітря. Тільки три літні місяці: червень, липень і серпень – мають додатний абсолютний мінімум ($0-5^{\circ}\text{C}$), дев'ять місяців – від'ємне значення абсолютного мінімуму. В окремі роки абсолютні мінімуми коливаються в широких межах, особливо в січні і лютому, коли вони досягають $-31...-39^{\circ}\text{C}$. Такі абсолютні мінімуми температури повітря спостерігаються приблизно один раз на 50 років. Низьким температурам сприяють форми рельєфу.

Абсолютний максимум температури повітря спостерігається в області з приходом теплих повітряних мас з Атлантичного океану або з Малої Азії. При таких умовах циркуляції взимку температура повітря може підніматися до $10-14^{\circ}\text{C}$, а влітку до $30-39^{\circ}\text{C}$.

Важливою характеристикою термічного режиму є суми температур, якими визначаються потреби рослин в теплі. Глибина промерзання ґрунту в області незначна і в середньому становить 20-25 см. Навіть у найсуворіші зими промерзання ґрунту не перевищує 110 см, але в окремі роки він не промерзає і сніг випадає на мокрий ґрунт.

В останні 100-120 років температура повітря в районі, як і в цілому на Землі, має тенденцію до підвищення. Протягом цього періоду середньорічна

температура повітря підвищилася щонайменше на 1,0 °С. Більшим, у цілому, є підвищення температури в першій половині року.

Відносна вологість повітря в середньому за рік становить 78 %, найменша вона у травні – 64 %, найбільша у грудні – 89 %.

Найбільша кількість опадів припадає навесні на квітень-травень, а влітку на червень і липень. Середня кількість атмосферних опадів на рік становить 560 мм. Сніговий покрив лежить до 74 днів.

На рік у середньому припадає 35 сонячних днів та 144 похмурих, 176 днів року – мінлива хмарність. Найменша хмарність спостерігається в серпні, найбільша – в грудні.

Середня швидкість вітру становить 3,6 м/с. У січні вона в середньому становить 4,1 м/с, у липні – 2,8 м/с. Найбільшу повторюваність мають вітри із заходу, найменшу – з північного сходу.

Прогнозні зміни клімату

Перше двадцятиріччя ХХІ століття по метеорологічних показниках виявилось аномальним у порівнянні з 90-ми роками минулого століття. За метеоутворюючими факторами клімату України ми можемо спостерігати глобальні зміни в атмосфері планети.

В контексті зміни клімату, за даними Волинського центру гідрометеорології, за умовами 2020 року по Волині відслідковується тенденція до потепління. Взимку середня місячна температура повітря виявилась більш ніж на 6° вищою за норму, весною – перевищення норми склало 2,1°, влітку – на 2,7°, восени – на 2,5-3,3°.

На Волині значно зросла кількість приземних інверсій, днів без вітру та застоїв повітря, з кожним роком зменшується кількість опадів. Це обумовлює малорухомість повітря і відповідно збільшує забруднення приземного шару атмосфери.

До основних джерел антропогенних викидів парникових газів в області віднесено вуглекислий газ (виділяється у великих кількостях при спалюванні палива) та метан (виділяється в процесі розкладу гною та побутових відходів, в тому числі при вирощуванні тварин та птиці).

Пріоритетним напрямком в зменшенні впливу викидів парникових газів в останні роки було зменшення викидів за рахунок енергозбереження, раціоналізації структури енергозбереження, зниження непродуктивних втрат енергоресурсів, впровадження нових малоресурсоемних технологій, а також збільшення площі зелених насаджень.

Серед наслідків зміни клімату на території Волинської області відзначається подальше збільшення температури повітря та кількості екстремальних погодних умов – це аномальна спека і тепловий стрес, повені та підтоплення, поява нових інвазійних видів рослин і комах, шкідників та алергенів.

2.2 Характеристика поточного стану довкілля

Атмосферного повітря

Волинська область характеризується помірним техногенним навантаженням на навколишнє природне середовище внаслідок відсутності на її території зон екологічного лиха та потужних об'єктів – забруднювачів довкілля.

Основними забруднювачами повітря були підприємства добувної та переробної промисловості, сільського, лісового та рибного господарства, а також здійснення діяльності у сфері постачання електроенергії, газу, пари та конденсованого повітря. На них припадає понад 91% загальнообласних викидів.

За даними Головного управління статистики у Волинській області у 2023 році в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів надійшло 4,4 тис.тонн шкідливих речовин. Порівняно з минулим роком, загальний обсяг шкідливих речовин, які потрапили в атмосферне повітря від роботи стаціонарних джерел викидів зменшився на 0,4 тис. тонн.

У зв'язку із збільшенням навантаження пересувних джерел на атмосферне повітря відбувається погіршення якості довкілля, санітарного стану території, фіксуються перевищення концентрацій забруднюючих речовин.

Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря

Таблиця 2.2.1.

Роки	Викиди в атмосферне повітря, тис.т.			Щільність викидів у розрахунку на 1 км ² , кг	Обсяги викидів у розрахунок у на 1 особу, кг	Обсяг викидів на одиницю ВРП, тис.т/млн.грн.
	Всього	у тому числі				
		Стаціонарними джерелами	Пересувними джерелами			
2019	*	5,3	*	300,0	5,1	0,00007
2020	*	5,0	*	252,0	4,9	0,000001
2021	*	5,6	*	200,0	4,8	0,00000005
2022	*	4,8	*	200,0	4,7	**
2023	*	4,4	*	400,0	**	**

* розрахунок викидів забруднюючих речовин та парникових газів від транспортних засобів не проводиться відповідно до наказу Державної служби статистики від 19.02.2015 № 60 про визнання таким, що втратив чинність наказ Державного комітету статистики України від 13 листопада 2008 року № 452 "Про затвердження Методики розрахунку викидів забруднюючих речовин та парникових газів у повітря від транспортних засобів".

**обсяги викидів у розрахунок на 1 особу, кг та значення ВРП за даними Головного управління статистики у Волинській області не оприлюднено.

У загальному обсязі викидів від стаціонарних джерел забруднення переважають метан (22,3%), речовини у вигляді твердих суспендованих частинок (28,1%), оксид вуглецю (21,5%) та сполуки азоту (17,3%).

У сумарній кількості шкідливих речовин викиди метану та азоту оксиду (N₂O), які належать до парникових газів, становили відповідно 0,982 та 0,046 тис.тонн.

Крім того, від стаціонарних джерел в атмосферу потрапило 0,4 т діоксиду вуглецю, який також впливає на зміну клімату.

Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення у регіоні по окремих районах, тис т

Таблиця 2.2.2

	2020	2021	2022	2023
Всього,	5,1	5,6	4,8	4,4
Луцький район	1,6	1,8	1,51	1,4
Камінь-Каширський район	0,53	0,5	0,5	0,4
Ковельський район	0,93	0,9	0,7	0,7
Володимирський район	2,0	2,4	2,18	1,8

На протязі 2023 року викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря надійшли від 172 стаціонарних джерел підприємств та організацій області, що становило 4,4 тис. тонн. В порівнянні з минулим 2022 роком викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел суб'єктів господарювання зменшились на 0,4 тис. тонн.

Серед основних забруднювачів – ТзОВ «Птахокомплекс Губин», Локачинський ЦВНТК ПАТ «Укргазвидобування», ТзОВ «Луцька аграрна компанія», ДП «Волиньторф».

У м. Луцьку спостереження за рівнем забруднення атмосферного повітря здійснює Волинський обласний центр з гідрометеорології та система SaveEcoBot.

Станом на 2023 рік встановлено 27 станцій моніторингу стану атмосферного повітря, яке досліджується за сімома основними домішками. Критичними по місту є такі домішки як пил, діоксид азоту, оксид вуглецю, фенол і формальдегід, за якими протягом останніх 5 років спостерігається збільшення концентрацій та окремі випадки перевищення ГДК.

Також організовано громадський моніторинг якості повітря на семи моніторингових станціях, що встановлені на вул. Рівненській, 119 (КП «Парки та сквери», вул. Конякіна, 5 (коледж ЛНТУ), вул. Івана Кожедуба, 1 (ЗДО № 18), вул. Грабовського, 13 А (ЗДО № 23), вул. Корольова, 3 (амбулаторія загальної практики – сімейної медицини), вул. Львівська, 28 (ЗЗСО №2), вул. Богдана Хмельницького, 19 (приміщення міської ради).

Суттєвий вплив на стан повітря в місті здійснює виробнича діяльність 44 підприємств та організацій міста, робота котельного обладнання, яке працює на органічному паливі. Основним джерелом забруднення повітря міста є автомобільний транспорт.

Головними причинами, які зумовлюють періодичний незадовільний стан атмосферного повітря в місті є недотримання підприємствами технологічного режиму експлуатації пило-газоочисного устаткування; низькі темпи

впровадження сучасних технологій очищення викидів; зростання кількості автомобільного транспорту, який не забезпечений приладами для нейтралізації відпрацьованих газів, і як наслідок збільшення кількості викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря.

Основним джерелом забруднювання повітряного басейну на території села Озерце виступає транзитний автотранспорт. Найбільша інтенсивність руху відмічається по автомобільній дорозі М-19. Транзитний транспорт, який рухається по дорозі спричиняє шум, погіршує екологічний стан територій та навантажує магістральну мережу. Серед забруднюючих речовин варто виділити окисли вуглецю, окисли азоту, легкі органічні сполуки, пил.

Поверхневі води

Волинська область багата на поверхневі води: ріки, озера, ставки. Гідрографічна сітка області представлена 137 річками (довжиною 3447,7 км), нараховує 266 озер (площа дзеркала води в озерах області становить 13097,6 га), в експлуатації знаходиться 11 водосховищ (площа водного дзеркала 2170,7 га) та 1252 ставки (загальною площею водного дзеркала 5435,52 га). Запаси поверхневих вод області достатні для їх використання на різні потреби.

Контроль якості поверхневих вод області у 2023 році проводився: Регіональним офісом водних ресурсів у Волинській області, ДУ «Волинський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» та Волинським обласним центром з гідрометеорології. За результатами досліджень гідрохімічних показників якості води встановлено перевищення гранично допустимої концентрації по азоту амонійному, залізу загальному, нітратах, біологічному споживанню кисню та інших показниках на річках Прип'ять, Стир, Турія, Стохід. Випадків екстримально високого забруднення води річок Волині зафіксовано не було.

На території Луцької громади налічується 67 водойм: 1 озеро, 59 ставків та 7 річок. Частина цих об'єктів перебуває в оренді, мешканці використовують їх для розведення риби.

Окремі водні об'єкти, такі як річка Чорногузка, озеро в селі Озерце, стави у селі Шепель, селищі Рокині, ставок Теремно є об'єктами природно-заповідного фонду місцевого значення та мають особливий обмежений режим ведення господарської діяльності.

Гідрографічну мережу на території Луцької громади формує річка Стир із своїми притоками: Сапалаївка, Омеляник, Жидувка. На території міста Луцька знаходиться гідрологічна пам'ятка природи місцевого значення «Теремнівські ставки» та заказник «Гнідавське болото», що має зв'язок із р. Стир. За межами міської смуги Луцька знаходиться річка Чорногузка із гідрологічним заказником «Чорногузка», а також річка Серна із заказником «Шепель».

Гідрографічна мережа села Озерце представлена ставками (ПЗС для ставків площею менше 3 га – 25 м, більше 3 га – 50 м) та озером (ПЗС 100 м).

Озеро Озерце розташоване на півночі села, відноситься до гідрологічної пам'ятки природи «Озерце». Статус надано для збереження озера карстового походження. Площа озера становить 4 га, глибиною 5 м.

Озеро розташоване на відстані більше одного кілометра в північно-західному напрямку від території проектування. Оскільки озеро та його прибережна захисна смуга не входить в санітарно-захисну зону проектного об'єкта, негативного впливу на даний водний об'єкт під час здійснення планованої діяльності не передбачається.

Якість питної води

Результати лабораторних досліджень проб питної води Волинської області свідчать про її безпеку в епідемічному відношенні. В окремих джерелах водопостачання області спостерігається підвищений вміст заліза. Це може бути від зношених труб водопостачання, або ж його природним надлишком у підземних водах певних територій регіону.

Під наглядом Держпродспоживслужби Волині перебуває 261 водопровід централізованого водопостачання та 792 об'єкти нецентралізованого, основна частина яких – це артезіанські свердловини закладів освіти. Для питних потреб населення використовують воду виключно з підземних джерел та свердловин.

Волинський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ здійснює моніторинг у цілях радіаційного спостереження і дозиметричного контролю та якості і безпечності питної водопровідної води в населених пунктах області. За результатами досліджень природного радіаційного фону у 2024 році в населених пунктах Володимирського, Ковельського, Камінь-Каширського, Луцького районів та обласному центрі гамма-фон становить 0,10-0,13 мкЗв/год (10–13 мкР/год). Перевищень рівнів природних фонових значень не реєструвалося. Такі спостереження проводяться тричі на день у визначених моніторингових точках.

Досліджені проби питної водопровідної води у містах Луцьк, Володимир, Нововолинськ, Ковель, Камінь-Каширський, селищі Маневичі відповідають вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» за санітарно-хімічними і мікробіологічними показниками.

На території населеного пункту та в межах території проектування відсутні мережі централізованого водопостачання та каналізації. Існуючі житлові та громадські будівлі забезпечують власні потреби за рахунок автономних (локальних мереж) в межах власних ділянок.

Земельні ресурси та ґрунти

Територія Луцького району розташована в зоні чорноземів і сірих лісових опідзолених ґрунтів, західної ґрунтової провінції.

На території району поширені опідзолені ґрунти: легко суглинисті ґрунти на лесових породах та їх різновиди. Вони займають майже всю територію за винятком заплави рік і південної частини.

Розвиток планувальної структури громади передбачається з урахуванням сформованих містобудівних умов, наявними природними особливостями і з максимальним збереженням житлової та громадської забудови. При цьому важливим фактором є якість ґрунтового середовища, яка формується та визначається як природними, так і антропогенними чинниками.

Ґрунтовий покрив громади зазнає змін переважно антропогенного впливу на локальних ділянках – техногенного забруднення, порушення або відсутності його на деяких ділянках.

В цілому стан ґрунтового середовища задовільний, за винятком потенційних локальних осередків забруднення, які можливі в місцях накопичення відходів, об'єктів та викидів транспорту, виробничих майданчиків, які потребують санітарного благоустрою, при використанні засобів хімізації в аграрному секторі громади. У випадку несвоєчасного збирання та знешкодження сміття можливе механічне забруднення ґрунтів, локалізованими джерелами якого є несанкціоновані звалища. Міграція токсичних компонентів призводить до забруднення ґрунтів, поверхневих та підземних вод, атмосферного повітря.

Автомобільний транспорт виступає одним із найбільших чинників антропогенного забруднення повітря, ґрунту і підвищення рівня шуму. Вздовж території проектування проходить дорога міжнародного значення: М-19. Хоча газопиловий струмінь автотранспорту викидається у повітря не високо над ґрунтом, проте відстань переносу викидних газів, в тому числі й аерозолів важких металів, сажі та інших речовин може досягати 100 м в напрямках дії пануючих вітрів. Максимальна концентрація хімічних елементів спостерігається на відстані 20-30 м від полотна доріг, де збільшується концентрація у верхньому шарі ґрунту натрію, магнію, алюмінію, міді, свинцю, кадмію та ін.

Мінеральні ресурси

На території області виявлені родовища кам'яного вугілля, газу, торфу, сапропелю, різних видів будівельних матеріалів, проявлення нафти, залізомарганцевих руд, міді, свинцю та цинку, ртуті, благородних металів, германію, глиноземистої сировини та інших, що створює умови для динамічного економічного розвитку області.

Важливим для енергетичного комплексу області є розробка покладів кам'яного вугілля і торфу.

На території області виявлено ряд родовищ самородної міді. Промислова розробка цих родовищ вирішить проблему забезпечення регіону і країни в цілому цією дефіцитною сировиною.

Північна частина області є зоною поширення фосфоритів, які використовуються як нестандартні калійно-фосфатно-вапнякові добрива.

В області є великі запаси сапропелю, який може застосовуватись як добриво, а деякі його різновиди органо-вапнякового та змішано-водоростевого типу – у ветеринарії, для підгодівлі худоби та в медицині.

Розвідано значне родовище базальтів, розташоване на межі з Рівненською областю.

Розвіданих корисних копалин у Луцькому районі - небагато. В промисловому відношенні найбільше значення має торф, що використовується для удобрення полів. Крім торфу, на території району знаходяться поклади глини та піску, які придатні для виготовлення цегли, черепиці, що в умовах масового будівництва має велике практичне значення.

Поводження з відходами

В області існує проблема поводження з твердими побутовими відходами, яких за рік накопичується близько 1,0 млн м³. Збирання побутових відходів не носить систематичного і організованого характеру.

