

**Обґрунтування
технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру
бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

Найменування, місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ замовника:

Управління капітального будівництва Луцької міської ради,
43025, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19/206,
код за ЄДРПОУ – 05517736

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником:

*Реконструкція комунального закладу "Луцька загальноосвітня школа І-ІІІ степенів № 13"
(корпус № 2) на вул. Чернишевського, 29 в м. Луцьку Волинської області (коригування)
(ДК 021:2015 – 45454000-4 – Реконструкція)*

Ідентифікатор закупівлі: Відкриті торги з особливостями UA-2026-09-23-006992-а

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до затвердженої проєктної документації. Технічне завдання та інші вимоги викладені додатками до тендерної документації. У разі, якщо у технічному завданні міститься посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи товару або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, вважати вираз «або еквівалент».

Розмір бюджетного призначення на 2026 рік:

- субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проєктів в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України 70 000 000,00 грн (сімдесят мільйонів гривень 00 копійок) без ПДВ, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 06.08.2026 № 991 «Про внесення змін у додаток 1 до Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проєктів у рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України»,

- кошти місцевого бюджету 39 000 000,00 грн (тридцять дев'ять мільйонів гривень 00 копійок), згідно з рішенням сесії Луцької міської ради від 22.12.2025 № 86/79 «Про бюджет Луцької міської територіальної громади на 2026 рік».
Надалі кошти будуть виділені.

Очікувана вартість предмета закупівлі та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 192 290 644,00 грн (сто дев'яносто два мільйони двісті дев'яносто тисяч шістсот сорок чотири гривні 00 копійок) без ПДВ.

Очікувана вартість робіт з реконструкції визначається відповідно до КНУ «Настанови з визначення вартості будівництва» згідно з розробленою та затвердженою проєктною документацією. Дана норма закріплена наказом Мінекономіки від 18.02.2020 № 275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі», який встановлює порядок визначення замовником очікуваної вартості предмета закупівлі товарів, робіт та послуг, закупівля яких здійснюється відповідно до положень Закону України «Про публічні закупівлі» та Особливостей. При визначенні очікуваної вартості робіт із загальної кошторисної вартості будівництва за зведеним кошторисним розрахунком вартості об'єкта будівництва виключаються суми глави 10 «Утримання служби замовника та інжинірингові послуги» та глави 12 «Проектні, вишукувальні роботи експертиза та авторський нагляд» і ПДВ.

Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду проєктної документації на будівництво за робочим проєктом проведено філією ДП «Укрдержбудекспертиза» у Волинській області – від 08.09.2026 № 249/03-0204/01-26.

Клас наслідків (відповідальності) об'єктів СС2.