Основним способом видалення твердих побутових відходів є їх захоронення на сміттєзвалищах, що в переважній більшості не відповідає санітарно-екологічним нормам. На даний час в області існує унітарна система збирання відходів, при якій всі побутові відходи збираються в одну ємність. Ситуацію ускладнює відсутність ефективної системи збору та формування окремих видів відходів як вторинної сировини. Як результат, на сміттєзвалище потрапляє значна кількість матеріалів, які мають високу ресурсну цінність та підлягають переробці (скло, папір, метал).

Станом на 01.01.2024 на території області налічується 467 діючих місць видалення відходів, а це 11 полігонів твердих побутових відходів та 456 сміттєзвалищ, з них паспортизовано лише 28% та 6% мають оформлені державні акти на земельні ділянки або договори оренди землі, а це близько 226 га земель, на яких накопичено понад 1 млн тонн сміття.

Система роздільного збирання відходів впроваджується поетапно на основі ПЕТ- пляшки. Частковим роздільним збиранням побутових відходів охоплено орієнтовно до 69 % населення.

З метою вирішення проблеми поводження з відходами на території області та реалізації Національної стратегії управління відходами в Україні до 2030 року розроблено Регіональний план управління відходами у Волинській області до 2030 року.

У Луцькій громаді найбільша частка утворення відходів (біля 98%) припадає на відходи IV класу небезпеки. Основним способом видалення твердих побутових відходів є їх захоронення на полігоні в селі Брище.

У Луцьку та інших населених пунктах громади проводиться роздільне збирання окремих складових побутових відходів. Розпочали впроваджувати

компостування органічних відходів у загальноосвітніх навчальних закладах громади.

Сортування побутових відходів здійснюється на сміттесортувальній станції на вул. Трунка у Луцьку. Другу сміттесортувальну станцію для сортування відходів, які надходять з прилеглих сільських громад, змонтовано на полігоні в с. Брище.

У громаді працює ряд приватних компаній та підприємств, які забезпечують прийом та передачу різних фракцій вторинної сировини.

Рослинний та тваринний світ

Рослинність Волинського Полісся, як і Українського в цілому, відносно молода і сформувалася в післяльодовиковий період із різних ботаніко-географічних центрів. За особливостями рослинного покриву – це рівнина, фрагментарно вкрита сосновими, березовими, ялиновими, чорновільховими та мішаними лісами, обширними заболоченими рівнинами та міжрічковими луками.

Лісові формації Волинського Полісся – це переважно бори, субори, сугруди, груди. Соснові ліси – одні з найпоширеніших. Вони поділяються за умовами зволоження, трофності, флористичного складу на лишайникові, зеленомохові, рунякові, сфагнові.

Багата та різноманітна прибережно-водна і водна флора. До складу прибережно-водних формацій належать очерет, рогіз вузьколистий, вербозілля звичайне, лепешняк великий, верба попеляста.

Значною є роль у прибережних ценозах м'яти водяної, чистецю болотного, незабудки болотної, щавлю прибережного. Із водних ценозів найбільшу площу займають угруповання водяного різака алоєподібного, рдесників вузлуватого та блискучого.

У невеликих затоках та на спокійних місцях поблизу берегів трапляються ценози трьох видів лататтєвих – латаття білого, латаття сніжно-білого та глечиків жовтих.

На болотах росте багато рідкісних видів рослин, занесених до Червоної книги України: альдрованда пухирчата, баранець звичайний, гніздівка звичайна, росянки англійська та середня, шейхцерія болотяна, різні види зозульок: м'ясочервона, плямиста, травнева, Фукса, жировик Льозеля, любка дволиста, ситник бульбастий, осоки Давелла і затінкова та інші.

У межах західної частини Волинського Полісся ростуть реліктові плейстоценового віку види рослин: береза низька, вовчі ягоди пахучі, рододендрон жовтий, відкашник осотоподібний, плющ звичайний, кадило сарматське, які дуже чутливі до зміни екологічних умов і часто зникають внаслідок осушення земель.

Збереження заслуговують ендеміки регіону: гвоздики несправжньоопізня та несправжньорозчепірена, смілка литовська.

У складі флори Волині значне місце посідають види рослин, які підлягають охороні на міжнародному рівні, а саме Європейським Червоним списком та Додатком I Бернської конвенції.

Відповідно до статті 30 Закону України «Про рослинний світ» рішенням Волинської обласної ради від 20.12.2018 № 22/8 за поданням Волинської облдержадміністрації затверджено Перелік видів рослин, що підлягають особливій охороні на території Волинської області.

Загальний стан охорони, збереження та відтворення видів рослин, занесених до Червоної книги України, та тих, що підпадають під дію міжнародних договорів України задовільний.

Ландшафтне різноманіття, комплекс лісових та болотних екосистем, щільне розміщення озер, сприятливі кліматичні умови зумовлюють своєрідність та багатство біологічного різноманіття області.

Аборигенними є 90 % хребетних тварин, решта – інтродуковані. Фонові види ссавців області – це їжак білочеревий, вівірка звичайна, куниця лісова, лисиця руда, заєць-русак, дикий кабан, сарна європейська, лось та ін.

Інтродуковані види: сиг чудський, товстолобики амурський та строкатий, амур білий, собака єнотоподібний, норка американська, ондатра, олень плямистий.

Зафіксовано й низку видів-вселенців. Багато поліських видів хребетних тварин перебувають у охоронних списках через свою низьку чисельність і можливість зникнення – в Червоній книзі України: мінога українська, карась золотистий, ропуха очеретяна, лелека чорний, тетерук, глушець, білозубка білочерева, нічниця війчаста, широковух, вухань звичайний, кажан північний, мишівка лісова, горностай, рись звичайна; Європейському Червоному списку тварин, які перебувають під загрозою зникнення у світовому масштабі: орлан білохвіст, очеретянка прудка, рись звичайна; у Червоному списку Міжнародного союзу охорони природи: короп, черепаха болотяна, ящірка живородна, гуска білолоба мала, скопа, деркач; охороняються Конвенцією про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі або Бернська конвенція: лелека чорний, синиця біла, нічниця ставкова, вечірниця мала; Конвенцією про міжнародну торгівлю видами, які перебувають під загрозою зникнення або Вашингтонською конвенцією: шуліка рудий, змієїд, сапсан, рись звичайна.

Фауністичний комплекс лісів найбагатший за своїм видовим складом. У них трапляються усі види земноводних, плазунів, переважна більшість птахів і ссавців. Типовими в соснових лісах є ящірки живородна та прудка, ропуха звичайна. У таких лісах гніздяться дрімлюги, щеврики лісові, жайворонки лісові, дятли строкаті, сойки звичайні, тетеруки. Із ссавців трапляються борозубки звичайні, лисиця руда, свиня дика тощо.

Зооценози мішаних лісів значно багатші за видовим складом через ширшу кормову базу, чергування у плодоношенні хвойних і широколистяних

порід, ярусність насаджень, значну кількість місць, зручних для переховування та обладнання нір.

Останнім часом на території області збільшилась заготівля деревини, в результаті такої господарської діяльності значно погіршились умови існування таких рідкісних тварин як зубр, рись, борсук, лісовий кіт, горностай, глухар, які занесені до Червоної книги України.

Серед земноводних і плазунів тут поширені жаби трав'яна і гостро морда, ропуха зелена, рахавка звичайна, веретільниці ламкі, вужі, гадюки та зрідка мідянки звичайні.

Орнітофауна багата фоновими видами: зозуля звичайна, сорока сіра, синиці, дрозди, голуби, горобині та інші. Території мішаних лісів населяють олені європейські, борсуки, ласки, вовки, дикі кабани тощо.

Водно-болотні комплекси дуже строкаті. Іхтіофауна поліських річок та озер представлена щукою звичайною, карасем сріблястим, пліткою, головнем, лящем, окунем, краснопівками, линами, в'юнами.

Із водними умовами пов'язане мешкання жаби озерної, тритона гребінчастого.

Поширені види птахів – багато пастушків, журавлів, куликів, мартинів, норців, гусей, сов, горобиних, чайок, сова болотяна, вівсянка очеретяна, жайворонок польовий, ластівка берегова.

Поширеними видами напівводних ссавців є видра річкова, бобр європейський. У міжнародні та українські охоронні списки занесені минь річковий, зуйок великий.

Типово болотні види птахів – журавель сірий, лунь очеретяний, вівсянка очеретяна. Уздовж боліт полюють деякі види кажанів. Незважаючи на відносно бідний порівняно з іншими фауністичними комплексами видовий склад, тут зареєстровано 25 рідкісних видів хребетних тварин, що занесені до Червоної книги України, Європейського червоного списку, Червоного списку Міжнародного союзу охорони природи.

На території планованої діяльності та на суміжних ділянках відсутні рослини і тварини, що занесені до Червоної книги України. На середовище перебування і шляхи міграції тварин і птахів експлуатація об'єкта шкідливого впливу не здійснюватиме.

Природно-заповідний фонд

Станом на 01 січня 2024 року на території Волинської області знаходиться 400 територій та об'єктів природно-заповідного фонду, з них 27 – загальнодержавного значення та 373 – місцевого значення. Фактична площа заповідності області складає 220848,3323 га.

На сьогодні питома вага площі заповідності в області складає 11,72 %. Враховуючи, що більше 15 тис. га територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення увійшли до складу територій загальнодержавного значення, фактична площа заповідності області становить – 10,96%.

Загальна площа об'єктів природно-заповідного фонду Луцької міської територіальної громади становить 2214 га, що забезпечує рівень заповідності громади біля 27,87 %.

На території громади знаходяться 34 об'єкти місцевого значення та 3 об'єкти загальнодержавного значення, з них 5 територій, що входять до складу Ківерцівського Національного природного парку «Цуманська пуша», парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва «Байрак» в селі Рокині та Луцький ботанічний сад Волинського національного університету ім. Лесі Українки.

Територія, для якої розробляється детальний план, не входить до Переліку цінних природних територій, що резервуються для створення нових або розширення існуючих об'єктів ПЗФ. Згідно інформації наведеної у Екологічному паспорті Волинської області за 2023 рік, рішення про резервування цінних природних територій не приймалися, однак управлінням екології та природних ресурсів Волинської облдержадміністрації проводиться погодження створення нових територій та об'єктів природно-заповідного фонду, перелік яких надається в таблиці 2.2.3.

Перелік цінних природних територій, що резервуються для створення нових або розширення існуючих об'єктів ПЗФ

Таблиця 2.2.3

Рішення про резервування	Назва території/об'єкта, яку/який запропоновано створити	Площа, га	Місцезнаходження	Підприємство, установа чи організація, у віданні яких перебувають території
—	Ландшафтний заказник місцевого значення «Маневицький»	Орієнтовно 566,2	Камінь-Каширський район	ДП «Маневицьке лісомисливське господарство», ДП «Городоцьке лісове господарство», Маневицька територіальні громади
—	Ландшафтний заказник місцевого значення «Стирський»	Орієнтовно 5519,7	Луцький район, Камінь-Каширський район	ДП «Колківське ЛГ», ДП «Маневицьке ЛГ», Колківська та Маневицька територіальні громади

Рішенням Волинської обласної ради від 12.04.2017 № 13/37 затверджена Регіональна схема екологічної мережі у Волинській області, яка враховується при здійсненні будь-якої діяльності на території області.

Відповідно до переліку складових структурних елементів, який визначений статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України», в межах проєктування та на прилеглий території складові структурні елементи екомережі відсутні.

Найближчі об'єкти природно-заповідного фонду розташовані на відстані більше одного кілометра до проєктної ділянки (рис.2.2.1.), серед них:

- Ківерцівський національний природний парк «Цуманська пуща» створений відповідно до Указу Президента України від 22.02.2010 № 203 «Про створення Ківерцівського національного природного парку «Цуманська пуща» з метою збереження, відтворення і раціонального використання цінних природних комплексів та історико-культурних об'єктів Волинського Полісся, що мають важливе природоохоронне, наукове, естетичне, рекреаційне та оздоровче значення. Парк розташований на території Луцького району Волинської області. Загальна площа Парку становить 33475,34 га земель. Площа заповідної зони парку становить 9 854,4 га – 29,4 % території парку, рекреаційної – 300 га (1,0 %), господарської – 23 320,9 га (69,6 %). Це ділянка колись єдиного лісового масиву на південній межі Полісся в межах річки Стиру й Горині – загалом слабогорбиста рівнина з чергуванням невеликих пагорбів, западин, понижень, блюдцеподібних боліт, із помірно-континентальними кліматичними умовами та переважанням у ґрунтовому покриві дерново-підзолистих типів, а в долині р. Кормин – болотяних та торфовищ.

У природному рослинному покриві переважають широколистяні – дубові та грабово-дубові з домішкою інших порід та сосново-широколистяні ліси, у долинах невеликих річок – вільхові ліси, добре представлена також лучна та болотна рослинність, фрагментарно – водна. На цій території виявлено 19 видів рослин, занесених у Червону книгу України, 1 – до Європейського Червоного списку, 2 – до Додатка 1 Бернської конвенції, а також 21 вид регіонально рідкісних рослин, 7 – рідкісних рослинних угруповань, занесених у Зелену книгу України.

У межах Цуманської пущі із червонокнижних видів зростають астранція велика *Astrantia major*, береза низька *Betula humilis*, булатка довголиста *Cephalanthera longifolia*, верба чорнична *Sflich myrtilloides*, вовчі ягоди пахучі *Daphne sneorum*, гніздівка звичайна *Neottia nidus-avis*, дрочок крилатий *Genistella sagittalis*, зозулині черевички справжні *Cypripedium calceolus*, коручки чемерникоподібна *Epiractis helleborine* та темно-червона *E. atrorubens*, лілія лісова *Lilium martagon*, любки дволиста *Platanthera bifolia* й зеленоквітка *P. chlorantha*, осока затінкова *Carex umbrosa*, пальчатокорінники м'ясочервоний *Dactylorhiza incarnata* та Фукса *D. fuchsii*, підсніжник білосніжний *Galanthus nivalis*, плаун річний *Lycorodium annotinum*, цибуля ведмежа *Allium ursinum*. На міжнародному рівні охороняються: виявлена в Горянському лісництві смілка литовська *Silene lithuanica* (ЄЧС), популяція якої – одна з найбільших в Україні, знайдені в Ківерцівському лісництві популяція *Cypripedium calceolus* та в Берестянському лісництві на р. Кормин кальдезія білосорочка *Caldesia parnassifolia* (Додаток 1 Бернської конвенції).

У Зелену книгу України занесено типові лісові угруповання: асоціації грабово-дубових лісів волосистоосокових та яглицевих, групу асоціацій дубово-соснових лісів ліщинових, групи асоціацій соснових лісів зеленомохових і чорницевих; рідкісні угруповання дубових лісів із домінуванням осоки трясуноподібної *Carex brizoides*; асоціації дубових лісів

ліщиново-трясункоподібно-осокових та дубових лісів крушиново-трясункоподібноосокових, серед водних угруповань – формацію латаття білого *Nymphaea alba*.

У складі фауни хребетних парку переважають лісові види – аборигенні для поліського регіону (близько 95 %). Серед рідкісних, занесених до ЧКУ – мідянка звичайна *Coronella austriaca*, лелека чорний *Ciconia nigra*, лунь польовий *Circus cyaneus*, зміїд *Circaetus gallicus*, беркут *Aquila chrysaetos*, орлан-білохвіст *Haliaeetus albicilla*, балабан *Falco cherrug*, глушець звичайний *Tetrao urogallus*, журавель сірий *Grus grus*, пугач *Bubo bubo*, сова болотяна *Asio flammeus*, сорокопуд сірий *Lanius excubitor*, широкоух європейський *Barbastella barbastellus*, вечірниця мала *Nyctalus leisleri*, норка європейська *Mustela lutreola*, видра річкова *Lutra lutra*, бізон європейський (зубр) *Bison bonasus* та ін. На міжнародному рівні охороняються занесені в ЄЧС *Haliaeetus albicilla*, деркач *Crex crex*, рись звичайна *Lynx lynx*, вовк *Canis lupus*, *Lutra lutra*, вовчок горішковий (ліщиновий) *Musccardinus avellanarius*, *Bison bonasus*, у Червоний список Міжнародного союзу охорони природи – карась золотистий *Carassius carassius*, бичок річковий *Ponticola rhodioni*, тритон гребінчастий *Triturus cristatus*, кумка звичайна *Bombina bombina*, рахкавка звичайна *Hyla arborea*, черепаха болотяна *Emys orbicularis*, ящірка живородна *Lacerta vivipara*, чернь білоока *Aythya nyroca*, *Crex crex*, баранець великий *Gallinago media*, *Barbastella barbastellus*, *Nyctalus leisleri*, бобер європейський *Castor fiber*, вивірка звичайна *Sciurus vulgaris* (звичайні види КНПП), вовчок сірий *Myoxus glis*, *Musccardinus avellanarius*, мишка лучна *Micromys minutus*, *Bison bonasus* та ін. Крім того, у межах НПП зареєстровано 141 вид хребетних тварин, занесених у Додаток 2 Бернської конвенції, 30 видів птахів – до Угоди про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів, 10 видів кажанів – до Угоди про збереження кажанів у Європі, 32 види хребетних – до Вашингтонської конвенції.

- Гідрологічна пам'ятка природи місцевого значення «Озерце» площею 4,0 га. Статус надано за розпорядженням Волинської обласної ради від 03.03.1993 № 18-р для охорони озера карстового походження. Озеро поверхневого живлення заросле по краях берегів осиками. У прибережній смузі зростає верба козяча *Salix caprea* та вільха *Alnus glutinosa*. В озері водиться більше 20 видів риб.

- Заповідне урочище «Дубово-сосновий ліс-5» площею 23,5 га у межах Луцького військового л-ва, кв. 42, вид. 13; кв. 43, вид. 2, утворене за розпорядженням облдержадміністрації від 12.12.1995, № 213 для збереження високобонітетного лісового масиву (1 А, 1, 2) сосни звичайної *Pinus sylvestris* із домішкою дуба черешчатого *Quercus robur*, що зберігся в природному стані, віком до 100 років – місце розмноження горобцеподібних птахів.

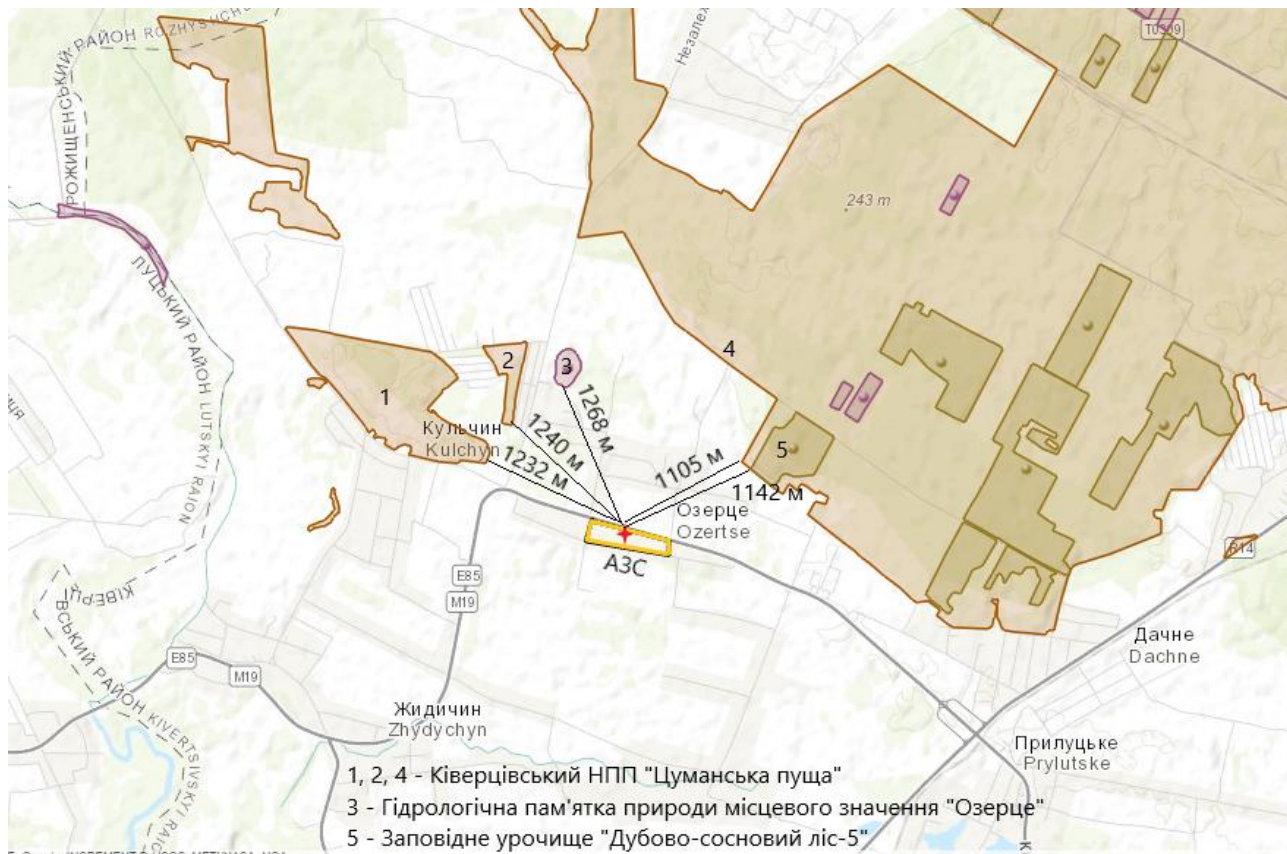


Рис. 2.2.1. Розміщення території планованої діяльності відносно територій та об'єктів ПЗФ

Смарагдова мережа створена з метою збереження видів (флори та фауни) та екосистем, які були визнані рідкісними на рівні всієї Європи. Мережа Емеральд (Смарагдова мережа) – форма охорони природи, що впроваджується в рамках виконання вимог ратифікованої в Україні «Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ в Європі» (Бернської конвенції), відповідно до якої Україна взяла на себе зобов'язання створити Смарагдову мережу. Мережа складається з територій особливого природоохоронного інтересу, що виділяються на всеєвропейському рівні для охорони видів та оселищ. Наразі Смарагдова мережа ефективно працює у Швейцарії, Норвегії, Великобританії та інших країнах. Тому робота із впровадження мережі Емеральд в Україні є підготовкою до майбутнього переходу держави на європейське законодавство в сфері охорони довкілля.

Повний перелік Смарагдової мережі України, затверджений Постійним комітетом Бернської конвенції, включає 377 територій. Постійним комітетом Бернської конвенції 06 грудня 2019 року затверджено оновлений перелік об'єктів Смарагдової мережі України, в які увійшли 15 територій Смарагдової мережі Волинської області.

Територія проєктування не належить до природоохоронних територій Смарагдової мережі (рис.2.2.2.). Відповідно до інтерактивного картографічного вебзастосунка «Emerald Network - General Viewer» за посиланням <https://emerald.eea.europa.eu/>, найближчими природоохоронними територіями Смарагдової мережі є:

- НПП «Цуманська Пуща» – *Tsumanska Pushcha* (код UA0000112), який

знаходиться на відстані більше одного кілометра в північно-східному та в північно-західному напрямках від ділянки на якій проєктується автозаправна станція Площа території Смарагдової мережі складає 43852,0 га, на якій знаходиться 19 видів птахів, що охороняються з Резолюцій № 4 та № 6 Бернської конвенції та 25 — інших видів, 19 — типів оселищ, біорегіон континентальний.

- долина річки Стир - Styr river valley in Volyn region (код UA0000334), яка знаходиться на відстані більше двох кілометрів в північно-західному напрямку від території проєктування. Площа території Смарагдової мережі складає 16847,4 га (станом на 01.01.2021), на якій знаходиться 13 видів птахів, що охороняються з Резолюцій № 4 та № 6 Бернської конвенції та 4 — інших видів, біорегіон континентальний.



Рис. 2.2.2. Розміщення території планованої діяльності відносно природоохоронних територій Смарагдової мережі

Земельна ділянка, що проєктується не відноситься до природоохоронних територій та об'єктів, у тому числі територій та об'єктів природно-заповідного фонду, їх функціональних та охоронних зон, територій, зарезервованих з метою наступного їх заповідання, об'єктів екомережі, територій Смарагдової мережі, водно-болотних угідь міжнародного значення, біосферних резерватів програми ЮНЕСКО “Людина і біосфера”, об'єктів всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Об'єкти культурної спадщини та матеріальні активи

На території Луцької міської територіальної громади облікується безліч пам'яток історико-культурної спадщини, серед яких: 1 пам'ятка історії та культури національного значення, 45 пам'яток історії та культури місцевого значення, 27 пам'яток архітектури та містобудування національного значення, 75 пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення, 1 пам'ятка монументального мистецтва національного значення, 3 пам'ятки

монументального мистецтва місцевого значення та 2 пам'ятки археології місцевого значення.

Відповідно до Постанови КМУ від 26.06.2001 № 86 «Про затвердження списку історичних населених місць України» с. Озерце не входить до переліку історичних населених місць України. Також село Озерце не входить до переліків пам'яток культурної спадщини національного та місцевого значення Волинської області.

На території села відсутні пам'ятки культурної спадщини, об'єкти всесвітньої спадщини, історико-культурні заповідники та їх території та археологічні території.

У подальшому при реалізації проєктних рішень містобудівної документації села Озерце в разі виявлення історико-культурних та археологічних пам'яток в межах населеного пункту, останні повинні бути відображені разом з їх охоронними зонами в містобудівній документації в обов'язковому порядку.

На проєктованій території матеріальні об'єкти, в яких втілено оригінал твору образотворчого мистецтва чи архітектури не обліковуються. Планована діяльність не матиме негативного впливу на матеріальні об'єкти.

2.3. Характеристика стану здоров'я населення

Спільна дія багатьох чинників (соціальних, медичних, біологічних, способу життя та забруднення атмосферного повітря й питної води) значною мірою зумовлює стан здоров'я населення і захворюваність людського організму. Темпи індустріалізації та урбанізації з одночасним розвитком стресових ситуацій призвели до того, що протягом останніх років стан здоров'я населення став погіршуватись.

Забруднення атмосферного повітря впливає на здоров'я людини та біорізноманіття різними шляхами – від прямої негайної загрози до повільного поступового руйнування систем життєзабезпечення організму. Постійні атмосферні забруднення несприятливо впливають на загальну захворюваність населення. Доведено прямий зв'язок між інтенсивністю забруднення повітря і станом здоров'я, а також зростанням хронічних неспецифічних захворювань, зокрема, таких, як атеросклероз, хвороби серця, рак легень тощо. Забруднене повітря значно знижує імунітет, впливає на органи дихання, сприяючи виникненню респіраторних захворювань, катарів верхніх дихальних шляхів, ларингіту, ларинготрахеїту, фарингіту, бронхіту, пневмонії. Забруднення спричиняє серцево-судинні та інші захворювання, зумовлює виникнення віддалених наслідків, тобто мутагенну, канцерогенну, токсичну, тератогенну, алергенну, ембріотоксичну і атеросклеротичну дію. Довготривале забруднення повітря відбивається також на генетичному апараті людини. Це призводить до зниження народжуваності, народження недоношених або ослаблених дітей, до їх розумової та фізичної відсталості, тощо. Забруднене атмосферне повітря значно підвищує захворюваність та смертність населення від хронічного бронхіту, емфіземи легень, бронхіальної астми, раку легень та захворювань серцево-судинної системи, що різко знижує працездатність населення.

Дуже небезпечними для людини є сполуки азоту – нітрити і нітрати, що

потрапляють у повітря з відпрацьованими газами автомобілів та під час внесення мінеральних добрив. Деякі з них є вихідними продуктами для синтезу канцерогенних речовин. Вдихання оксидів азоту є причиною розвитку емфіземи легень, звуження дихальних шляхів, набряку легень.

Зростаюче забруднення повітря свинцем сприяє накопиченню його в печінці, селезінці, нирках та інших органах. Свинець, що міститься у відпрацьованих газах автомобільного транспорту, прискорюючи розпад еритроцитів, діє як протоплазматична отрута. Свинцеве отруєння викликає також функціональні зміни вищої нервової діяльності. Основними скаргами внаслідок свинцевого отруєння є головний біль, запаморочення, підвищена роздратованість, швидка втомлюваність, порушення сну.

Забруднення атмосферного повітря діоксидом сірки частіше призводить до виникнення таких захворювань, як хронічний і астматичний бронхіт, бронхіальна астма, емфізема легень. Такі явища особливо характерні для дітей, хоча на їх здоров'я ніяким чином не впливають шкідливі умови праці, паління та інші чинники.

Питна вода та її якість істотно впливають на всі фізіологічні та біохімічні процеси, що відбуваються в організмі людини, на стан її здоров'я. Питна вода, що не відповідає нормативним вимогам несе загрозу виникнення серед населення інфекційних захворювань, злоякісних утворень, захворювань ендокринної та інших систем організму.

Здоров'я населення можна оцінити такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

Поточний стан системи охорони здоров'я Волинської області, як і України в цілому, характеризується досить високими показниками захворюваності, смертності та інвалідності, особливо внаслідок таких неінфекційних захворювань, як серцево-судинні та цереброваскулярні, онкологічні, хвороби обміну речовин.

До прикладу, кількість живонароджених протягом 2022 року становила 8429 осіб. Смертність становила 13076 осіб. Серед основних причин смертності: хвороби системи кровообігу, новоутворення, хвороби органів дихання.

На сьогодні смертності зростає не лише через загибель людей внаслідок бойових дій, а й внаслідок збільшення рівня летальності через серцево-судинні захворювання під впливом стресу.

Ймовірними причинами досить високих показників захворюваності можуть бути: недостатнє забезпечення лікувальних закладів сучасними медично-технічними засобами діагностики, несвоєчасно отримані медичні послуги та ймовірна відсутність обов'язкових поточних профілактичних оглядів.

При загальному незначному покращенні захворюваності населення області за окремими нозологічними формами, продовжує зростати захворюваність на злоякісні новоутворення і СНІД, що може бути у певній мірі пов'язане із забрудненням навколишнього природного середовища (атмосферного повітря, води, ґрунтів), радіаційного впливу. Практично

незмінними залишаються показники кількості ВІЛ-інфікованих, однак дещо знизилась захворюваність на активний туберкульоз.

Переважає більшість випадків захворюваності на активний туберкульоз – це туберкульоз органів дихання (понад 90% усіх випадків). Відбувається незначне покращення за показником встановлення вперше у житті діагнозу активний туберкульоз органів дихання.

Загальна захворюваність (поширеність захворювань) населення Волинської області показує динаміку до зменшення за останні 10 років близько 3%, хвороб крові та кровотворних органів – 5%, хвороб ендокринної системи – 7%. Разом з тим яскраво виражена постійна динаміка зростання випадків онкологічних захворювань – на 7% та хвороб органів дихання – на 1,4%.

Первинна захворюваність населення за цей же період знижуються в загальному і за окремими показниками: загальна захворюваність – на близько 4,5%, онкологічні захворювання – на 3%, хвороби крові та кровотворних органів – на 9%, хвороби ендокринної системи – на 12%, хвороби системи кровообігу та інші захворювання – на 10% і зростає за показниками хвороб органів дихання – на 2,0%.

2.4. Прогнозні зміни стану довкілля, якщо документ державного планування не буде затверджено

Територія села Озерце розташована поза межами зон суттєвих екологічних впливів на навколишнє середовище і знаходиться у відносно сприятливих екологічних умовах.

Небезпечних природних і техногенних процесів, які на період проєктного етапу могли б скласти небезпеку для населення на території громади та територіях містобудівного освоєння, не виявлено.

Актуальним є стан атмосферного повітря, водного басейну, в тому числі питних вод, земель та знешкодження відходів.

Відмова від реалізації документа державного планування не дозволить збільшити відрахування до бюджетів всіх рівнів, що позначиться на розвитку громади. Негативні фактори при функціонуванні об'єкта, що проєктується можливо оцінити як незначні при дотриманні вимог чинного законодавства України.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Екологічна оцінка об'єднує в собі оцінку екологічного стану окремих компонентів довкілля: стану повітряного та водного середовищ, земельних ресурсів, рослинного і тваринного світу, заповідних територій, характер яких постійно змінюється. Від напрямку цих змін залежить рівновага природних екосистем та збалансованість подальшого екологічного та соціально-економічного розвитку регіону.

Ймовірні види впливу на навколишнє середовище:

Кліматичні фактори. Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року № 26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» враховано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля.

Негативні наслідки, що можуть збільшувати вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ: збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок: збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; збільшення використання транспорту. Одноразові викиди ПГ під час реалізації ДДП: проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земельні роботи.

Атмосферне повітря.

Основними забруднювачами атмосфери є автомобільний транспорт. Також вздовж території ДПТ проходить автомобільна дорога, тому відповідно викиди та забруднення від неї поширюються на всі території, через які вона проходить.

Під час будівельних робіт та влаштування території на атмосферне повітря будуть здійснювати тимчасовий негативний вплив - викиди забруднюючих речовин та шум від роботи обладнання та спецтехніки. Внаслідок земляних робіт та пересипання ґрунту в повітря будуть виділятися речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом. При роботі двигунів внутрішнього згорання автотранспорту і спецтехніки в атмосферне повітря будуть викиди оксид вуглецю, двоокис вуглецю, діоксид азоту, вуглеводні граничні C12-C19, сажа, бенз(а)пірен. При проведенні зварювальних робіт в повітря можуть викидатися зварювальні аерозолі, що складаються із з'єднань заліза, марганцю та ін. Ці викиди класифікуються як неорганізовані джерела викидів, які будуть існувати тільки на період будівництва та не перевищуватимуть норми ГДК.

Під час експлуатації автозаправної станції поряд із пересувними джерелами викидів забруднюючих речовин можуть функціонувати і

стаціонарні організовані та неорганізовані джерела викидів забруднюючих речовин. До організованих відносяться викиди, які надходять в атмосферу через вентиляційні системи, які призначені для відведення парів палива під час розвантаження та заправки, або викиди пов'язані із процесами зберігання палива. До неорганізованих відносяться викиди, які у вигляді ненаправлених потоків надходять в атмосферу внаслідок витоку палива через пошкодження резервуарів або недбалість у догляді. До очікуваних потенційних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря відноситься технологічне обладнання АЗС (резервуари, а саме процеси зливу нафтопродуктів в резервуари та їх зберігання, паливо-роздавальні колонки) та рух автотранспорту по території АЗС. При експлуатації об'єкту очікуються викиди шкідливих речовин в атмосферне повітря у вигляді оксиду азоту, сірководню, сірки діоксиду, вуглецю оксиду, вуглеводнів насичених C12-C19, бенз(а)пірену та сажі. Кількісний та якісний склад забруднюючих речовин буде встановлено на наступних етапах проєктування.

Для зменшення негативних проявів функціонування АЗС передбачається створення санітарно-захисної зони навколо об'єкта та її озеленення.

Водне середовище.

В межах території, що розглядається детальним планом та в безпосередній близькості до неї відсутні водні об'єкти. Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих водних ресурсів, надходження забруднюючих речовин у водне середовище – не відбудуватиметься.

Основними джерелами забруднення підземних вод на будівельному майданчику можуть бути проливи нафтопродуктів та мастил від агрегатних вузлів техніки, будівельні та побутові відходи.

З метою забезпечення нормативного стану водного середовища та його безпеки під час підготовчих та будівельних робіт пропонується експлуатувати технічне обладнання таким чином, щоб виключити потрапляння нафтопродуктів (дизпалива і мастил) на земну поверхню і подальше потрапляння їх у водне середовище, також передбачено зберігання будівельних матеріалів на майданчиках з твердим покриттям, своєчасне видалення відходів, які будуть утворюватися та упорядкування під'їзних автодоріг.

Також можливі ризики під час влаштування джерела водопостачання та облаштування очисних споруд. За умов дотримання прийнятих проєктних рішень та заходів щодо охорони навколишнього середовища можна виключити негативний вплив на водні ресурси при проведенні підготовчих та будівельно-монтажних робіт.

Негативний вплив на водне середовище при експлуатації об'єкту можливий лише від проливу палива. Виникнення аварійних ситуацій в частині впливу на водне середовище для даного об'єкта малоймовірне. Раціональне використання водних ресурсів забезпечуватиметься організаційними заходами, які включають в себе виконання планово-попереджувальних робіт, що виключають будь-які аварійні витoki. Передбачені проєктом заходи не спричинять погіршення якісних показників підземних вод.

В межах проєктної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів

дорожнього сервісу, детальним планом прийняті наступні рішення щодо влаштування мереж водопостачання та водовідведення:

Водопостачання. Проєктом передбачено 1 шахтний колодязь на потреби об'єктів соціально-побутового призначення. Також передбачено 2 пожежних резервуари з водозабірними колодязями для забезпечення потреб з пожежогасіння.

Розрахункова потреба у воді для проєктної ділянки становить 9,6 тис.м³.

Для об'єктів соціально-побутового призначення площею приміщень 1357,8 м² потреба у воді становить 6,8 тис.м³.

- протипожежні потреби (1 пожежа) – 0,2 тис.м³;

- полив зелених насаджень площею озеленення 872,0 м² – 2,6 тис.м³.

Норми водоспоживання прийняті згідно ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В 2.5-64:2012, ДБН В.2.5-74:2013.

Так як проєктними рішеннями передбачається влаштування шахтного колодязя, перед використанням підземних вод, що будуть експлуатуватись, є необхідність попереднього дослідження якісних і кількісних показників підземних вод безпосередньо території проєктування. Вода, що має подаватися на потреби господарсько-побутового (питного) водопостачання, за фізико-хімічним і бактеріологічним складом повинна відповідати вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною».

Для артезіанських свердловин видобутку підземних вод з метою забезпечення санітарно-епідеміологічної безпеки та недопущення випадкового або навмисного забруднення підземних джерел водопостачання, водопровідних споруд та прилеглих до них територій незалежно від форм власності або відомчої підпорядкованості необхідно встановлювати зони санітарної охорони (ЗСО) першого, другого та третього поясів (відповідно до вимог ДБН В.2.5-74:2013) та дотримання у межах даних зон режимів господарської діяльності, визначених Постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 №2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів». Містобудівною документацією встановлюється розмір першого поясу ЗСО, розміри другого та третього поясів визначаються відповідно до спеціалізованих розрахунків на наступних стадіях проєктування.

Згідно з п.15.2.1.1 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проєктування» для водозабірних споруд (шахтних колодязів) розташованих у сприятливих санітарних, топографічних та гідрогеологічних умовах, розмір першого поясу ЗСО допускається зменшувати, але вони повинні становити не менше ніж 15 м.

Рішеннями ДПТ передбачена інженерна підготовка території, що включає комплекс заходів щодо захисту ділянки проєктування від несприятливих антропогенних і природних явищ (вертикальне планування території, організація відведення поверхневого стоку та ін.). Враховуючи вищенаведене, визначена зона санітарної охорони (ЗСО) приймається у розмірі 15 м відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів» та ДБН Б.2.5-74:2013

«Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» (при умові розташування свердловини на території де неможливе забруднення ґрунту та підземних вод).

Межі ЗСО визначаються окремими проєктами землеустрою із врахуванням пропозицій, наданих містобудівною документацією, а саме І пояс ЗСО. На території першого поясу забороняються види будівництва за виключенням тих, які мають безпосереднє відношення до функціонування об'єктів водопроводу.

Водовідведення. На території проєктної ділянки передбачено розміщення двох очисних споруд побутових стічних вод, фільтруючого колодязя, очисних споруд дощових вод, резервуару очищених дощових вод.

Розрахункова потреба у каналізуванні проєктної території ДПТ визначена відповідно до площі об'єктів соціально-побутового призначення – 1357,8 м².

Проєктом прийнята локальна роздільна система каналізації.

Схема каналізування: стічні води проєктних ділянок ДПТ по мережі самопливних колекторів надходить до локальних очисних споруд, в яких очищуються та фільтруються, з можливістю зберігання очищеної води та використанням її для поливу території.

Норми водовідведення прийняті згідно ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В 2.5-64:2012, ДБН В.2.5-75:2013. Розрахунковий об'єм стічних вод від проєктної території ДПТ становить 6,8 тис.м³.

Скид господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в проєктні блочно-модульні очисні споруди типу «Віobox Pro-15». Очищені води можуть відводитись в пожежні резервуари, використовуватись для поливу території, також в разі необхідності очищені дощові води можуть вивозитись автоцистернами згідно договору з спеціалізованою організацією.

Зовнішня мережа дощової каналізації з місць локальних забруднень забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з місць зливу та роздачі ПММ, площадок тимчасового зберігання автотранспорту та з території АЗС, для очистки на сепаратор нафтопродуктів типу «Віobox -N-10».

Очищені води відводяться в резервуари-накопичувачі. Вода із резервуарів-накопичувачів використовується для поливу території, для чого видаляється насосним обладнанням, що забезпечує подачу води для системи зрошення з необхідною продуктивністю та напором.

У поливальний період року, очищені та знезаражені стічні води можливо використовувати для зрошення зелених насаджень, з урахуванням виконання вимог передбачених у висновку Інституту гігієни та медичної екології ім. О. М. Марзеєва від 5.11.02 № 21/4191. Для партерних газонів та квітників система зрошення – внутрішньо - ґрунтова, для садових газонів з посадками дерев та чагарників допускається поверхневий спосіб поливання з розташуванням зрошувачів на висоті декілька сантиметрів від поверхні землі. Зрошення насаджень у першому поясі зони санітарної охорони джерел господарсько-питного водопостачання і поливання покриттів проїздів та майданчиків – тільки водою із господарсько-питного водопроводу.

Для запобігання попадання палива у систему дощової каналізації з вузлів

зливу палива у випадку розгерметизації автоцистерни необхідно встановлювати колодязі з трьох ходовим краном. Для прийняття аварійного розливу нафтопродуктів передбачено встановити аварійний резервуар рідкого моторного палива.

Зовнішня мережа дощової каналізації забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з проєктних будівель та території в резервуари-накопичувачі.

На колодязях, що розташовуються в зоні радіусом 50 м від АЗС (модуль з підземним резервуаром), передбачити по дві кришки, простір між кришками повинен бути засипаний піском прошарком не менше 0,15 м, або ущільнено іншим матеріалом, що виключає проникнення газу в колодязь у випадку його витоку.

Тип, технічні та технологічні характеристики, в тому числі ступінь очистки стічних вод, будуть визначатись на наступних стадіях проєктування.

У разі влаштування централізованих мереж водопостачання та водовідведення проєктом пропонується передбачити підключення проєктованих споруд до даних мереж. Під'єднання інженерних мереж до будівель і споруд буде здійснюватись на основі технічних умов, проходження трас проєктних мереж можливо змінювати за умови дотримання будівельних норм і правил.

Земля (у тому числі вилучення земельних ділянок)

На даний час проєктна територія детального плану сформована існуючими закатастрованими земельними ділянками приватної та комунальної власності. Території в межах червоних ліній відносяться до земель комунальної власності та належать Луцькій територіальній громаді. Якщо червоні лінії перетинають закатастровані раніше земельні ділянки, тоді на даній ділянці встановлюється сервітут обмеженого користування згідно з чинним законодавством.

Детальним планом передбачено зміну меж, цільового призначення та встановлення параметрів забудови ділянок №1 – 0721885000:01:001:0658, площею 0,2030; №2 - 0721885001:01:001:0163, площею 0,3862 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) під земельну ділянку для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу площею 0,5892 га. Території житлової та громадської забудови за межами вибраних ділянок та в межах розробки ДПТ – існуючі та не підлягають зміни даною містобудівною документацією.

На проєктній земельній ділянці запроєктовано АЗС. Відстань від споруд АЗС до посівів сільськогосподарських культур встановлюється не менше 30,0 м, згідно з п. 10.8.19 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій». Перед розміщенням підземних резервуарів узгодити з власниками суміжних ділянок № 1, 2 дотримання необхідної відстані до посівів сільськогосподарських культур та щодо можливості забудови даних ділянок.

Згідно з п. 10.8.19 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» по периметру об'єктів що знаходяться на території АЗС передбачено наземне покриття, що не поширює полум'я по своїй поверхні в разі необхідності (при

наступних стадіях проектування) є можливість влаштування зораної смуги завширшки не менше 5 м по периметру проєктної ділянки.

Грунт.

При будівельних роботах вплив на ґрунти буде мати тимчасовий характер і пов'язаний з проведенням земляних робіт. Першочерговий вплив на ґрунтове середовище буде відбуватись при знятті ґрунтово-рослинного шару з ділянки проведення робіт та складування його у відвали, для подальшого упорядкування території.

Під час будівельних робіт незначним джерелом забруднення ґрунтів потенційно може стати будівельне сміття та паливно-мастильні матеріали від роботи будівельних механізмів. Для виключення можливості забруднення ґрунту нафтопродуктами всі роботи планується проводити справною технікою. Ремонт спецтехніки планується проводити на спеціально відведеному майданчику, при роботі на якому виключена можливість потрапляння нафтопродуктів в ґрунт. Накопичування та тимчасове зберігання відходів планується в спеціально відведених місцях у контейнерах.

При експлуатації об'єкту утворення неорганічних забруднених стоків, які можуть потрапити в ґрунт, не передбачається. Викиди забруднюючих речовин не вплинуть на геохімічний склад ґрунту. При дотриманні прийнятих проєктом технологічних рішень вплив на стан ґрунтів буде допустимий.

З метою покращення стану навколишнього середовища проєктом передбачається ряд планувальних та інженерних заходів: вертикальне планування та регулювання водовідведення, комплексний благоустрій та озеленення території.

Вертикальне планування території проєктування виконано з урахуванням вимог пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території», а саме: максимального збереження існуючого рельєфу, ґрунтів, деревних насаджень, мінімального обсягу земляних робіт, відведення поверхневих вод із швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів, збереження і використання ґрунтового шару при насипах і виїмках.

Комплексний благоустрою та озеленення території здійснюватиметься відповідно вимогам ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території».

Ландшафт.

Планована діяльність не впливає на елементи геологічного, структурно-тектонічного ландшафту і не викликати негативних явищ геотехногенного походження в геологічному середовищі. Розміщення проєктованих споруд на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів.

Флора та фауна.

Планована діяльність матиме локальний вплив на біорізноманіття, головним чином у межах ділянки, на якій планується будівництво автозаправної станції. Можливим впливом буде порушення рослинного покриву. Під час здійснення планованої діяльності на суміжних територіях не передбачається незворотних змін, виснаження і деградації складу домінуючих рослинних угруповань і фауністичних комплексів. Ареали проживання

рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проєктування відсутні. На проєктованій території види флори і фауни та угруповання видів, які занесені до Червоної книги України та Резолюції 6 Бернської конвенції відсутні (відповідно до <https://emerald.eea.europa.eu/>). Також відсутні рослини та їх угруповання, що підлягають охороні згідно Положення про Зелену книгу України. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті провадження планованої діяльності не прогнозується. Наземних, водних і повітряних шляхів міграції тварин на проєктованій території не відмічено. В процесі будівництва та експлуатації об'єкта планованої діяльності не будуть руйнуватися місця проживання тварин та гніздування птахів.

Заповідні об'єкти, природоохоронні території.

На території детального планування, а також в безпосередній близькості до неї, відсутні об'єкти природно-заповідного фонду, структурні елементи (ядра, коридори) екомережі та території Смарагдової мережі. Негативного впливу на дані природоохоронні території планована діяльність не здійснюватиме. Будівельні роботи можуть створювати виключно локальний і тимчасовий негативний вплив, проявлятиметься тимчасовим збільшенням шумового навантаження та надходженням забруднюючих речовин в повітря в допустимих межах.

Матеріальні об'єкти, включаючи архітектурну, археологічну та культурну спадщину.

Об'єктів всесвітньої, культурної спадщини, історичних ареалів, історико-культурних заповідників, заповідних територій, охоронюваних археологічних територій та музеїв на території опрацювання відсутні.

Здоров'я населення.

При розміщенні та експлуатації автозаправної станції існує ймовірність негативного впливу на стан навколишнього середовища та умов життєдіяльності населення та стан його здоров'я, а саме: викиди у атмосферне повітря від випаровування нафтопродуктів з резервуарів, при заповненні бензобаків автомобілів, викиди відпрацьованих газів автотранспорту, аварійні та ненавмисні розливи нафтопродуктів на території АЗС.

Відповідно до п. 5. 32 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених Наказом МОЗ України від 19.06.1996 № 173 відстань від автозаправочних станцій з підземними резервуарами для зберігання рідкого палива до меж ділянок дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, шкіл-інтернатів, лікувально-профілактичних закладів, до стін житлових та інших громадських будівель і споруд, дитячих ігрових майданчиків і місць відпочинку населення слід приймати за розрахунком забруднення атмосферного повітря шкідливими викидами АЗС, але не менше 50 м. Санітарно-захисна зона витримується. За межами території відсутні житлові об'єкти на які можуть накладатися санітарно-захисні зони від запроектованих об'єктів.

Соціальне середовище.

На етапах будівництва та експлуатації об'єкту вплив оцінюється як позитивний. Розвиток рівня автомобілізації на сучасному етапі розвитку

економіки України визначається не тільки соціальною значущістю, а й можливістю його використання як потужного інструмента розширення споживчого попиту на товар тривалого користування — автотранспорт, а також підвищення на основі цього темпів економічного зростання у суміжних галузях української економіки. Планована діяльність є додатковим драйвером економічного зростання, зниження інфляції, скорочення дефіциту державного бюджету, зниження рівня безробіття, стабілізації грошового обігу, зміцнення гривні. При дотриманні всього комплексу заходів щодо захисту навколишнього середовища, будівельно-монтажні роботи та експлуатація проєктованого об'єкта не чинитимуть негативного впливу на соціально-економічне середовище.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ

Сьогоднішня екологічна ситуація на території Луцької міської територіальної громади зумовлена як проблемами, які виникли десятки років тому, так і сучасними. Значною мірою пригнічення стану довкілля спричинено через відсутність системи каналізації, через методи ведення сільського господарства та негативний вплив підприємств у певних галузях промисловості, через викиди транспорту, порушенням, забрудненням та виснаженням земель, шкідливими природними процесами: карстоутворення, підтоплення, заболочення території. Також головною проблемою на сьогодні, яка утворилася – це накопичення твердих побутових відходів, та як результат – виникнення несанкціонованих сміттєзвалищ.

Екологічна ситуація на території громади характеризується відносною стабільністю показників – однак багато проблем потребує вирішення:

- забруднення атмосферного повітря від стаціонарних та пересувних джерел;
- забруднення поверхневих вод нечистотами, які утворюються при надмірних опадах;
- технологічно і технічно застарілі каналізаційно-очисні споруди, які потребують капітального ремонту та реконструкції, великий відсоток аварійних водопровідних та каналізаційних мереж;
- схема поводження з ТПВ потребує докорінної зміни із максимальним впровадженням роздільного збору відходів, вилученням із загальної маси всіх видів вторинної сировини, для якої існують технології переробки;
- періодичне виникнення у теплий період року неприємного каналізаційного запаху у різних районах міста Луцька;
- незадовільний стан доріг в межах населених пунктів;
- невитримані санітарно-захисні зони деяких об'єктів, які охоплюють житлову забудову;
- недостатнє фінансування природоохоронних заходів;
- слабкі важелі впливу органів місцевого самоврядування на процеси охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів.

Під час проведення СЕО було визначено рейтинг ключових екологічних ризиків, у тому числі ризиків впливу на стан здоров'я населення, які стосуються проєкта документа державного планування, узагальнені результати якого наведені в таблиці 4.1.

Основні екологічні ризики впливу на довкілля та здоров'я населення, які стосуються документа державного планування

Таблиця 4.1.

Основні екологічні проблеми та ризики	Характеристика проблем і ризиків	Територіальна прив'язка
Вплив на повітряне середовище	Збільшення викидів забруднюючих речовин стаціонарними та пересувними джерелами.	Територія придорожного сервісу
Вплив на ґрунтове середовище	Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву на етапі будівництва та руху транспортних засобів. Випадкові проливи пального при користуванні транспортними засобами чи здійсненні заправки автомобілів. Акумуляування забруднювальних речовин з викидів у атмосферне повітря. Тимчасове нагромадження будівельних, твердих побутових відходів.	Територія планованої діяльності, територія вулиць та доріг
Вплив на водне середовище	Забруднення підземних вод внаслідок неправильного поводження з інженерними мережами чи проливу палива.	Територія планованої діяльності
Акустичний вплив	Шум та вібрація утворені двигунами будівельних машин на період проведення будівельно-монтажних робіт.	Територія планованої діяльності
Технологічні ризики / аварії що можуть вплинути на здоров'я населення	Оцінка аварійних ситуацій та їх наслідків для навколишнього середовища включає аналіз можливого розвитку аварійних ситуацій, вірогідності їх виникнення і проводиться на основі детального аналізу діяльності з урахуванням аварій та аварійних ситуацій, що мали місце на аналогічних об'єктах. Можливими аварійними ситуаціями можуть бути: - порушення режимів експлуатації технологічного обладнання – вихід параметрів за критичні значення (тиск, температура); - порушення цільності обладнання та трубопроводів (розрив, руйнування); - помилки обслуговуючого та ремонтного персоналу; - пожежа та вибух – можуть виникнути при порушенні правил пожежної безпеки або виникнення джерела запалення, що може спричинити забруднення атмосферного повітря продуктами горіння. Найчастішими причинами виникнення аварій є: - механічні пошкодження обладнання при	Територія придорожного сервісу

	експлуатації; - порушення правил технічної експлуатації та техніки безпеки при експлуатації.	
Вплив на здоров'я населення	Якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту	Територія придорожного сервісу, автостоянки

Серед важливих екологічних проблем, в тому числі, що мають ризики впливу на територію, яка проєктується є забруднення атмосферного повітря. При проведенні підготовчих та будівельних робіт основними джерелами забруднення атмосферного повітря є пересипка будівельних матеріалів, робота будівельної техніки, зокрема згоряння палива в ДВЗ, нанесення лакофарбового покриття на металеві конструкції, монтаж металевих конструкцій зокрема зварювальні роботи. Від вищевказаних джерел здійснюватимуться викиди таких забруднюючих речовин, як викиди оксид вуглецю, двоокис вуглецю, діоксид азоту, вуглеводні граничні C12-C19, НМЛОС, сажа, бенз(а)пірен. Даний вплив є локальним, короткостроковим і суттєво не буде впливати на навколишнє середовище при дотриманні вимог щодо технології проведення будівельних робіт, техніки безпеки та охорони довкілля.

При експлуатації автозаправної станції в атмосферне повітря потрапляють наступні забруднюючі речовини: оксид азоту, сірководень, сірки діоксид, вуглецю оксид, вуглеводні насичені C12-C19, бенз(а)пірен, сажа. До потенційних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря відноситься технологічне обладнання АЗС та рух автотранспорту по території проєктування. В результаті реалізації планувальних рішень не передбачається значного збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та погіршення його стану. Проєктом передбачається застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахування містобудівних обмежень та особливості району розташування.

Основними джерелами забруднення підземних вод на будівельному майданчику можуть бути проливи нафтопродуктів та мастил від агрегатних вузлів техніки. За умов дотримання прийнятих проєктних рішень та заходів щодо охорони навколишнього середовища можна виключити негативний вплив на водні ресурси при проведенні підготовчих та будівельно-монтажних робіт.

Негативний вплив на водне середовище при експлуатації об'єкту не передбачається. Негативний вплив можливий лише при пошкодженні інженерних мереж чи проливу палива. Виникнення аварійних ситуацій в частині впливу на водне середовище для даного об'єкта малоімовірно. Рациональне використання водних ресурсів забезпечуватиметься організаційними заходами, які включають в себе виконання планово-попереджувальних робіт, що виключають будь-які аварійні витoki. Передбачені проєктом заходи не спричинять погіршення якісних показників підземних вод.

Вплив на ґрунтове середовище можливий внаслідок трансформації ґрунтів під час руху транспортних засобів на етапі реалізації об'єктів. Можливе забруднення ґрунту внаслідок пролиття паливно-мастильних речовин від автомобільного транспорту або роботи автозаправної станції.

Вплив на рослинний покрив можливий внаслідок механічних порушень території в зоні облаштування території проєктування, порушень ґрунтового покриву. Освоєння території повинно відбуватися з дотриманням природоохоронних заходів.

Під час будівельно-монтажних робіт можливе утворення будівельних відходів та паливно-мастильних матеріалів від роботи будівельних механізмів. Від експлуатації проєктного об'єкту утворюватимуться побутові та виробничі відходи. До виробничих відходів можна віднести залишки очищення резервуарів для зберігання, що містять нафтопродукти та пісок зіпсований, забруднений або неідентифікований, його залишки, які не можуть бути використані за призначенням. У процесі експлуатації, шиномонтажу рухомого складу автотранспорту на території ділянки можуть утворюватись відходи у вигляді зношених шин. На території земельної ділянки не передбачено зберігання зношених шин і їх утилізація здійснюватиметься власниками транспортних засобів, які будуть обслуговуватись. Проєктними рішеннями передбачаються місця збору і накопичення відходів, що відповідають установленим правилам накопичення і порядку поводження з відходами. Пропонується запровадити роздільний збір відходів. За можливості максимально використовувати відходи як вторинну сировину. Санітарна очистка території має бути планово-регулярною і здійснюватися органами ЖКГ або іншими службами. Сухе побутове сміття, тверді побутові відходи та вуличне сміття вивозиться на сміттесортувальну станцію. Виробничі відходи, по мірі накопичення передаються для утилізації згідно укладеного договору із організацією, яка має відповідну ліцензію на виконання таких робіт.

Шумове забруднення буде спричинене роботою будівельної техніки. Цей вплив тимчасовий та неінтенсивний. Згідно з таблицею 1 ДБН В 1.1-31:2013 «Захист територій, будинків та споруд від шуму» для території, що безпосередньо прилягає до житлових будинків, допустимий рівень шуму становить 55 дБА для денного часу, 45 дБА – для нічного. Будівельні роботи виконуються лише в денний час. Під час планованої діяльності основними джерелами шумового забруднення може виступати рух автомобільного транспорту, а також функціонування технологічного обладнання автозаправної станції. Решта джерел шумового забруднення, мають локальний вплив, що, як правило, не виходить за межі охоронної та санітарно-захисної зони об'єкту.

По відношенню до територій з природоохоронним статусом, проєктна ділянка, на якій передбачено влаштування АЗС, не відноситься до об'єктів природно-заповідного фонду, структурних елементів екомережі та території

Смарагдової мережі. Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проєктної території відсутні.

З метою покращення стану навколишнього середовища проєктом передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, що впливають на всі компоненти довкілля і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови: інженерна підготовка території – вертикальне планування та регулювання водовідведення, комплексний благоустрій та озеленення території.

З огляду на характер запланованих робіт, значного впливу на компоненти довкілля від планованої діяльності не очікується. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території не прогнозується. Об'єкт, суттєво не впливатиме на екологічну ситуацію району та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-УІІ від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» (Стратегія від 28.02.2019 № 2697-VІІІ). Закон визначає, що одним із основних інструментів реалізації державної екологічної політики є: стратегічна екологічна оцінка та оцінка впливу на довкілля, яка сприятиме запобіганню негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановлює відповідність запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки. Запровадження стратегічної екологічної оцінки документів державного планування забезпечить удосконалення механізмів стратегічного планування розвитку соціально-економічної політики на державному, регіональному та місцевому рівнях.

На всіх етапах реалізації детального плану проєктні рішення повинні здійснюватися у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на державному рівні, що стосуються документа державного планування.

Проєкт виконано відповідно до Земельного та Водного кодексів України, Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону навколишнього середовища», «Про стратегічну екологічну оцінку», нормативно-правових актів та нормативно-методичних положень Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України.

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативно встановлених рівнів акустичного, електромагнітного, радіаційного та ін. шкідливого фізичного впливу на

навколишнє природне середовище, нормативів та лімітів використання природних ресурсів при здійсненні господарської діяльності;

- гарантування екологічно безпечного середовища для життя, праці та здоров'я населення;

- забезпечення контролю впливу господарської та іншої діяльності на навколишнє природне середовище шляхом здійснення планово-регулярного моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- здійснення безоплатності загального та платності спеціального використання природних ресурсів для потреб ведення господарської діяльності;

- вирішення питань охорони навколишнього природного середовища та використання природних ресурсів з урахуванням ступеня антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

- компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Також під час проєктування, а саме при виборі конфігурації та розташування споруд, об'єктів, територій, визначення планувальних обмежень, прийняття рішень щодо інженерного забезпечення та транспортного сполучення тощо враховано вимоги наступних документів державного планування, що діють **на загальнодержавному рівні:**

- Земельний кодекс України;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закон України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про енергозбереження»;
- Закон України «Про охорону навколишнього середовища»;
- Закону України "Про автомобільні дороги"
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів №173/96;

- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги»;
- ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання. Інженерне обладнання будинків і споруд»;

- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди»;
- ДБН В.2.3-15:2007 «Автостоянки й гаражі для легкових автомобілів»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».
- ДБН В.1.1.7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», тощо.

З метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища детальним планом рекомендовано виконати ряд зобов'язань згідно наступних вимог:

- ДСП 6.177-2005-09-02 «Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України», затверджених наказом МОЗ України від 02.02.2005 №54, згідно якого керуватись вимогами радіаційної безпеки щодо

будівельних матеріалів та мінеральної будівельної сировини відповідно;

- п10.8.19 ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій, згідно якого відстань від споруд АЗС до посівів сільськогосподарських культур встановлюється не менше 30,0 м. Перед розміщенням підземних резервуарів узгодити з власниками суміжних ділянок №1,2 дотримання необхідної відстані до посівів сільськогосподарських культур та щодо можливості забудови даних ділянок;

- статті 48 Закону України «Про охорону земель», згідно якої при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо: максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом; недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок; дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проєктуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.

- пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», згідно якого вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог: збереження існуючого ландшафту; збереження ґрунтів і деревних насаджень; відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів; мінімального обсягу земляних робіт.

- підпункту 10.8.28 ДБН Б.2.2-12:2019, згідно якого не допускається розміщення і функціонування АЗС усіх типів у межах озелених територій загального користування, лісів, лісопарків, об'єктів і територій природно-заповідного фонду та їхніх охоронних зон, об'єктів і територій культурної спадщини та їхніх охоронних (буферних) зон, зон охоронюваного ландшафту.

- підпункту 10.8.19 ДБН Б.2.2-12:2019, згідно якого під час розміщення АЗС поблизу лісових ділянок (у тому числі парків, скверів), насаджень і посівів сільськогосподарських культур, де можливе поширення вогню, по периметру меж території АЗС необхідно передбачати наземне покриття, що не поширює полум'я по своїй поверхні, або зорану смугу завширшки не менше 5 м.

- підпункту 15.2.8 ДБН Б.2.2-12:2019 щодо протипожежних відстаней від об'єктів навколишнього середовища до споруд АЗС.

- пункту 5.32 ДСП, згідно якого відстань від автозаправочних станцій з підземними резервуарами для зберігання рідкого палива до меж ділянок дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, шкіл-інтернатів, лікувально-профілактичних закладів, до стін житлових та інших громадських будівель і споруд, дитячих ігрових майданчиків і місць відпочинку населення слід приймати за розрахунком забруднення атмосферного повітря шкідливими викидами АЗС, але не менше 50 м;

- ДБН В.2.5–74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди» згідно якого передбачити дотримання встановлених розмірів зони санітарної охорони від джерела водопостачання.

- п. 7.6 ДСП № 173-96, згідно якого якість води, що подається на господарсько-питні потреби, повинна відповідати санітарно-гігієнічним вимогам, встановленим ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до безпечності та якості питної води, призначеної для споживання людиною».

- пункту 3.1 розділу III «Гігієнічні вимоги до безпечності та якості питної

води, призначеної для споживання людиною» ДСанПіН 2.2.4-171-10, згідно якого питна вода, призначена для споживання людиною, повинна відповідати таким гігієнічним вимогам: бути безпечною в епідемічному та радіаційному відношенні, мати сприятливі органолептичні властивості та нешкідливий хімічний склад;

- згідно додатку 3, ДБН Б.2.2- 12:2019 «Планування та забудова територій» забезпечити дотримання встановлених розмірів санітарно-захисних зон від каналізаційних очисних споруд та інші.

Для запобігання негативному впливу на здоров'я населення проєктних рішень містобудівної документації на наступних стадіях проєктування законодавством України передбачена розробка відповідних документів екологічного спрямування, а саме:

- розробка документації з ОВД для планованої діяльності та об'єктів які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (у відповідності до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»);

- отримання дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від джерел викидів забруднюючих речовин з метою збереження та відновлення природного стану атмосферного повітря, створення сприятливих умов для життєдіяльності, забезпечення екологічної безпеки та запобігання шкідливому впливу атмосферного повітря на здоров'я населення та довкілля відповідно до вимог Закону України «Про охорону атмосферного повітря» та відповідно до вимог Постанови КМУ від 29.05.1995 № 364 «Про затвердження положення про порядок видачі дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами»;

- отримання дозволів на спеціальне водокористування відповідно до вимог Водного кодексу України водокористувачам, що здійснюють забір води з водних об'єктів із застосуванням споруд або технічних пристроїв, використання води та скидання забруднюючих речовин у водні об'єкти, включаючи забір води та скидання забруднюючих речовин із зворотними водами із застосуванням каналів.

*Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені **на регіональному рівні**, що стосуються ДДП.*

Розроблення документа державного планування детального плану території також має зв'язок та узгоджується з іншими ДДП, а саме: різними планами та програмами, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проєктних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання беруться до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та стратегічної екологічної оцінки у її складі, а саме:

- «Схема планування території Волинської області» (затверджена рішенням Волинської обласної ради шостого скликання від 07.11.2012 №13/21), яка виступає інструментом державного регулювання планування територій на регіональному рівні, яка визначає довгострокові параметри містобудівного розвитку регіону, передбачає раціональне використання його території, створення та підтримання повноцінного життєвого середовища.

- «Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року» (затверджена рішенням сесії обласної ради від 12.03.2020 №29/16), забезпечення реалізації Стратегії у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок створення умов екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища при реалізації проєктних рішень ДПТ, закладення умов введення господарської діяльності, розвиток території в інтересах територіальних громад, підвищення конкурентоспроможності економіки регіону.

- «Регіональна схема екологічної мережі у Волинській області (затверджена рішенням Волинської обласної ради від 12.04.2017 № 13/37) забезпечення реалізації Схеми у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок аналізу відсутності території проєктування до територій та об'єктів екологічної мережі, в тому числі ПЗФ.

- «Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року», забезпечення реалізації Стратегії у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок сприяння збалансованому (сталому) розвитку шляхом досягнення збалансованості складових розвитку (економічної, екологічної, соціальної), орієнтування на пріоритети збалансованого (сталого) розвитку, інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження ДПТ, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах СЕО, відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за доступність, своєчасність і достовірність екологічної інформації.

- «Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року» та «Регіональний план управління відходами у Волинській області до 2030 року (затверджений рішенням Волинської обласної ради від 15.09.2022 № 18/8). При розробці детального плану та стратегічної екологічної оцінки до нього враховані принципи при розробці системи санітарного очищення території проєктування, які полягають у збільшенні обсягу сортування, переробки та повторного використання відходів.

- «Стратегія формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року» та «Операційний план заходів з реалізації у 2024-2026 роках Стратегія формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року» (схвалена Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30.05.2024 № 483-р), забезпечення реалізації Стратегії у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок реалізації державної політики у сфері зміни клімату, а саме: врахування при розробці звіту СЕО «Рекомендацій щодо включення кліматичних питань до документів державного планування».

- Регіональна екологічна програма «Екологія 2023 - 2026» (затверджена наказом Волинської обласної військової адміністрації від 20.02.2023 № 59, зі змінами). Загальною метою програми є зменшення забруднення навколишнього природного середовища, забезпечення раціонального використання та відтворення природних ресурсів області, збереження здоров'я населення та проведення інформаційного забезпечення природоохоронної діяльності. Програма передбачає реалізацію першочергових природоохоронних заходів за

такими напрямками: охорона атмосферного повітря; поводження з небезпечними відходами; озеленення населених пунктів та підвищення рівня суспільно екологічної свідомості; збереження та відтворення біорізноманіття Волинської області.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на місцевому рівні, що стосуються ДДП:

- Програма реалізації містобудівної політики, раціонального використання та охорони земель Луцької міської територіальної громади на 2023–2024 роки (затверджена рішенням Луцької міської ради від 30.11.2022 № 37/47, зміни від 29.11.2023 №53/60), яка визначає мету, основні завдання та заходи щодо реалізації державної політики у сфері містобудування, розвитку містобудівного кадастру та ефективного використання земельних ресурсів на території громади.

- Комплексна програма охорони довкілля Луцької міської територіальної громади на 2022-2025 роки (затверджена розпорядженням Луцької міської ради від 22.12.2021 № 24/65, зміни від 31.03.2023 №43/79), яка направлена на збереження унікальних природних особливостей міської територіальної громади, раціональне використання природних ресурсів, створення інформаційних ресурсів для доступу до екологічної інформації та формування в жителів громади високої екологічної свідомості. Основою реалізації програми є забезпечення комплексного підходу до вирішення екологічних проблем міської громади, розуміння на всіх рівнях та врахування у всіх сферах господарської діяльності у громаді, пріоритетності екологічних заходів.

Оцінка відповідності проєкту детального плану зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні.

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; поводження з відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки України у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;

- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);

- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.); Змн. Арк. № докум. Підпис Дата Арк. 40;

- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);

- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);

- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ

існування в Європі (Бернська конвенція);

- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);

- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);

- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

Крім того, під час здійснення СЕО даного проєкту ДДП проаналізований взаємозв'язок ДПТ з міжнародними угодами, стороною яких є Україна, та якими встановлюються зобов'язання та заходи у сфері охорони довкілля (табл.6.1).

Відповідність планувальних рішень проєкту ДПТ зобов'язанням у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язаними із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, що встановлені на міжнародному рівні (Табл.6.1)

Таблиця 6.1.

Назва документу	Окремі цілі документу	Заходи та завдання, представлені в проєкті ДДП	Ступінь відповідності: (+) повне (+/-) часткове
Директива №2003/4/ЄС про доступ громадськості до екологічної інформації та про скасування Директиви № 90/313/ЄС	Гарантування доступу до інформації щодо Навколишнього природного середовища для досягнення якомога ширшого систематичного надання та розповсюдження для громадськості інформації щодо стану компонентів навколишнього природного середовища.	Інформування громадськості щодо процедури участі в процесі прийняття проєктних рішень, що стосуються навколишнього середовища шляхом оприлюднення на офіційному сайті замовника та через друковані ЗМІ.	+
Директива № 2008/50/ЄС про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи	Визначення і встановлення заходів для захисту якості атмосферного повітря з метою уникнення, попередження чи зменшення шкідливих впливів на здоров'я людини та довкілля.	- розробка заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків проєкту ДДП	+/-
Рамкова директива № 2008/98/ЄС Європейського	Запровадження роздільного збирання відходів.	Запровадження роздільного збирання відходів.	+

парламенту та Ради від 19.11.2008 «Про відходи та часткове скасування деяких Директив»			
«Трансформація нашого світу: Порядок денний сталого розвитку на 2030 рік» Резолюція ООН 70/1 від 25.09.2015	Боротьба зі зміною клімату: вжиття невідкладних заходів щодо боротьби зі змінами клімату та його наслідками	Розробка заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків проєкту ДДП: заходи з адаптації до змін клімату.	+/-
«Конвенція про біологічне різноманіття», що ратифікована законом України від 29.11.94 № 257/94-ВР	Збереження біологічного різноманіття та стале використання його компонентів. Примітка: створення національної екомережі України як складової Всеєвропейської загальної екомережі.	Аналіз належності території проєктування до екологічної мережі Волинської області	+
«Конвенція про охорону дикої флори та фауни» (Бернська конвенція)	Охорона дикої флори та фауни і їхніх природних середовищ існування, особлива увага приділяється видам, яким загрожує зникнення та вразливим видам, включаючи мігруючі види, яким загрожує зникнення і які є вразливими. Примітка: на виконання Бернської конвенції Україна взяла на себе зобов'язання створити Смарагдову мережу.	Аналіз приналежності території проєктування до території Смарагдової мережі	+
«Конвенція про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті», а саме	- забезпечення такого стану, коли екологічні питання, зокрема пов'язані зі здоров'ям населення, ретельно враховуються під час	Конвенції відбувається проходження процедури СЕО даного проєкту ДПТ.	+

«Протокол про СЕО», ратифікований Законом України від 01.07.2015 № 562- VIII.	розробки планів і програм; - установлення чітких, прозорих та ефективних процедур стратегічної екологічної оцінки; - забезпечення участі громадськості в стратегічній екологічній оцінці, а також урахування за допомогою цих засобів питань занепокоєності стосовно екологічних проблем, у тому числі пов'язаних зі здоров'ям населення, під час заходів і в документах, які розробляються для забезпечення дальшого сталого розвитку.		
--	--	--	--

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Згідно «Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації» (затверджених Наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18.10.2023 № 705) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів. До них належать наслідки, що є результатом прямого, непрямого та/або кумулятивного впливу містобудівної документації.

За походженням наслідки можуть бути первинними (тобто це ті наслідки, які безпосередньо пов'язані з впливом проєкту на екосистеми) і вторинними (що є наслідком первинних змін в екосистемі). Вторинні наслідки полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понаднормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається. Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива в процесі експлуатації автозаправної станції з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних розрахунків.

Синергічні наслідки – це наслідки, сумарний ефект, яких полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту - відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) можливі в процесі підготовчих та будівельних робіт з причин залучення механізмів та

транспорту з використанням двигунів внутрішнього згорання, а також виконання зварювальних робіт. Ці впливи відносяться до тимчасових і не стануть причиною суттєвого довгострокового погіршення екологічної рівноваги екосистеми.

Довгострокові наслідки – це наслідки впливу, який триватиме протягом тривалого періоду часу. До довгострокових наслідків (50-100 років) відносяться впливи постійного характеру – викиди і скиди, шум, утворення відходів в процесі експлуатації об'єктів. Непостійними довгостроковими впливами є роботи, пов'язані з реконструкцією об'єктів, припиненням їх існування, перепрофілюванням, заміною обладнання та устаткування, модернізацією тощо.

Постійні наслідки – викиди в атмосферне повітря від функціонування проєктованих споруд, від стаціонарних та пересувних джерел забруднення атмосфери та викиди внаслідок роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту, шумове навантаження при роботі відповідного технологічного устаткування та дорожнього завантаження.

Тимчасові наслідки – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі двигунів внутрішнього згорання будівельних машин та механізмів.

Позитивні наслідки – розташування автозаправної станції сприятиме створенню нових робочих місць, розвитку інфраструктури, збільшенню місцевих доходів та стимулюванню місцевого бізнесу.

Негативні наслідки – передбачають збільшення забруднення повітря, утворення стічних вод, зростання шумового забруднення та кількості утворення відходів.

Детальніші дослідження впливу на компоненти довкілля з наведенням конкретних показників доцільно провести на подальших стадіях проєктування відповідно до вимог чинного законодавства України.

Оцінка ймовірного впливу планової діяльності на довкілля наведена в табл.6.1.

Оцінка ймовірного впливу планової діяльності на довкілля відповідно до контрольного переліку

Таблиця 6.1

Чи може реалізація ДПТ спричинити:		Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
1	2	3	4	5	6
Повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?		•		
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?		•		
3	Погіршення якості атмосферного повітря?		•		

4	Появу джерел неприємних запахів?			•	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			•	
Водні ресурси					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			•	
7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			•	
8	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			•	
9	Значне зменшення кількості вод, що використовується для водопостачання населення?			•	
10	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			•	
11	Поява загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			•	
12	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту ?			•	
13	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			•	
14	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод?			•	
15	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів)?			•	
16	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			•	
Відходи					
17	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?		•		
18	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?		•		
19	Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки?		•		
20	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?			•	
21	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			•	
Земельні ресурси					
22	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?		•		
23	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			•	
24	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?			•	

25	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			•	
26	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинний або планований практиці використання земель?			•	
27	Виникнення конфліктів між ухваленими цілями стратегії та цілями місцевих громад?			•	
Біорізноманіття та рекреаційні зони					
28	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			•	
29	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			•	
30	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			•	
31	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			•	
32	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			•	
33	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?			•	
34	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?			•	
Населення та інфраструктура					
35	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території?			•	
36	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			•	
37	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків?			•	
38	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			•	
39	Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?			•	
40	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			•	
Екологічне управління та моніторинг					
41	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			•	
42	Погіршення екологічного моніторингу?			•	
43	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			•	
44	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			•	
Інше					

45	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів ?			•	
46	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу?			•	
47	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			•	
48	Суттєве порушення якості природного середовища?			•	
49	Поява можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			•	
50	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			•	

Узагальнені результати процедури оцінки проєктних рішень детального плану території представлені в табл. 6.2.

*Узагальнені результати процедури оцінки проєктних рішень
детального плану території*

Таблиця 6.2

Територія	Атмосферне повітря	Клімат	Вода	Ґрунти	Природо-охоронні території	Біорізноманіття	Здоров'я
Проектна територія	П/ДС/М	М/Нп	-1	П/М/ДС	0	?	М/СС

ПОЗНАЧЕННЯ	Пояснення
-2	Значний негативний вплив. Значний негативний вплив слід звести до мінімуму із застосуванням заходів щодо пом'якшення наслідків, щоб він став незначним.
-1	Помірний негативний вплив. Цей вплив є прийнятним.
0	Немає впливу.
+1	Негативні наслідки не очікуються за умови дотримання існуючих стандартів і процедури (або помірний позитивний вплив)
+2	Значний позитивний вплив.
(?)	Значення впливу не може бути оцінено з певністю через відсутність даних про компоненти довкілля, заплановану діяльність або з інших причин.
П/Нп	Прямий / Непрямий
ДС/ СС/КС	Довгостроковий (10-15 років) / Середньостроковий (3-5 років) / Короткостроковий (1 рік)
М/Р	Місцевий / Регіональний
К/С/ТрК	Кумулятивний / Синергічний / Транскордонний

Наслідки для довкілля проєктних рішень детального плану території

Таблиця 6.3.

Фактор довкілля	Оцінка впливу	Характеристика впливу
Клімат	0	Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.
Повітря	-1	У результаті виконання робіт будуть наявні неорганізовані нестационарні джерела викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря – автотранспорт, пересипка сипучих матеріалів (грунт, пісок, щебінь). Вплив на повітряне середовище пов'язаний із здійсненням викидів забруднюючих речовин при проїзді автотранспорту. Під час проїзду автотранспорту збільшиться утворення шкідливих речовин, що спричиняють парниковий ефект (CO₂, NO₂). Під час експлуатації АЗК будуть стаціонарні джерела викидів (підземні резервуари для зберігання нафтопродуктів, паливо-роздавальні колонки моторного палива) від яких можливе утворення наступних забруднюючих речовин: оксиди вуглецю, оксиди азоту, вуглеводні та інші. Перевищення значень ГДК у атмосферному повітрі при дотриманні вимог природоохоронного та санітарного законодавства України не очікується. Проєктом передбачається застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахування містобудівних обмежень та особливості району розташування.
Вода	0	Основними джерелами забруднення підземних вод на будівельному майданчику можуть бути проливи нафтопродуктів та мастил від агрегатних вузлів техніки. За умов дотримання прийнятих проєктних рішень та заходів щодо охорони навколишнього середовища можна виключити негативний вплив на водні ресурси при проведенні підготовчих та будівельно-монтажних робіт. Негативний вплив на водне середовище при експлуатації об'єкту можливий лише при пошкодженні інженерних мереж чи проливу палива. Виникнення аварійних ситуацій в частині впливу на водне середовище для даного об'єкта малоймовірне. Рациональне використання водних ресурсів забезпечуватиметься організаційними заходами, які включають в себе виконання планово-попереджувальних робіт, що виключають будь-які аварійні витoki. Передбачені проєктом заходи не спричинять погіршення якісних показників підземних вод.
Ґрунти	0	Порушення ґрунтового покриву можливе під час розробки

		будівельних майданчиків, влаштування фундаменту, тимчасового складування будівельних відходів та руху транспортних засобів. Можливий пролив паливно-мастильних речовин від автотранспорту. Вплив на ґрунти буде мати тимчасовий характер. При дотриманні прийнятих проєктом технологічних рішень вплив на стан ґрунтів буде допустимий.
Біорізноманітня	0	Даний об'єкт не порушує умов існування видового та популяційного різноманіття рослинного і тваринного світу. Планована діяльність матиме локальний вплив на біорізноманіття, головним чином у межах планової ділянки. Можливим впливом буде порушення рослинного покриву.
Заповідні об'єкти, природоохоронні території.	0	На території детального планування, де передбачається розташування АЗС, а також в безпосередній близькості до неї, відсутні об'єкти природно-заповідного фонду, структурні елементи екомережі та території Смарагдової мережі. Негативного впливу на природоохоронні території та об'єкти планована діяльність не здійснюватиме.
Матеріальні об'єкти, включаючи архітектурну, археологічну та культурну спадщину	0	Негативний вплив відсутній. Матеріальні об'єкти, в яких втілено оригінал твору образотворчого мистецтва чи архітектури не обліковуються. Об'єкти архітектурної, археологічної, культурної спадщини на проєктній ділянці відсутні.
Здоров'я населення	0	Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Планова діяльність при дотриманні вимог природоохоронного та санітарного законодавства України не буде мати суттєвого впливу на стан здоров'я населення.
Соціально-економічне становище	+1	На етапах будівництва та експлуатації об'єкту вплив оцінюється як позитивний, оскільки планованою діяльністю передбачається забезпечення робочими місцями працездатного населення, сплата податків в місцеві бюджети, покращення економічної ситуації регіону, забезпечення економічної основи для захисту соціально-економічних інтересів населення.

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Досліджений вплив проєктного об'єкта на навколишнє середовище, природні і штучні компоненти прилеглої території показали, що вплив слід оцінювати як локальний і допустимий.

Зважаючи на державну політику в галузі забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоєфективні технології та матеріали.

На основі інформації, представленої у попередніх розділах, та з метою сприяння досягненню цілей екологічної політики, встановлених на національному та місцевому рівнях, запропоновано ряд заходів для пом'якшення виявлених потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення, що впливають з реалізації містобудівної документації.

Термін «пом'якшення» відноситься до усунення, зменшення, запобігання або контролю негативних впливів на навколишнє середовище, які можуть виникнути внаслідок впровадження містобудівної документації. Запропоновані заходи складаються з тих, що були визначені в процесі розроблення проєкту містобудівної документації і рекомендацій, що виникли в результаті виконання СЕО.

Проєктом передбачається виконання таких заходів:

- ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.;
- планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон, озеленення території та ін.;
- охоронні заходи – моніторинг території зон впливу планової діяльності.

З метою забезпечення нормативного стану довкілля та мінімізації негативного впливу під час підготовчих та будівельних робіт у відповідності до чинних нормативних вимог із застосуванням відповідної техніки та механізмів передбачається недопущення порушень факторів, які можуть призвести до аварійних ситуацій.

До таких факторів, під час виконання будівельних робіт можна віднести:

- виникнення локальної пожежі в разі порушення протипожежних заходів (паління, розпалювання вогнищ та використання відкритого вогню, тощо);
- порушення режимів експлуатації будівельних машин та обладнання;
- порушення цілісності технологічного обладнання (розрив, руйнування);
- помилкові дії персоналу.

З метою забезпечення нормативного стану довкілля та мінімізації тимчасового негативного впливу під час будівництва та експлуатації проєктного об'єкта передбачається:

- керуватись вимогами радіаційної безпеки щодо будівельних матеріалів та мінеральної будівельної сировини відповідно ДСП 6.177-2005-09-02

«Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України», затверджених наказом МОЗ України від 02.02.2005 №54;

- здійснення будівельних робіт на підставі документів, що засвідчують право на виконання таких робіт;
- виконавці будівельних робіт будуть залучатися з урахуванням їх кваліфікаційного складу та обсягів будівельної роботи;
- організаційні, технічні, технологічні рішення та інші заходи, направлені на реалізацію планованої діяльності, здійснюватимуться з дотриманням вимог законодавства та нормативних документів і забезпеченням механічного опору та стійкості конструктивних елементів, що супроводжуються, пожежної безпеки, унеможливлення загрози здоров'ю або безпеки людей та шкідливого впливу на довкілля, захисту від шкідливого впливу шуму та вібрації тощо;
- просторово-планувальним рішенням забезпечити дотримання вимог ДСП №173-96;
- зберігання та транспортування будівельних матеріалів та відходів здійснювати способами, що гарантують мінімальний ризик забруднення довкілля;
- забезпечити повне збирання, належне зберігання та передачу відходів спеціалізованим підприємствам;
- дотримуватись заходів з охорони атмосферного повітря, водних ресурсів, ґрунтів, а також рослинного та тваринного світу.

Відповідальність за дотримання заходів з охорони навколишнього середовища в період проведення будівельних робіт на об'єкті покладається на спеціалізовані організації, які виконуватимуть ці роботи.

Детальніше про заплановані заходи:

Заходи щодо забезпечення нормативного стану атмосферного повітря:

- недопущення викидів в атмосферне повітря, вилученого загальною обмінною вентиляцією, яке вміщує шкідливі або неприємні запахи, речовини через зосереджені пристрої або через розосереджені пристрої;
- контроль за точним дотриманням технології провадження робіт;
- виключення роботи машин та механізмів на холостому ході;
- використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що мають відповідні сертифікати щодо викидів шкідливих газів;
- дотримання технологічного регламенту, вимог пожежної безпеки;
- підтримка повної технічної готовності обладнання;
- збереження обладнання в справному експлуатаційному стані;
- збереження території та під'їзних шляхів у необхідному експлуатаційному стані;
- влаштування тимчасових внутрішньо майданчикових доріг, по можливості, використовуючи існуючі дороги для зменшення утворення пилу.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків проєктованого об'єкта на водне

середовище:

- влаштування будівельного майданчика з твердим покриттям та оснащення робочих місць інвентарними контейнерами для збирання побутових та будівельних відходів;
- своєчасне проведення ремонту дорожнього покриття з метою зменшення інфільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих стічних вод в ґрунти та ґрунтові води;
- не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнанні місця;
- використання локальних очисних споруд для очистки стічних вод;
- забезпечення водонепроникного покриття території;
- влаштування систем водопостачання та каналізування;
- дотримання особливого господарського режиму на території зон санітарної охорони джерела водопостачання;
- встановлення захисного покриття в зоні ЗСО від забруднення ґрунту та водоносних горизонтів.

Заходи для забезпечення нормативного стану земельних ресурсів:

- максимальне збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- дотримання меж території, відведеної для будівництва;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь;
- рекультивація земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведених ділянках з твердим покриттям;
- здійснення контролю за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;
- недопущення потрапляння нафтопродуктів у ґрунтове середовище;
- влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих вод у ґрунт;
- проведення рекультивації порушених ділянок та благоустрою території;
- здійснювати вертикальне планування території згідно пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території», з урахуванням таких основних вимог: збереження існуючого ландшафту; збереження ґрунтів і деревних насаджень; відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів; мінімального обсягу земляних робіт;
- у випадку виявлення знахідки археологічного або історичного характеру, у відповідності до вимог статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», підприємство зобов'язується припинити виконання робіт та повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини,

на території якого проводяться земляні роботи.

Заходи, що передбачається взяти для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків проєктованого об'єкта у сфері поводження з відходами:

- запровадження регулярного санітарного очищення території;
- впровадити роздільний метод збору твердих побутових відходів із наступним їх використанням, як вторинна сировина та утилізацією;
- улаштування ділянок по збору твердих побутових відходів із забезпеченням їх контейнерами і огорожею;
- убезпечити від змішування токсичних небезпечних відходів з твердими побутовими відходами;
- розроблення та впровадження системи поводження з пакувальними матеріалами і тарою;
- розроблення та впровадження системи збирання, видалення, знешкодження та утилізації відпрацьованих мастил (олив);
- правильна організація місць тимчасового зберігання відходів;
- оформлення документації згідно вимог чинного законодавства у сфері поводження з відходами та укладення договорів зі спеціалізованими організаціями на приймання та утилізацію відходів;
- вчасна передача відходів, які утворюватимуться на проммайданчику, спеціалізованим організаціям згідно укладених договорів, забезпечення вивезення відходів з території підприємства;
- оснащення служб по санітарному очищенню ЖКГ малою санітарною технікою;
- підготовка кадрів по санітарному очищенню проєктної території;
- забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика.

Організація місць тимчасового зберігання відходів включає в себе:

- наявність на майданчику для накопичення відходів твердого покриття, яке запобігає проникненню токсичних речовин в ґрунти та ґрунтові води;
- захист відходів від впливу на них атмосферних опадів та вітру;
- відповідність стану ємностей, в яких накопичуватимуться відходи, вимогам транспортування автотранспортом.

Виконання на підприємстві заходів по безпечному поводженню з відходами направлені на:

- виключення можливості втрат відходів в процесі поводження з ними на території підприємства;
- відповідність операцій поводження з відходами санітарно-гігієнічним вимогам;
- запобігання виникнення аварійних ситуацій під час зберігання відходів;
- мінімізація ризику несприятливого впливу відходів на навколишнє середовище.

Заходи, що передбачається взяти для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків від фізичних факторів впливу (шум, вібрація)

включають в себе:

- використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;
- все технологічне обладнання, яке є джерелом розповсюдження вібрацій, встановлювати на віброізоляторах, для поглинання вібраційних хвиль;
- експлуатація інженерного та технологічного обладнання тільки у справному стані;
- своєчасний ремонт механізмів та технологічного обладнання;
- обмеження швидкості руху автомобільного транспорту по території АЗС;
- влаштування відповідного дорожнього покриття;
- озеленення території;
- контроль рівнів шуму на робочих місцях.

У відповідності з прийнятими проектними рішеннями, розміщення та експлуатація технологічного обладнання, яке є джерелом інфразвуку, ультразвуку та іонізуючого випромінення на території об'єкта планованої діяльності не передбачається.

Заходи, що передбачається взяти для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на здоров'я населення включають в себе:

- здійснення інструментальних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин при роботі обладнання на межі житлової забудови, яка найближче розташована від об'єкта планованої діяльності;
- своєчасне проведення планового та попереджувального ремонту обладнання, з обов'язковим післяремонтним контролем шумових та вібраційних характеристик;
- здійснення інструментальних вимірювань рівня шумового навантаження від проєктованих стаціонарних та пересувних джерел шуму на межі житлової забудови, яка найближче розташована від об'єкта планованої діяльності.

Заходи для забезпечення охорони праці і техніки безпеки:

- використання технічно справного обладнання;
- розміщення обладнання на проєктованій території таким чином, щоб забезпечити його вільне обслуговування;
- виконання заземлення елементів електроустановок з нормованою величиною опору і надійною конструкцією;
- створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;
- суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні;
- дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки;
- оснащення будівель первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

Для запобігання виникнення аварійних ситуацій і аварій на

проектованому об'єкті передбачається вжити наступні заходи:

- використання справного технологічного обладнання;
- дотримання правил експлуатації обладнання і технологічних регламентів;
- дотримання правил внутрішнього розпорядку, техніки безпеки;
- дотримання протипожежного режиму;
- забезпечення проєктованого об'єкта засобами пожежогасіння;
- здійснення контролю параметрів роботи обладнання і застосування електроустаткування, відповідно до класів пожежонебезпечних і вибухонебезпечних зон і правил улаштування електроустановок;
- здійснення організації навчання працюючих правилам пожежної безпеки на підприємстві;
- здійснення розробки інструкцій про заходи пожежної безпеки при проведенні технологічних процесів, експлуатації обладнання, виробництві пожежонебезпечних робіт;
- проведення регламентних профілактичних оглядів і ремонтів обладнання;
- припинення будь-яких робіт при виникненні нештатних ситуацій (поломка, аварії, тощо) до приведення технологічного процесу до нормальних умов;
- на випадок виникнення аварійної ситуації передбачити ряд організаційно-технічних заходів, спрямованих на ліквідацію виниклої ситуації та недопущення забруднення навколишнього природного середовища;
- підготувати чіткий регламент та необхідну кількість засобів на випадок виникнення необхідності оперативної ліквідації, у повному обсязі, з метою мінімізації можливого негативного впливу на оточуюче природне середовище, будь-якої аварійної ситуації.

Компенсаційні заходи:

Згідно п. 2.39 ДБН А.2.2-1-2003, компенсаційні заходи – компенсація незворотного збитку від планованої діяльності шляхом проведення заходів щодо рівноцінного поліпшення стану природного, соціального і техногенного середовища в іншому місці і/або в інший час, грошове відшкодування збитків.

Компенсація нанесених незворотних збитків від планованої діяльності здійснюється за рахунок грошового відшкодування. Розрахунки розміру екологічного податку виконується відповідно до Податкового кодексу України від розділ VIII «Екологічний податок».

Екологічний податок сплачується нарахуванням плати за забруднення атмосферного повітря стаціонарними джерелами викидів забруднюючих речовин, згідно дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Суми податку, який справляється за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення обчислюються платниками податку самостійно щокварталу виходячи з фактичних обсягів викидів та ставок податку.

Згідно Конституції України і Закону «Про охорону навколишнього природного середовища» природокористувач зобов'язаний вживати необхідні заходи по охороні довкілля, здійснювати природоохоронні заходи, відшкодовувати збиток, заподіяний виконуваною діяльністю і екологічними правопорушеннями, а також вносити платню за користування природними ресурсами і забруднення навколишнього природного середовища.

Охоронні заходи:

До охоронних заходів відноситься моніторинг навколишнього середовища і включає виявлення аварійних викидів; вчасне планування ремонтних та відновлювальних робіт по обладнанню; моніторинг джерел забруднення атмосфери.

Аналізуючи види і рівні впливів на навколишнє середовище проєктованого об'єкту, можна зробити висновок, що комплекс заходів, спрямованих на запобігання, уникнення, зменшення, усунення визначеного негативного впливу, забезпечить дотримання чинних екологічних і санітарно-гігієнічних умов провадження планової діяльності.

У випадку порушення законодавства про охорону навколишнього природного середовища підприємством будуть негайно вжиті заходи щодо усунення відповідних порушень та компенсовано, в установленому порядку, шкоду, заподіяну довкіллю або здоров'ю і майну громадян, у повному обсязі.

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ

Об'єктом планової діяльності є будівництво автозаправної станції та магазину автозапчастин в селі Озерце Луцького району Волинської області.

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив (табл.8.1)

Альтернативи, що розглядаються та обґрунтування обраної альтернативи
Таблиця 8.1.

Альтернатива	Ключові складові альтернативи	Ключові переваги та недоліки	Обрана альтернатива та її обґрунтування
Альтернатива 1 (що розглядається в проекті містобудівної документації)	Розвиток придорожньої інфраструктури. Вдосконалення загальної схеми пішохідних і транспортних зв'язків. Покращення якості обслуговування населення. Створення нових робочих місць. Економічний розвиток території.	<u>Переваги:</u> - розташування ділянки вздовж автомобільної дороги міжнародного значення М-19, що забезпечує зручний доступ для автотранспорту та користувачів АЗС; - проведення благоустрою та озеленення проєктованої території; - відсутність негативного впливу на природоохоронні території. <u>Недоліки:</u> - втрата земель сільськогосподарського призначення внаслідок розміщення та експлуатації об'єкту дорожнього сервісу; - навантаження на навколишнє середовище через збільшення транспортного руху.	Проєктом пропонується до затвердження Альтернативу №1, так як вона є оптимальним варіантом для забезпечення розвитку села в тому числі і громади. Ділянка відповідає намірам планованої діяльності та відсутні принципові обмеження щодо її здійснення, зокрема сприяє: - вигідне розташування земельної ділянки та можливість її використання із мінімальним впливом на довкілля; - сприяння розвитку місцевої економіки та соціальної стабільності.
Альтернатива 2 (територіальна альтернатива)	Подібна до альтернативи 1 за багатьма проєктними рішеннями, але передбачає інше розташування АЗС.	<u>Переваги:</u> - створення нових робочих місць; - мінімізація втрат земель сільськогосподарського призначення. <u>Недоліки:</u> - додаткові витрати на доопрацювання проєкту щодо вибору нової ділянки під будівництво об'єкту; - процес вибору нової ділянки для розміщення та будівництва об'єкту може вплинути на	

		терміни реалізації проєкту та його ефективність.	
Альтернатива 3 (Нульова альтернатива)	Продовження існуючої ситуації	<u>Переваги:</u> - не порушується планувальна організація території. - зменшення навантаження на довкілля. <u>Недоліки:</u> - неможливість подальшого соціально-економічного розвитку громади; - недостатні можливості працевлаштування.	

Опис здійснення стратегічної екологічної оцінки та дослідження, які було проведено

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

- 1) аналіз проєкту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації (проаналізовано природні умови області та Луцької міської територіальної громади, оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах);
- 2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;
- 3) розглянуто способи ліквідації наслідків;
- 4) отриманні зауваження і пропозиції до проєкту містобудівної документації;
- 5) проведено громадське обговорення у процесі розробки проєкту містобудівної документації.

Ускладнення при проходженні процедури СЕО полягають у:

- збройній агресії РФ та введенням у зв'язку з цим воєнного стану із здійсненням заходів відповідного правового режиму;
- обмеженому доступі до інформації на період воєнного стану;
- відсутності актуальних даних характеристики сучасного стану складових навколишнього природного середовища, біорізноманіття, інвентаризації природних ресурсів та моніторингу довкілля громади.
- відсутності методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля;
- обмеженості обсягу місцевого бюджету для здійснення замовлень на проведення наукових досліджень території.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Розвиток державної системи моніторингу довкілля є складовою державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища, спрямованої на забезпечення конституційного права громадян на безпечне середовище існування. Моніторинг довкілля є дієвим засобом реалізації природоохоронної політики, слугує виробленню науково-обґрунтованих управлінських рішень щодо створення екологічно і техногенно безпечних умов життєдіяльності населення, збереження довкілля, забезпечення раціонального природокористування, створення достовірної інформаційної бази для прогнозування і запобігання екологічних небезпек. Об'єктивну інформацію про стан навколишнього середовища можна отримати лише на підставі багаторічного системного спостереження за змінами компонентів геосистем, які можуть бути спричинені як природною мінливістю систем, так і антропогенним впливом на них.

Основні вимоги організації та здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення визначені «Порядком здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року № 1272.

Заходи, що передбачені для здійснення моніторингу, розробляються у процесі стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проєкту документа державного планування та затверджується місцевим органом державної виконавчої влади, який затвердив документ державного планування.

Відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення є Замовник – Луцька міська рада.

Наразі, для професійного та якісного результату моніторингу наслідків виконання документа державного планування на довкілля, в тому числі на здоров'я населення передбачені наступні заходи для здійснення моніторингу:

- замовник визначає групу експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингову групу), їх склад та порядок роботи. Строк виконання: один раз після затвердження документа державного планування;
- моніторингова група перевіряє відповідність проєктних рішень, що спрямовані на забезпечення санітарно-гігієнічних вимог в планувальній організації території. Строк виконання: один раз на рік після затвердження документа державного планування;
- моніторингова група співставляє цільові значення параметрів моніторингу до фактичних значень під час здійснення моніторингу. Строк

виконання: один раз на рік після затвердження документа державного планування;

- замовник результати моніторингу оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік після затвердження документа державного планування та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено в таблиці 9.1.

Таблиця 9.1

Сигменти екологічної оцінки	Показник /одиниця виміру	Цільове значення	Періодичність
Атмосферне повітря	Обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, мг/м ³	Забезпечувати контроль за дотриманням гранично допустимих викидів, відповідно до умов дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами. ЗУ «Про охорону атмосферного повітря» №2707-ХІІ від 16.10.1992 зі змінами	1 раз на рік
Водні ресурси	Обсяги забору та використання свіжої води, м ³ /рік	Відповідно до Дозволу на спеціальне водокористування;	1 раз на рік
	Якість питної води джерела водопостачання за фізико-хімічними та бактеріологічними показниками, мг/л	ДСанПіН 2.2.4-171-10 (Затверджено Наказом Міністерства охорони здоров'я України 12.05.2010 № 400)	1 раз в квартал
Шумове забруднення	Рівень шуму на межі санітарно-захисної зони та біля найближчої житлової забудови, дБ	Не більше 55 дБА вдень та 45 дБА вночі «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», затверджені наказом МОЗ України №173 від 19.06.1996	1 раз на рік
Відходи	Кількість утворення, накопичення та оброблення виробничих відходів, в тому числі небезпечних, т/рік	Мінімізація утворення відходів та максимізація їх переробки та повторного використання. ЗУ «Про управління	1 раз на рік

	Кількість утворення, накопичення та оброблення ТПВ, т/рік	відходами» № 2849-IX від 13.12.2022 зі змінами	1 раз на рік
Здоров'я населення	Кількість випадків захворюваності дитячого та дорослого населення на хвороби органів дихання, хвороби шлунково-кишкового тракту, алергічні захворювання, кількість випадків/1000 осіб	Медико-статистичний аналіз	1 раз на рік

Кількісні та якісні показники для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення наведено в таблиці 9.2.

Таблиця 9.2

<i>Індикатор</i>	<i>Показник/ одиниця виміру</i>	<i>Цільове значення</i>	<i>Періодичність</i>
Зелені насадження	Площа зелених насаджень спеціального призначення (шумозахисне озеленення), га.	Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України (10.04.2006 № 105)	1 раз на рік
Відходи	Відсоток утилізованих та перероблених відходів, від загальної кількості %	ЗУ «Про управління відходами» № 2849-IX від 13.12.2022 зі змінами	1 раз на рік
	Відсоток зібраних відходів як вторинної сировини від загальної кількості утворених відходів, % та кількість відсортованих відходів за видами кг/т/рік.	ЗУ «Про управління відходами» № 2849-IX від 13.12.2022 зі змінами	1 раз на рік
Агітаційно-просвітницькі роботи	Інформування, підвищення рівня екологічної свідомості населення	- публікації через засоби масової інформації; - публікування на офіційному сайті міської ради; - публікування в соціальних мережах; - розробка та складання методичних матеріалів з екологічного та гігієнічного виховання.	В залежності від обраного індикатора, але не рідше 1 разу в квартал

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку:

Моніторинг – як інструмент контролю виконання стратегічних напрямів ДДП:

- проведення на наступних стадіях проектування дослідження складових навколишнього середовища шляхом натурних спостережень (рослинність, тваринний світ) та відбору і аналізу проб (повітря, ґрунту, води) в рамках проведення ОВД;

- реєстр об'єктів утворення, оброблення та утилізації виробничих відходів серед суб'єктів господарювання тощо;

- отримання дозвільної документації суб'єктом господарювання.

Перевірка дотримання екологічних вимог:

- дозволи на викиди забруднюючих речовин для кожного джерела викидів;

- дозволи на спеціальне водокористування;

- дозволи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища на вирубування дерев та чагарників.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджений документ державного планування, рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Даний розділ не розглядається, адже виконання містобудівної документації «Детальний план території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області» не матиме транскордонного впливу.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ

Метою стратегічної екологічної оцінки Детального плану території є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього природного середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування з врахуванням сучасного стану території, деталізації архітектурно-планувальних рішень раніше розробленої містобудівної документації.

Підставою для розроблення Детальний план території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області є Рішення Луцької міської ради від 31.03.2023 №43/63 «Про надання дозволу на розроблення проєкту детального плану території».

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа державного планування.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування проведено оцінку наслідків виконання детального плану території на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населеного пункту, території проєктування, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

Стан навколишнього середовища території, яка розглядається, визначається санітарним станом повітря, води, ґрунту, акустичним режимом, благоустроєм території.

В результаті планованої діяльності не будуть помітно порушені стан довкілля, умови життєдіяльності населення та стан його здоров'я на територіях, які зазнають впливу від реалізації планованої діяльності.

Наслідки для навколишнього природного середовища, що ймовірно будуть проявлятися внаслідок виконання проєктних рішень полягають в забрудненні атмосферного повітря, впливі на ґрунтове середовище, зберіганні твердих побутових та інших відходів, утворенні стічних вод, акустичному забрудненні довкілля внаслідок експлуатації автозаправної станції та магазину автозапчастин.

Враховуючи прийнятний вплив на об'єкти навколишнього середовища, дотримання екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів, а також по сукупності усіх інших факторів, які пов'язані з планованою діяльністю, слідує,

що негативних соціально-економічних процесів у навколишньому природному середовищі розміщення проєктного об'єкту не виникне, за умови дотримання всіх норм, правил та передбачених заходів при зведені та експлуатації подібних об'єктів.

За рахунок будівельних, технологічних та природоохоронних заходів, направлених на вдосконалення технологічного процесу, експлуатація об'єкта є екологічно допустимим. Планована діяльність не здійснюватиме негативного впливу на об'єкти, які мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну, рекреаційну та іншу цінність, зокрема території з природоохоронним статусом.

При затвердженні документа державного планування (детального плану території) виключені зміни існуючого рівня ризиків впливу на здоров'я.

Транскордонний вплив не передбачається.

СПИСОК ВИКОРИСТАНЕНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
2. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;
3. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»;
4. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
5. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
6. Закон України «Про екологічну мережу України»;
7. Закон України «Про охорону земель»;
8. Закон України «Про рослинний світ»;
9. Закон України «Про тваринний світ»;
10. Закон України «Про генеральну схему планування території України»;
11. Водний кодекс України;
12. Земельний кодекс України;
13. Постанова Кабінету Міністрів України від 13 грудня 2001 року, №1655 «Про затвердження Порядку ведення державного обліку в галузі охорони атмосферного повітря» (із змінами, внесеними згідно з постановою КМ від 16.06.2004 року № 769);
14. Постанова Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 року, № 1780 «Про затвердження Порядку розроблення та затвердження нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел» (із змінами, внесеними згідно з постановою КМ від 16.06.2004 № 769);
15. Постанова Кабінету Міністрів України від 29 листопада 2001 року, № 1598 «Про затвердження переліку найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню»;
16. Порядок проведення громадських слухань у процесі оцінки впливу на довкілля, затверджений постановою Кабміну від 13.12.2017 № 989;
17. Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом МОЗ України від 19.06.1996 № 173, який зареєстровано в Мін'юсті України 24.07.1996 за № 379/1404;
18. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території»;
19. ДБН Б.11-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
20. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території»;
21. ДБН В.2.3-15:2007 «Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»
22. ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»;
23. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
24. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди»;
25. ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму»;
26. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та Інфразвуку»;
27. ДСТУ-Н Б В.1.1-35:2013 «Настанова з розрахунку рівнів шуму в приміщеннях і на територіях»;
28. Екологічний паспорт Волинської області;
29. Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року;

30. Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Волинській області за 2023 рік;

31. Паспорт Луцької міської територіальної громади станом на 01.01 2022.



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 11.10.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 11-10-10227-24

Замовник:

Управління капітального будівництва Луцької міської ради

1. Назва документа державного планування:

Детальний план території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області.

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області, розроблений згідно Рішення Луцької міської ради від 31.03.2023 №43/63. Детальним планом території передбачено уточнення і доповнення містобудівної документації на новому, пов'язаному із більшою деталізацією містобудівного планування території та проектних рішень, у тому числі зміна меж та цільового призначення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд під земельну ділянку для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, що має на меті забезпечити населення та транзитний транспорт об'єктами громадського обслуговування. При розробленні детального плану враховуються: Земельний та Водний кодекси України; закони України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про автомобільні дороги», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про управління відходами», «Про охорону атмосферного повітря», «Про охорону навколишнього середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», «Про екологічну мережу України», «Про охорону земель», «Про рослинний світ», «Про тваринний світ»; ДБН Б.11-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»; ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги. Частина I Проектування. Частина II Будівництво», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»; ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» та інші.

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Проектована територія знаходиться в центральній частині с. Озерце Луцького району Волинської області. Територія розміщена вздовж автомобільного шляху М-19 міжнародного значення. На даний час проектна територія детального плану сформована існуючими закадастрованими земельними ділянками приватної та комунальної власності. Детальним планом передбачено зміну меж, цільового призначення та встановлення параметрів забудови ділянок з кадастровими номерами 0721885000:01:001:0658 (площею 0,2030 га) та 0721885001:01:001:0163 (площею 0,3862 га) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) під земельну ділянку для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу площею 0,5892 га. На проектній ділянці передбачено будівництво багатопаливної автозаправної станції та магазину автозапчастин. Планована діяльність та об'єкти даного ДДП відносяться до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля, відповідно до статті третьої частини 3 пункту 4 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) В ході проведення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування, зокрема, для таких компонентів довкілля: - ґрунти; - атмосферне повітря; - водні ресурси; - стан фауни, флори, біорізноманіття; землі (у тому числі вилучення земельних ділянок); - кліматичні фактори; - безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я. б) Під час здійснення СЕО буде оцінено ймовірні наслідки проектних рішень на території з природоохоронним статусом. в) Зважаючи на проектні рішення та географічне положення транскордонні наслідки реалізації проектних рішень детального плану території для довкілля прикордонних територій, у тому числі здоров'я населення, не очікуються.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

1. Альтернатива 1 «Нульовий сценарій» - тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування. 2. Альтернатива 2 «Альтернатива, що розглядається в проекті МД» - реалізація та впровадження проектних рішень ДПТ. 3. Альтернатива 3 «Альтернатива, запропонована у звіті про СЕО» - врахування пропозицій звіту про СЕО в проекті ДПТ. Оцінка ефективності вказаних альтернативних варіантів буде відображена у звіті про стратегічну екологічну оцінку.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Для проведення стратегічної екологічної оцінки здійснюється: збір та аналіз інформації про поточний стан компонентів навколишнього природного середовища; розгляд та оцінка альтернатив; врахування пропозицій та зауважень; проведення консультацій з громадськістю; визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру; проведення оцінки впливу проекту містобудівної документації на складові довкілля та на стан здоров'я і добробут населення. При цьому використовуються наступні методи: метод цільового аналізу – дозволить встановити відповідність рішень проекту містобудівної документації екологічним цілям, визначеним містобудівною документацією та забезпечення безпечного для здоров'я населення середовища існування; застосування альтернативних сценаріїв дозволить оцінити альтернативні шляхи просторового розвитку території проектування та їх екологічні та соціальні наслідки; аналіз на відповідність містобудівної документації вимогам ДБН, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища; врахування зауважень та пропозицій до проекту містобудівної документації.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Під час здійснення СЕО передбачається розглянути заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля, визначені законодавством. Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з дотриманням обов'язкових екологічних вимог. В цілому, розроблений у відповідності до державних містобудівних норм, санітарних норм і правил, проект детального плану території не матиме негативних наслідків. Перелік проектних рішень для запобігання, зменшення та пом'якшення негативного впливу наслідків від виконання проектних рішень детального плану території, комплекс яких включає: – дотримання рішень проекту детального плану території щодо раціонального використання території; – дотримання параметрів планувальних обмежень, визначених санітарними нормами та екологічним законодавством для забезпечення діяльності існуючих та проектних будівель та приміщень; – відведення поверхневого стоку з території; – інженерна підготовка при освоєнні територій, що зазнають впливу несприятливих природних процесів; – дотримання вимог щодо санітарного очищення території, розвиток роздільного збору ТПВ; – забезпечення благоустрою території.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Звіт про СЕО розробляється у складі ДДП відповідно до вимог статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, затверджених наказом Міністерства екології і природних ресурсів України від 18.10.2023 № 705.

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Департамент містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради.
Адреса: 43025, м. Луцьк, вул. Лесі Українки, 35. Телефон: (0332) 77 78-64, (0332) 77 7866, email: dm@lutskrada.gov.ua. Пропозиції та зауваження подаються у строк, що не перевищує 10 днів з дня оприлюднення цієї заяви.

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки оприлюднено на офіційному веб-сайті Луцької міської ради: <https://www.lutskrada.gov.ua/> та у місцях масового перебування населення громади. від 11.10.2024

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Управління капітального будівництва Луцької міської ради/Сеник Андрій Якимович



**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

Київський майдан, 9, м. Луцьк, 43027, тел /факс. (0332) 778169, e-mail: eco@voleco.voladm.gov.ua,
код ЄДРПОУ 38740786

№ _____

на № _____ від _____

Управління капітального будівництва
Луцької міської ради

Про надання зауважень та пропозицій
до заяви про визначення обсягу
стратегічної екологічної оцінки

На виконання статті 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та за результатами розгляду заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 11.10.2024 (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки № 11-10-10227-24) стосовно проєкта детального плану території в межах вулиць Дачної, 9-го Травня, Незалежності та Тракторної в с. Озерце Луцького району Волинської області, управління екології та природних ресурсів облдержадміністрації надає зауваження та пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку необхідно:

- провести аналіз поточного стану довкілля визначеної детальним планом території земельної ділянки;
- окреслити основні екологічні проблеми, що стосуються проєктної території, визначити заходи щодо їх вирішення;
- зазначити інформацію щодо наявних поблизу та на території планованої діяльності, природоохоронних територій та можливого впливу на них від реалізації документа державного планування;
- здійснити опис усіх складових довкілля (флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини), які ймовірно зазнають впливу при реалізації документа державного планування;
- передбачити заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків від реалізації документа державного планування;
- зазначити інформацію про прийняті рішення щодо інженерного забезпечення проєктної території (водопостачання, каналізування,



Сертифікат 5E984D526F82F38F0400000002295A019F240005
Підписувач ГЕРАСИМЧУК ЛЕСЯ ВОЛОДИМИРІВНА
Дійсний з 05.04.2024 14:15:50 по 05.04.2025 23:59:59

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ



№ 1856/1.15/2-24 від 16.10.2024

теплопостачання, санітарне очищення тощо) та вказати інформацію з обґрунтуванням щодо альтернативних варіантів, які розглядалися;

- проаналізувати інформацію про рівень природної та техногенної безпеки (перелік та розміщення потенційно небезпечних об'єктів (в разі наявності таких) та інших джерел виникнення надзвичайних ситуацій, площа території та кількість населення в зонах можливого впливу) та окреслити шляхи і відповідні заходи щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного походження від потенційно небезпечних об'єктів;

- врахувати Регіональну схему екологічної мережі Волинської області;

- врахувати вимоги законів України «Про природно-заповідний фонд України», «Про екологічну мережу України», «Про рослинний світ», «Про тваринний світ», «Про охорону земель»;

- на картографічних матеріалах нанести обмеження та санітарно-захисні зони для об'єктів відповідних класів небезпеки, межі прибережних захисних смуг та водоохоронних зон поверхневих водних об'єктів, зони санітарної охорони підземних джерел.

При підготовці Звіту про СЕО керуватися статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»; Методичними рекомендаціями щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 18.10.2023 № 705; наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 28.10.2020 № 213 «Про затвердження Критеріїв визначення наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення»; постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272 «Про Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення».

Звертаємо вашу увагу, відповідно до пункту 13 Порядку ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки, затвердженого постановою КМУ від 02.05.2023 № 430, документи щодо стратегічної екологічної оцінки вносяться до Реєстру у форматі Adobe Portable Document Format (PDF) і повинні відповідати таким вимогам:

- бути повнокольоровими;

- графічні матеріали зберігаються в окремих файлах в машиночитаному форматі;

- текстові та табличні матеріали, які в оригіналі створені в паперовій формі, містять підписи та/або засвідчені печаткою, зберігаються як скановані повнокольорові зображення;

- усі шрифти, що використовуються, повинні бути вбудовані у файл;

- файли текстових документів повинні мати структуровану форму, зміст і посилання, що пов'язані з елементами структури, та забезпечувати копіювання тексту;

- якість матеріалів повинна забезпечувати розбірливе читання їх змісту.

Наголошуємо, що при здійсненні консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки, відповідно до частини другої статті 13 Закону «Про стратегічну екологічну оцінку, у разі здійснення

стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації замовник протягом п'яти робочих днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, надсилає органам, зазначеним у статтях 6-8 цього Закону, графічні матеріали такої містобудівної документації у паперовій формі.

Також, звертаємо вашу увагу на необхідність неухильного дотримання вимог чинного законодавства України, в тому числі Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Начальник

Леся ГЕРАСИМЧУК

Інна Романюк 778 232